

# 秋田市斎場特定建築物環境衛生管理業務仕様書

標記業務の実施に当たっては、「建築物における衛生的環境の確保に関する法律(昭和45年法律第20号)」(以下「ビル管理法」という。)などの関係法規を遵守すること。

また、労働安全衛生法などの関係法規を遵守し、安全管理に万全を期して業務を行うこと。

なお、業務の実施にあたっては、ビル管理法、同法施行令および同法施行規則などの関係法令に定められた有資格者を派遣し、同法等に定められた当該施設にかかる各種業務を行うこと。

## 1. 施設の概要

- (1) 名称 秋田市斎場
- (2) 住所 秋田市外旭川字山崎537番地
- (3) 構造 鉄筋コンクリート造2階
- (4) 面積 延べ床面積4,501.17㎡

## 2. 業務履行期間

平成30年4月1日から平成33年3月31日まで

## 3. 業務内容

- (1) 建築物環境衛生管理技術者の選任および同技術者の当該施設にかかる業務
- (2) 空気環境測定
- (3) 飲料水(水道水)の水質検査
- (4) ねずみ等の衛生害虫防除
- (5) ばい煙測定(冷温水発生機)
- (6) レジオネラ属菌検査

## 4. 業務の実施時期

- (1) 建築物環境衛生管理技術者の選任  
・期間 36カ月

- (2) 空気環境測定

測定箇所8ポイント (屋内7、外気1)	5月、7月、9月、11月、1月、3月に各1回
ホルムアルデヒド	9月に1回

※測定箇所は打合せによる。

- (3) 飲料水(水道水)の水質検査

省略不可10項目	9月、3月に各1回
重金属4項目	
蒸発残留物1項目	
消毒副生成物12項目	9月に1回

(4) ねずみ等の衛生害虫防除

- ・ 9月、3月に各1回

(5) ばい煙測定 (冷温水発生機)

- ・ 9月、3月に各1回

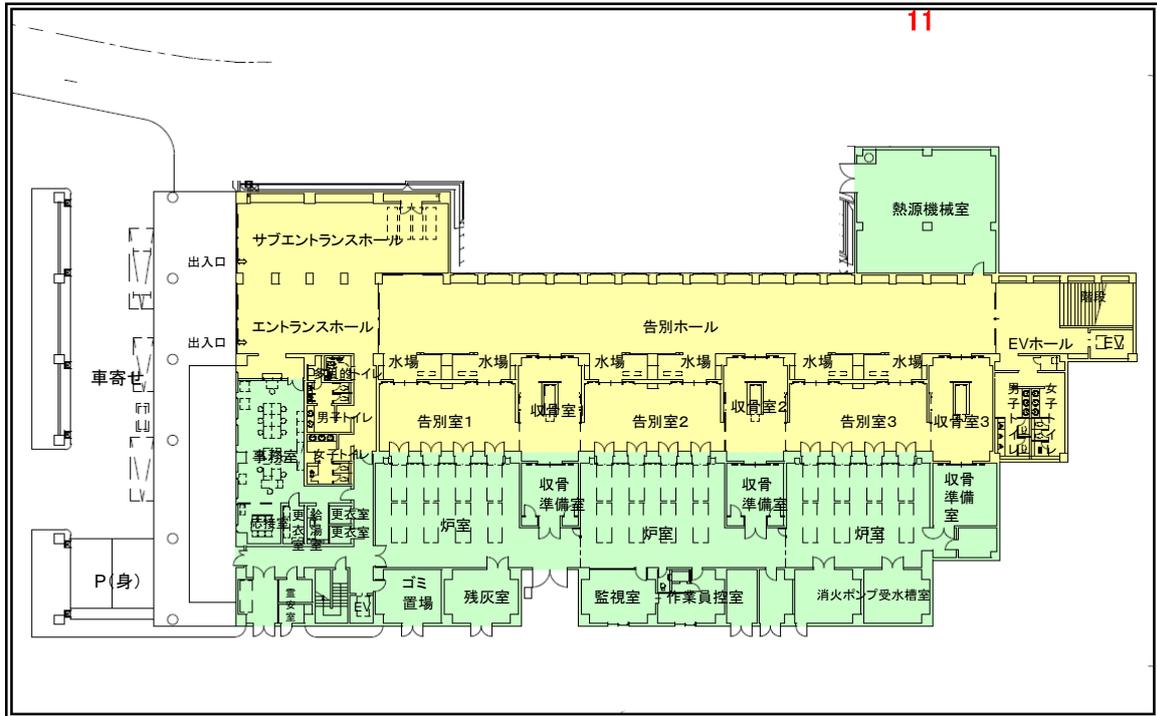
測定項目	NO <sub>x</sub> (ppm)
	SO <sub>x</sub> (ppm)
	ばい塵 (g/m <sup>3</sup> N)
	Hcl (mg/m <sup>3</sup> N)
	CO (ppm)
	排ガス温度 (°C)

(6) レジオネラ属菌検査

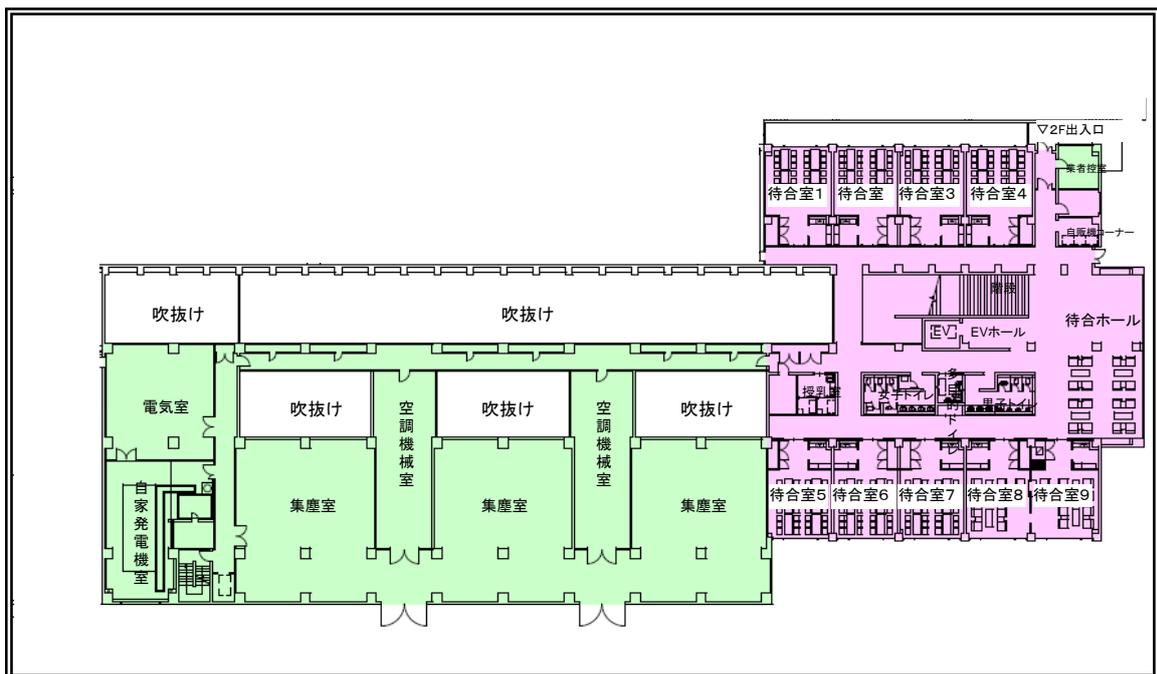
- ・ 9月に1回

# 秋田市斎場特定建築物環境衛生管理業務委託

## ■ 1階平面図



## ■ 2階平面図



# 設 計 書

区 分	生 齋	課	課長補佐	担	齋場長	設	設計担当者
委託番号	第 2 号	長		当		計	
年 度	平成30～32年度	作成年月日		委託概要			
委 託 名	秋田市齋場 特定建築物環境衛生管理業務委託			業務内容			
				1. 建築物環境衛生管理技術者の選任および同技術者の当該施設にかかる業務			
				2. 空気環境測定			
				3. 飲料水(水道水)の水質検査			
				4. ねずみ等の衛生害虫防除			
				5. ばい煙測定			
委 託 場 所	秋田市外旭川字山崎537番地			6. レジオネラ属菌検査			
設 計 金 額							
財源(補助)区分	国 補 ・ 県 補 ・ ( 市 単 )			平成30年度			
				平成31年度			
				平成32年度			
				合計			
委 託 期 間	平成 30 年 4 月 1 日 から						
	平成 33 年 3 月 31 日 まで						

秋 田 市

名 称	品 種 形 状・寸 法	員 数	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
秋田市斎場特定建築物環境衛生管理業務委託						
1). 建築物環境衛生管理技術者選任費		12	ヵ月			代価表1号
2). 空気環境測定		6	回			代価表1号
3). 飲料水水質検査(15項目)		2	回			代価表1号
飲料水水質検査(12項目)		1	回			代価表1号
4). ねずみ等衛生害虫防除		2	回			代価表1号
5). ばい煙測定(冷温水発生機)		2	回			代価表1号
6). レジオネラ属菌検査		1	回			代価表1号
直接人件費計						
直接物品費		1	式			
直接業務費						
業務管理費		1	式			
業務原価						
一般管理費		1	式			

名 称	品 種 形 状・寸 法	員 数	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
1年間計						
3年間計		3	— 年			
消費税等相当額		1	式			8%
業務委託費計						

名 称	品 種 形 状・寸 法	員 数	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
秋田市斎場特定建築物環境衛生管理業務委託						
1). 建築物環境衛生管理技術者選任費	(保全技術員)		人			
2). 空気環境測定	(保全技術員)		人			通常6回+ ホルムアルデヒド検査(1回)
3). 飲料水水質検査(15項目)	(保全技術員)		人			
飲料水水質検査(12項目)	(保全技術員)		人			
4). ねずみ等衛生害虫防除	(保全技術員)		人			
5). ばい煙測定(冷温水発生機)	(保全技術員)		人			
6). レジオネラ属菌検査	(保全技術員)		人			