

秋田市立旭北小学校ほか9校トイレ清掃業務仕様書

1 目的

本仕様書は、委託者秋田市が、受託者に委託する秋田市立旭北小学校ほか9校トイレ清掃業務を円滑かつ効果的に行うために定める。

2 適用範囲

- (1) 本仕様書は、「秋田市立旭北小学校ほか9校トイレ清掃業務」に適用する。
- (2) 業務は、本仕様書に基づき実施するものとする。

3 履行期間

令和6年4月1日から令和9年3月31日まで

4 業務対象学校

番号	学校名	住所
1	旭北小学校	秋田市山王三丁目1番35号
2	中通小学校	秋田市中通五丁目8番22号
3	高清水小学校	秋田市将軍野南一丁目2番16号
4	八橋小学校	秋田市八橋大沼町7番1号
5	泉小学校	秋田市泉中央六丁目2番1号
6	寺内小学校	秋田市寺内堂ノ沢二丁目14番1号
7	秋田南中学校	秋田市南通宮田15番1号
8	山王中学校	秋田市山王三丁目1番24号
9	泉中学校	秋田市泉北二丁目6番1号
10	将軍野中学校	秋田市将軍野南一丁目12番1号

5 業務対象範囲

- (1) 業務対象範囲は、別紙「清掃業務面積表」（以下「面積表」という。）のとおりとする。

なお、水飲み場の面積は、近隣トイレの面積に含むものとする。

- (2) トイレ改修等でトイレの清掃ができない場合は、学校と協議の上、相当の面積のトイレ清掃を行う。
- (3) トイレ改修等で業務面積等が変更になる場合は、業務対象範囲等について、別途協議を行う。

6 業務日数等

- (1) 業務日数は、各学校年間84日とする。
- (2) 業務実施日は、毎月20日までに翌月分を各学校と協議して決定する。
- (3) 業務時間は、原則として午前8時から午後5時までの間とし、各学校と協議して決定する。

7 業務内容

- (1) トイレの床を掃き、水拭きをすること。
- (2) トイレの間仕切り、窓台、扉の清掃をすること。
- (3) トイレの衛生陶器類を専用洗剤で洗浄すること。
- (4) トイレおよび水飲み場の洗面台を専用洗剤で洗浄し、鏡を拭くこと。
- (5) トイレおよび水飲み場の金属部分のから拭きをすること。
- (6) トイレトーパー、手洗い用石鹼等の消耗品を補充すること。
- (7) ゴミ、汚物等の収集処理をし、学校が指定する場所にまとめること。
- (8) ゴミ箱、汚物入れ容器は随時洗浄すること。
- (9) トイレ床面の排水口を洗浄し、水を入れること。
- (10) その他細部については、建築保全業務共通仕様書（国土交通省大臣官房官庁営繕部監修令和5年版）（以下「共通仕様書」という。）のとおりとすること。

8 業務責任者および業務従事者の構成等

- (1) 業務の実施に先立ち業務責任者（以下「責任者」という。）を選任し、次の事項について、書面をもって提出する。なお、責任者に変更があった場合も同様とする。
 - ア 氏名
 - イ 業務遂行上の資格書（写し）
- (2) 従事者の人員は、面積表により最低必要人員以上とし、業務実施日に業務対象範囲のすべての業務を行うものとする。
- (3) 受託者および責任者は、下記に留意して業務を進めなければならない。
 - ア 従事者の本業務に関する技術の向上を図るとともに、従事者として守るべきルールやマナーについて、十分な教育を行うこと。
 - イ 業務を円滑に遂行するため、従事者の労務管理および安全管理に当たること。
 - ウ 従事者に対し、安全に作業を行うことができる制服を着用させるとともに、名札等により身分を明確にさせること。
 - エ 本仕様書および契約事項を従事者に周知徹底させるとともに、直ちに実施させること。

オ 毎月、秋田市に対して清掃業務完了報告書（月報）を提出し、確認を受けること。

(4) 従事者は、下記に留意して業務を進めなければならない。

ア 当該業務に精通するとともに、常に規律を守り、品位を保ち、学校の児童、生徒等に対して明朗親切にすること。

イ 業務実施に当たっては、学校の授業等に支障のないよう十分留意すること。

ウ 清掃器具の取扱いによる衝撃、湿気等で、機械器具、備品等を損傷させないこと。

エ 業務実施後は、毎回、学校に対して清掃業務完了報告書（日報）を提出し、確認を受けること。

オ 勤務中の火災、盗難、事故等に十分注意し、業務の安全に努めること。

カ 建物、備品の破損等の異常箇所を発見したときは、直ちに学校の職員に報告し、指示を受けること。

キ 防火管理は、学校の防火管理者の定める消防計画に従うこと。

ク 事故防止には万全を期し、万一事故が発生した場合は、学校の職員に通報するとともに、迅速かつ適切な措置を講じ、事態の拡大防止に努めること。

ケ 災害が発生したとき又は発生のおそれがあるときは、警戒体制をとり、事故の防止に万全を期すること。

9 経費負担の範囲

(1) 業務の実施にあたり必要となる器具、洗剤等は環境汚染の少ないものを優先的に使用し、受託者がその費用を負担すること。

(2) トイレtpーパー、手洗い用石鹼、ゴミ袋等の衛生消耗品は、学校が支給するものを用いること。

(3) 電気、水道、ガス等の使用には、極力節約に努めること。

(4) 清掃用流しについては、学校が指定する場所を使用し、使用後は整理整頓を行うこと。

10 その他

(1) 受託者は業務で知り得た個人情報の内容をみだりに他人に知らせ、又は不当な目的に使用してはならない。履行期間が終了し、又は解除された後においても同様とする。

(2) 本仕様書に定めのない事項については、双方協議のうえ定めるものとする。

清掃業務面積表

1 旭北小学校

番号	場所	階数	使用者別	男女別	面積 (㎡)	小便器数	大便器数	大便器数内訳		トイレ用洗面		清掃用 流し数	水飲み場		床材	清掃期間
								和式数	洋式数	洗面数	蛇口数		洗面数	蛇口数		
1	校舎	1	職員	男	24.0	2	1	1		1	1	1			磁器質タイル	通年
2	校舎	1	職員	女	18.8		4	3	1	2	2	1			磁器質タイル	通年
3	校舎	1	児童	男	10.5	4	2	1	1			1			磁器質タイル	通年
4	校舎（水飲み場）	1											1	9		通年
5	校舎	1	児童	女	13.8		4	2	2						磁器質タイル	通年
6	校舎	1	児童	男	9.0	4	2	1	1			1			磁器質タイル	通年
7	校舎（水飲み場）	1											1	9		通年
8	校舎	1	児童	女	15.0		4	2	2						磁器質タイル	通年
9	校舎	2	児童	男	32.0	7	3	2	1	3	3	1			磁器質タイル	通年
10	校舎	2	児童	女	32.0		7	2	5	3	3				磁器質タイル	通年
11	校舎（水飲み場）	2					0						1	10		通年
12	校舎	3	児童	男	32.0	7	3	2	1	3	3	1			磁器質タイル	通年
13	校舎	3	児童	女	32.0		7	2	5	3	3				磁器質タイル	通年
14	校舎（水飲み場）	3											1	10		通年
15	体育館	1	児童	男	9.0	3	1	1		1	1	1			塗り床	通年
16	体育館	1	児童・職員	女	9.0		2	2		1	1				塗り床	通年
17	体育館（水飲み場）	1	児童・職員										1	5		通年
18	プール	4	児童	男	14.8	3	2	2		2	2				防水モルタル	6/15～9/15
19	プール	4	児童	女	14.8		3	3		2	2	1			防水モルタル	6/15～9/15
	合計				266.7	30	45	26	19	21	21	8	5	43		

清掃業務面積表

2 中通小学校

番号	場所	階数	使用者別	男女別	面積 (㎡)	小便器数	大便器数	大便器数内訳		トイレ用洗面		清掃用 流し数	水飲み場		床材	清掃期間
								和式数	洋式数	洗面数	蛇口数		洗面数	蛇口数		
1	校舎	1	児童	男	19.2	4	2	1	1	2	2		2	3	リノリウム、一部磁器質タイル	通年
2	校舎	1	児童	女	19.2		4	1	3	2	2	1	2	6	リノリウム	通年
3	校舎	1	児童	男	18.0	4	2	1	1	2	2		2	6	塩ビシート、一部磁器質タイル	通年
4	校舎	1	児童	女	18.0		4	1	3	2	2				塩ビシート	通年
5	校舎	1	児童	男	5.0	2	1		1	1	1				塩ビシート	通年
6	校舎	1	児童	女	5.0		2	1	1	1	1				塩ビシート	通年
7	校舎	2	児童	男	19.2	4	2	1	1	2	2		2	3	リノリウム、一部磁器質タイル	通年
8	校舎	2	児童	女	19.2		4	1	3	2	2	1			リノリウム	通年
9	校舎	2	児童	男	18.0	4	2	1	1	2	2		2	4	塩ビシート、一部磁器質タイル	通年
10	校舎	2	児童	女	18.0		4	1	3	2	2				塩ビシート	通年
11	校舎	2	職員	男	10.8	2	1	1		1	1	1			塩ビシート、一部磁器質タイル	通年
12	校舎	2	職員	女	10.8		2	1	1	2	2				塩ビシート	通年
13	校舎	3	児童	男	18.0	4	2	1	1	2	2		2	4	塩ビシート、一部磁器質タイル	通年
14	校舎	3	児童	女	18.0		4	1	3	2	2				塩ビシート	通年
15	校舎	4	児童	男	18.0	4	2	1	1	2	2		2	4	塩ビシート、一部磁器質タイル	通年
16	校舎	4	児童	女	18.0		4	1	3	2	2				塩ビシート	通年
17	屋外	1	児童・職員	男	3.1	1	1	1		1	1				防水モルタル	4/1～11/30
18	屋外	1	児童	女	3.1		1	1		1	1				防水モルタル	4/1～11/30
	合計				258.6	29	44	17	27	31	31	3	14	30		

清掃業務面積表

3 高清水小学校

番号	場所	階数	使用者別	男女別	面積 (㎡)	小便器数	大便器数	大便器数内訳		トイレ用洗面		清掃用 流し数	水飲み場		床材	清掃期間
								和式数	洋式数	洗面数	蛇口数		洗面数	蛇口数		
1	校舎	1	児童	男	14.0	5	2	1	1	2	2			塩ビシート	通年	
2	校舎	1	児童	女	14.0		5	2	3	2	2	1		塩ビシート	通年	
3	校舎（水飲み場）	1											1	6		通年
4	校舎	1	児童	男	14.0	4	2	1	1	2	2	1		塩ビシート	通年	
5	校舎	1	児童	女	14.0		5	1	4	2	2			塩ビシート	通年	
6	校舎（水飲み場）	1											1	4		通年
7	校舎	1	児童	男	14.0	3	1		1	2	2	1		塩ビシート	通年	
8	校舎	1	児童	女	14.0		2	1	1	2	2			塩ビシート	通年	
9	校舎	2	職員	男	14.0	3	2	2		2	2	1		塩ビシート	通年	
10	校舎	2	職員	女	14.0		2	2		2	2			塩ビシート	通年	
11	校舎	2	児童	男	14.0	5	2	1	1	2	2			塩ビシート	通年	
12	校舎	2	児童	女	14.0		5	2	3	2	2	1		塩ビシート	通年	
13	校舎（水飲み場）	2											1	6		通年
14	校舎	2	児童	男	14.0	5	2	1	1	2	2	1		塩ビシート	通年	
15	校舎	2	児童	女	14.0		5	2	3	2	2			塩ビシート	通年	
16	校舎（水飲み場）	2											1	4		通年
17	校舎	3	児童	男	14.0	5	2	1	1	2	2			塩ビシート	通年	
18	校舎	3	児童	女	14.0		5	4	1	2	2	1		塩ビシート	通年	
19	校舎（水飲み場）	3											1	6		通年
20	校舎	3	児童	男	14.0	5	2	1	1	2	2	1		塩ビシート	通年	
21	校舎	3	児童	女	14.0		5	4	1	2	2			塩ビシート	通年	
22	校舎（水飲み場）	3											1	4		通年
23	体育館	1	児童	男	10.0	3	2	2		2	2			塩ビシート	通年	
24	体育館	1	児童	女	10.0		2	2		2	2			塩ビシート	通年	
25	体育館（水飲み場）	1											1	4		通年
26	プール	1	児童	男	10.0	2	1	1		1	1			防水モルタル	6/15～9/15	
27	プール	1	児童	女	10.0		2	2		1	1			防水モルタル	6/15～9/15	
	合計				264.0	40	56	33	23	38	38	8	7	34		

清掃業務面積表

4 八橋小学校

番号	場所	階数	使用者別	男女別	面積 (㎡)	小便器数	大便器数	大便器数内訳		トイレ用洗面		清掃用 流し数	水飲み場		床材	清掃期間
								和式数	洋式数	洗面数	蛇口数		洗面数	蛇口数		
1	校舎	1	職員	男	10.0	3	1		1	1	1	1			磁器質タイル	通年
2	校舎	1	職員	女	13.0		3	2	1	2	2	1			磁器質タイル	通年
3	校舎	1	児童	男	10.0	3	1		1	1	1				磁器質タイル	通年
4	校舎	1	児童	女	13.0		3	2	1	1	1	1			磁器質タイル	通年
5	校舎	1	児童	男	10.0	3	1		1	1	1				磁器質タイル	通年
6	校舎	1	児童	女	13.0		3	2	1	1	1	1			磁器質タイル	通年
7	校舎 (水飲み場)	1										1	1	4		通年
8	校舎	1	児童	男	10.0	2	1		1	1	1	1			磁器質タイル	通年
9	校舎	1	児童	女	13.0		2	0	2	1	1	1			磁器質タイル	通年
10	校舎	1	児童	男	10.0	3	1		1	1	1	1			磁器質タイル	通年
11	校舎	1	児童	女	13.0		3	1	2	1	1	1			磁器質タイル	通年
12	校舎 (水飲み場)	1										1	1	5		通年
13	校舎	2	児童	男	10.0	3	1	1		1	1	1			磁器質タイル	通年
14	校舎	2	児童	女	13.0		3	1	2	1	1	1			磁器質タイル	通年
15	校舎 (水飲み場)	2										1	1	5		通年
16	校舎	2	児童	男	10.0	3	1	1		1	1	1			磁器質タイル	通年
17	校舎	2	児童	女	13.0		3	1	2	1	1	1			磁器質タイル	通年
18	校舎	2	児童	男	10.0	3	1		1	1	1				磁器質タイル	通年
19	校舎	2	児童	女	13.0		3	2	1	2	2	1			磁器質タイル	通年
20	校舎	2	児童	男	10.0	3	1		1	1	1				磁器質タイル	通年
21	校舎	2	児童	女	13.0		3	2	1	1	1	1			磁器質タイル	通年
22	校舎	2	児童	男	10.0	3	1		1	1	1				磁器質タイル	通年
23	校舎	2	児童	女	13.0		3	2	1	1	1	1			磁器質タイル	通年
24	校舎 (水飲み場)	2										1	1	4		通年
25	校舎	3	児童	男	10.0	3	1		1	1	1				磁器質タイル	通年
26	校舎	3	児童	女	13.0		3	2	1	1	1	1			磁器質タイル	通年
27	校舎 (水飲み場)	3										1	1	4		通年
28	校舎	3	児童	男	10.0	3	1		1	1	1				磁器質タイル	通年
29	校舎	3	児童	女	13.0		3	2	1	1	1	1			磁器質タイル	通年
30	校舎	3	児童	男	10.0	3	1		1	1	1	0			磁器質タイル	通年
31	校舎	3	児童	女	13.0		3	2	1	2	2	1			磁器質タイル	通年
32	屋外	1	児童	男	3.0	1	1	1		1	1				防水モルタル	4/1～11/30
33	屋外	1	児童	女	3.0		1	1		1	1				防水モルタル	4/1～11/30
	合計				305.0	39	53	25	28	31	31	23	5	22		

清掃業務面積表

5 泉小学校

番号	場所	階数	使用者別	男女別	面積 (㎡)	小便器数	大便器数	大便器数内訳		トイレ用洗面		清掃用 流し数	水飲み場		床材	清掃期間
								和式数	洋式数	洗面数	蛇口数		洗面数	蛇口数		
1	校舎	1	児童	男	24.8	6	3	1	2	2	2	1	1	4	塩ビシート	通年
2	校舎	1	児童	女	24.8		6	1	5	2	2	1	1	4	塩ビシート	通年
3	校舎	1	児童	男	16.8	6	1	1					1	2	防水モルタル	通年
4	校舎	1	児童	女	16.8		4	4					1	2	防水モルタル	通年
5	校舎	1	職員	男	22.7	3	2		2	2	2				ビニル床シート	通年
6	校舎	1	職員	女	22.7		3		3	3	3	1			ビニル床シート	通年
7	校舎	2	児童	男	24.8	6	3	1	2	2	2	1	1	4	塩ビシート	通年
8	校舎	2	児童	女	24.8		6	1	5	2	2	1	1	4	塩ビシート	通年
9	校舎	2	児童	男	22.7	5	2		2	2	2	1			ビニル床シート	通年
10	校舎	2	児童	女	22.9		4		4	2	2	1			ビニル床シート	通年
11	校舎（水飲み場）	2											1	8		通年
12	校舎	3	児童	男	24.8	6	3	1	2	2	2	1	1	4	塩ビシート	通年
13	校舎	3	児童	女	24.8		6	3	3	2	2	1	1	4	塩ビシート	通年
14	校舎	3	児童	男	22.7	5	2		2	2	2	1			ビニル床シート	通年
15	校舎	3	児童	女	22.7		4		4	2	2	1			ビニル床シート	通年
16	校舎（水飲み場）	3											1	8		通年
17	プール（屋外兼用）	1	児童	男	3.3	1	1	1		1	1				防水モルタル	4/1～11/30
18	プール（屋外兼用）	1	児童	女	3.3		1	1		1	1				防水モルタル	4/1～11/30
	合計				325.4	38	51	15	36	27	27	11	10	44		

清掃業務面積表

6 寺内小学校

番号	場所	階数	使用者別	男女別	面積 (㎡)	小便器数	大便器数	大便器数内訳		トイレ用洗面		清掃用 流し数	水飲み場		床材	清掃期間
								和式数	洋式数	洗面数	蛇口数		洗面数	蛇口数		
1	校舎	1	児童	男	17.5	5	2	1	1	2	2				塗り床	通年
2	校舎	1	児童	女	20.7		5	4	1	2	2				塗り床	通年
3	校舎（水飲み場）	1											1	8		通年
4	校舎	1	児童	男	17.5	5	2		2	2	2				塗り床	通年
5	校舎	1	児童	女	20.7		5	3	2	2	2	1			塗り床	通年
6	校舎（水飲み場）	1											1	8		通年
7	校舎	2	児童	男	17.5	5	2	1	1	2	2				塗り床	通年
8	校舎	2	児童	女	20.7		5	3	2	2	2	1			塗り床	通年
9	校舎（水飲み場）	2											1	8		通年
10	校舎	2	職員	男	16.5	3	2	1	1	2	2				塗り床	通年
11	校舎	2	職員	女	16.5		2	1	1	2	2				塗り床	通年
12	校舎	3	児童	男	21.0	5	2	1	1	2	2				塗り床	通年
13	校舎	3	児童	女	21.0		5	4	1	2	2	1			塗り床	通年
14	校舎（水飲み場）	3											1	8		通年
15	校舎	3	児童	男	17.5	5	2	1	1	2	2				塗り床	通年
16	校舎	3	児童	女	20.7		5	4	1	2	2				塗り床	通年
17	校舎（水飲み場）	3											1	8		通年
18	体育館	1	児童	男	8.8	2	1	1		1	1	1			塗り床	通年
19	体育館	1	児童	女	12.4		2	2		1	1				塗り床	通年
20	体育館（水飲み場）	1											1	5		通年
21	プール（屋外兼用）	1	児童	男	7.5	2	1	1		1	1				塗り床	4/1～11/30
22	プール（屋外兼用）	1	児童	女	6.0		2	2		1	1				塗り床	4/1～11/30
	合計				262.5	32	45	30	15	28	28	4	6	45		

清掃業務面積表

7 秋田南中学校

番号	場所	階数	使用者別	男女別	面積 (㎡)	小便器数	大便器数	大便器数内訳		トイレ用洗面		清掃用 流し数	水飲み場		床材	清掃期間
								和式数	洋式数	洗面数	蛇口数		洗面数	蛇口数		
1	校舎	1	生徒	男	33.7	5	3	2	1	2	2	1	1	3	磁器質タイル	通年
2	校舎	1	生徒	女	33.7		5	3	2	2	2	1	1	3	磁器質タイル	通年
3	校舎	2	生徒	男	33.7	5	3	2	1	2	2	1	1	3	磁器質タイル	通年
4	校舎	2	生徒	女	33.7		5	3	2	2	2	1	1	3	磁器質タイル	通年
5	校舎	2	職員	男	15.5	3	2	1	1	2	2				磁器質タイル	通年
6	校舎	2	職員	女	15.5		2	1	1	2	2	1			磁器質タイル	通年
7	校舎	3	生徒	男	33.7	5	3	2	1	2	2	1	1	3	磁器質タイル	通年
8	校舎	3	生徒	女	33.7		5	3	2	2	2	1	1	3	磁器質タイル	通年
9	校舎	4	生徒	男	33.7	5	3	2	1	2	2	1	1	3	磁器質タイル	通年
10	校舎	4	生徒	女	33.7		5	3	2	2	2	1	1	3	磁器質タイル	通年
11	体育館（1階）	1	生徒	男	13.6	4	2		2	1	2				塩ビシート	通年
12	体育館（1階）	1	生徒	女	13.6		3		3	1	2				塩ビシート	通年
13	体育館（水飲み場）	1										1	1	2		通年
14	プール	1	生徒	男	4.8	2	1	1		1	1				防水モルタル	6/15～9/15
15	プール	1	生徒	女	4.8		1	1		1	1				防水モルタル	6/15～9/15
16	武道場	1	生徒	男	4.5		1		1	1	1				塩ビシート	通年
17	武道場	1	生徒	女	4.5		1		1	1	1				塩ビシート	通年
	合計				346.4	29	45	24	21	26	28	10	9	26		

清掃業務面積表

8 山王中学校

番号	場所	階数	使用者別	男女別	面積 (㎡)	小便器数	大便器数	大便器数内訳		トイレ用洗面		清掃用 流し数	水飲み場		床材	清掃期間
								和式数	洋式数	洗面数	蛇口数		洗面数	蛇口数		
1	校舎	2	生徒	男	21.8	5	3	1	2	2	2	1			リノリウム	通年
2	校舎	2	生徒	女	24.0		6	2	4	4	4	1			リノリウム	通年
3	校舎	2	生徒	男	33.3	5	3	1	2	2	2	1			リノリウム	通年
4	校舎	2	生徒	女	35.1		6	2	4	4	4	1			リノリウム	通年
5	校舎	2	生徒	男女	2.0		1		1	1	1				リノリウム	通年
6	校舎	2	職員	男	27.0	4	2	1	1	2	2	1			リノリウム	通年
7	校舎	2	職員	女	28.3		4	2	2	2	2				リノリウム	通年
8	校舎	3	生徒	男	33.3	5	3	1	2	2	2	1			リノリウム	通年
9	校舎	3	生徒	女	35.1		6	2	4	4	4	1			リノリウム	通年
10	校舎	3	生徒	男	21.7	5	2	1	1	2	2	1			リノリウム	通年
11	校舎	3	生徒	女	32.2		5	1	4	4	4	1			リノリウム	通年
12	校舎	4	生徒	男	33.3	5	3	1	2	2	2	1			リノリウム	通年
13	校舎	4	生徒	女	35.1		6	2	4	4	4	1			リノリウム	通年
14	校舎	4	生徒	男	21.7	5	2	1	1	2	2	1			リノリウム	通年
15	校舎	4	生徒	女	32.2		5	1	4	4	4	1			リノリウム	通年
16	体育館	1	生徒	男	27.0	4	2	1	1	2	2	1			リノリウム	通年
17	体育館	1	生徒	女	32.3		4	1	3	3	3	1			リノリウム	通年
18	体育館	1	生徒	男女	5.3		1		1	1	1				リノリウム	通年
19	屋外（部室）	1	生徒	男	11.7	3	1		1	1	1				磁器質タイル	通年
20	屋外（部室）	1	生徒	女	15.4		3	1	2	2	2	1			磁器質タイル	通年
	合計				507.8	41	68	22	46	50	50	16	0	0		

清掃業務面積表

9 泉中学校

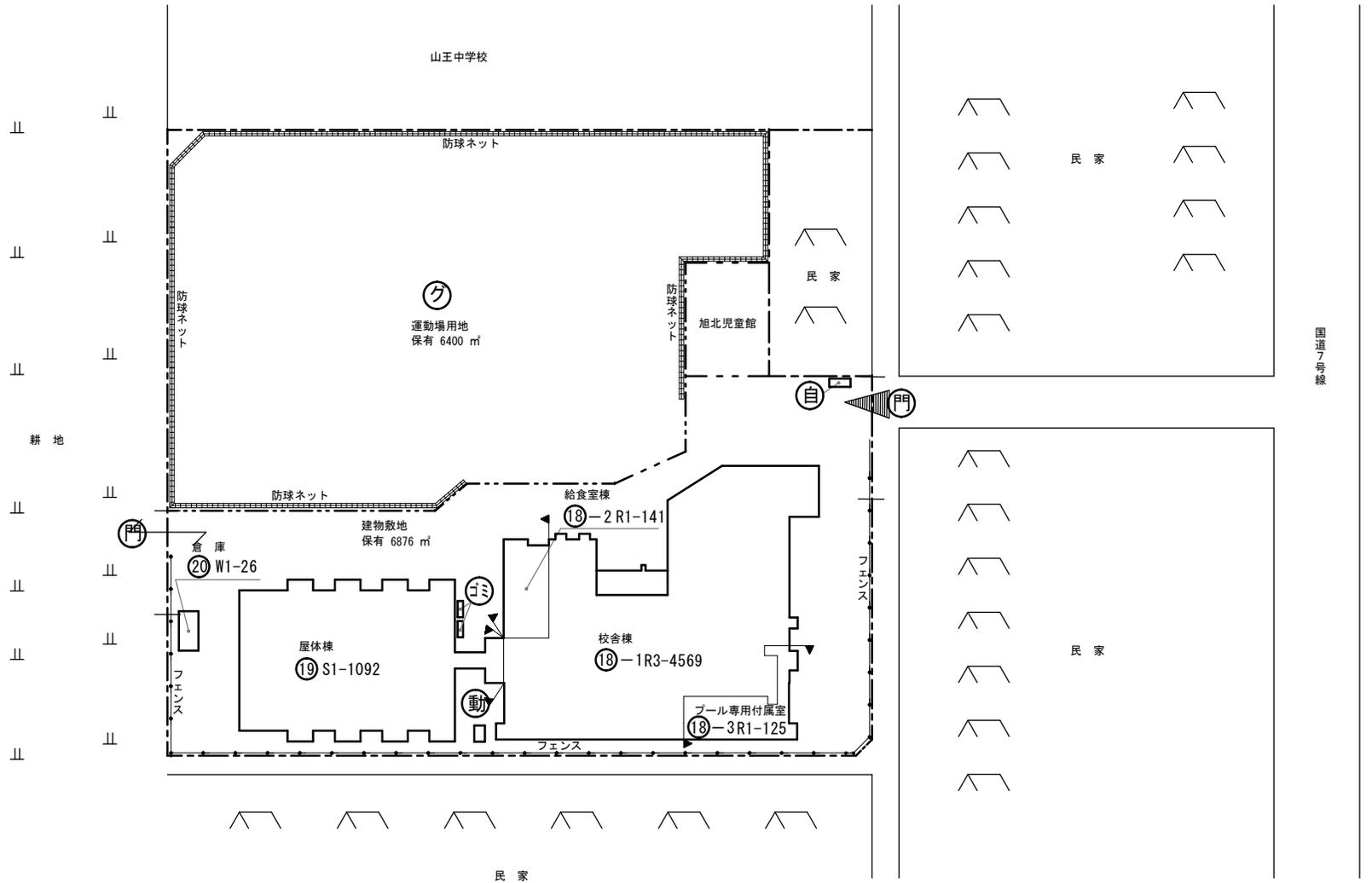
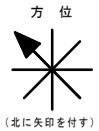
番号	場所	階数	使用者別	男女別	面積 (㎡)	小便器数	大便器数	大便器数内訳		トイレ用洗面		清掃用 流し数	水飲み場		床材	清掃期間
								和式数	洋式数	洗面数	蛇口数		洗面数	蛇口数		
1	校舎	1	生徒	男	14.6	3	2		2	2	2	1			磁器質タイル	通年
2	校舎	1	生徒	女	19.1		4		4	2	2				磁器質タイル	通年
3	校舎(水飲み場)	1											1	2		通年
4	校舎	1	生徒	男	17.5	5	2	1	1	2	2		1	3	塩ビシート	通年
5	校舎	1	生徒	女	17.5		4	3	1	2	2				塩ビシート	通年
6	校舎(水飲み場)	1											1	3		通年
7	校舎	1	生徒	男	17.5	3	2	2		2	2	1			磁器質タイル	通年
8	校舎	1	生徒	女	17.5		3	3		2	2				磁器質タイル	通年
9	校舎(水飲み場)	1											1	2		通年
10	校舎	2	職員	男	14.6	3	2		2	2	2	1			磁器質タイル	通年
11	校舎	2	職員	女	19.1		4		4	2	2				磁器質タイル	通年
12	校舎(水飲み場)	2											1	2		通年
13	校舎	2	生徒	男	17.5	5	2	1	1	2	2				塩ビシート	通年
14	校舎	2	生徒	女	17.5		4	3	1	2	2				塩ビシート	通年
15	校舎(水飲み場)	2											1	3		通年
16	校舎	2	生徒	男	17.5	3	2	2		2	2	1			磁器質タイル	通年
17	校舎	2	生徒	女	17.5		3	2	1	2	2				磁器質タイル	通年
18	校舎(水飲み場)	2											1	2		通年
19	校舎	3	生徒	男	17.5	5	2	1	1	2	2				塩ビシート	通年
20	校舎	3	生徒	女	17.5		4	3	1	2	2				塩ビシート	通年
21	校舎(水飲み場)	3											1	3		通年
22	校舎	3	生徒	男	17.5	3	2	2		2	2	1			磁器質タイル	通年
23	校舎	3	生徒	女	17.5		3	2	1	2	2				磁器質タイル	通年
24	校舎(水飲み場)	3											1	2		通年
25	校舎	4	生徒	男	17.5	5	2	1	1	2	2				塩ビシート	通年
26	校舎	4	生徒	女	17.5		4	3	1	2	2				塩ビシート	通年
27	校舎(水飲み場)	4											1	3		通年
28	体育館	1	生徒	男	10.8	2	2		2	2	2				磁器質タイル	通年
29	体育館	1	生徒	女	19.2		3		3	2	2				磁器質タイル	通年
30	体育館(水飲み場)	1											1	4		通年
31	武道場	1	生徒	男	7.6	2	1		1	1	1	1			磁器質タイル	通年
32	武道場	1	生徒	女	4.7		2	1	1	1	1				磁器質タイル	通年
33	プール(屋外兼用)	1	生徒	男	4.8	1	1	1		1	1				防水モルタル	4/1~11/30
34	プール(屋外兼用)	1	生徒	女	4.8		1	1		1	1				防水モルタル	4/1~11/30
	合計				364.3	40	61	32	29	44	44	6	11	29		

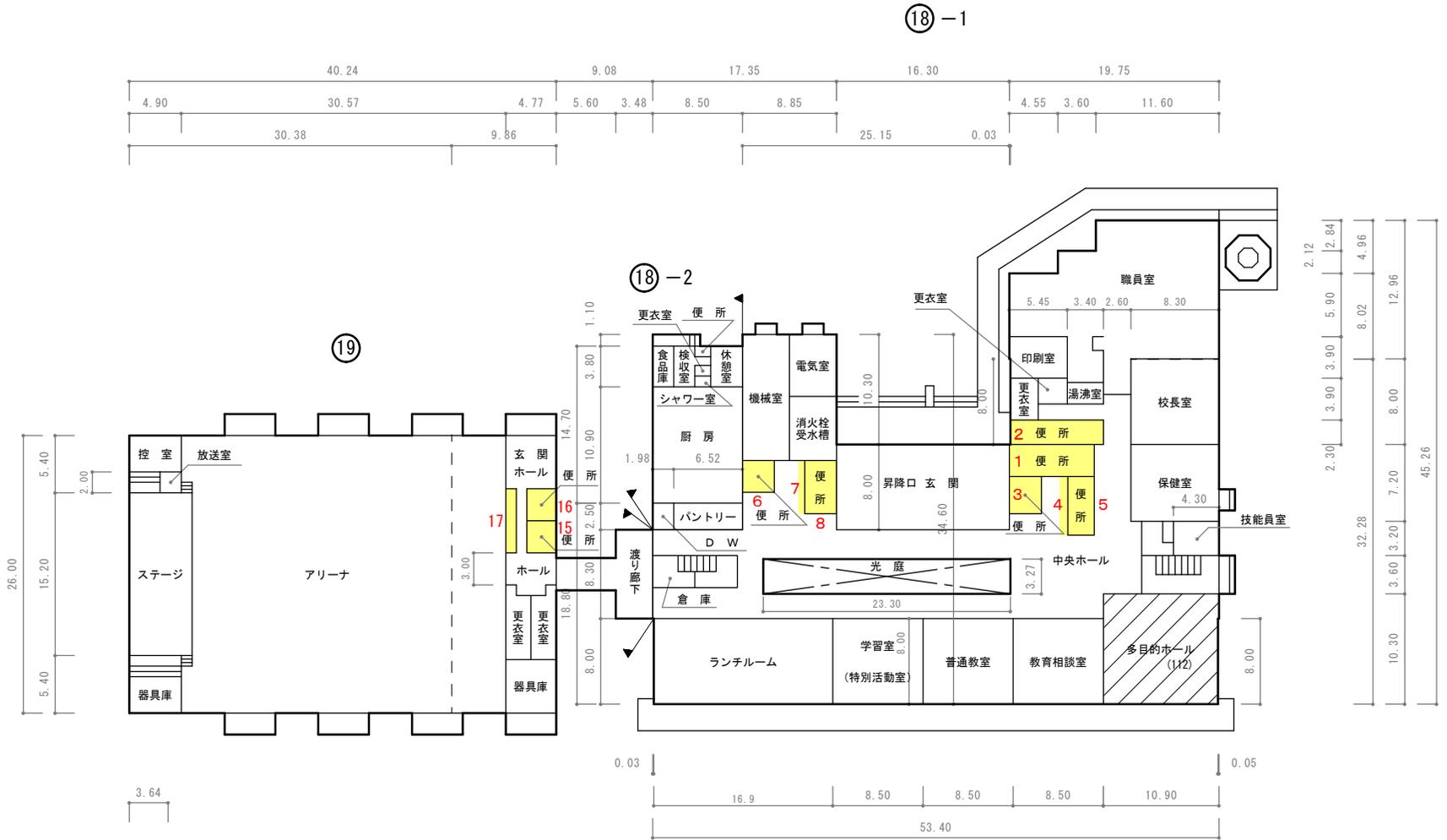
清掃業務面積表

10 将軍野中学校

番号	場所	階数	使用者別	男女別	面積 (㎡)	小便器数	大便器数	大便器数内訳		トイレ用洗面		清掃用 流し数	水飲み場		床材	清掃期間
								和式数	洋式数	洗面数	蛇口数		洗面数	蛇口数		
1	校舎	1	生徒	男	20.9	3	2		2	2	2	1			磁器質タイル	通年
2	校舎	1	生徒	女	22.3		3		3	2	2	1			磁器質タイル	通年
3	校舎（水飲み場）	1											1	3		通年
4	校舎	1	生徒	男	20.3	5	2		2	2	2				磁器質タイル	通年
5	校舎	1	生徒	女	24.8		5		5	2	2	1			磁器質タイル	通年
6	校舎	2	生徒	男	20.9	3	2		2	2	2	1			磁器質タイル	通年
7	校舎	2	職員	女	22.3		3		3	2	2	1			磁器質タイル	通年
8	校舎（水飲み場）	2											1	3		通年
9	校舎	2	生徒	男	20.3	5	2		2	2	2				磁器質タイル	通年
10	校舎	2	生徒	女	24.8		5		5	2	2	1			磁器質タイル	通年
11	校舎（水飲み場）	2										1	1	7		通年
12	校舎	2	職員・生徒	男女	7.3		1		1	1	1	1			磁器質タイル	通年
13	校舎	3	生徒	男	21.9	5	3		3	1	1	1			磁器質タイル	通年
14	校舎	3	生徒	女	23.4		6		6	2	2	1			磁器質タイル	通年
15	校舎（水飲み場）	3										1	1	6		通年
16	校舎	3	生徒	男	20.3	5	2		2	2	2				磁器質タイル	通年
17	校舎	3	生徒	女	24.8		5		5	2	2	1			磁器質タイル	通年
18	校舎（水飲み場）	3										1	1	7		通年
19	体育館	1	生徒	男	13.8	4	1	1		2	2				磁器質タイル	通年
20	体育館	1	生徒	女	13.8		2	1	1	1	1	1			磁器質タイル	通年
21	武道場	1	生徒	男	7.0	2	1	1		1	1				磁器質タイル	通年
22	武道場	1	生徒	女	4.8		1	1		1	1				磁器質タイル	通年
23	プール	1	生徒	男	6.7	1	1	1		1	1				防水モルタル	7/1～7/31
24	プール	1	生徒	女	6.7		1	1		2	2				防水モルタル	7/1～7/31
25	グラウンド	1	生徒	男	3.5	1	1	1		1	1				防水モルタル	4/1～11/30
26	グラウンド	1	生徒	女	3.5		1	1		1	1				防水モルタル	4/1～11/30
	合計				334.1	34	50	8	42	34	34	14	5	26		

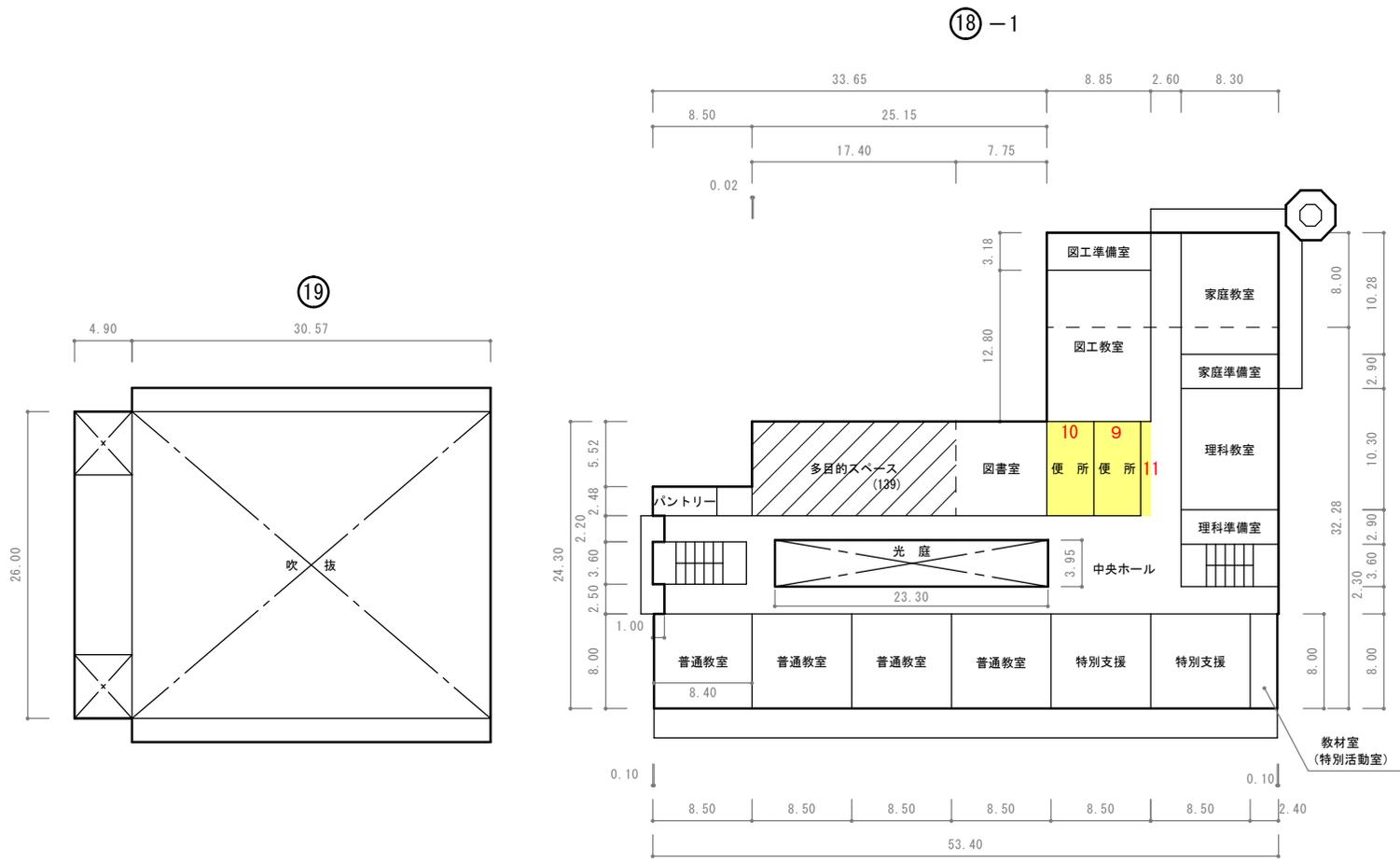
- 凡 例
- 建 物
 - Ⓜ 未とりこわし建物
 - Ⓢ 危険建物（非木）
 - Ⓣ 危険建物（木造）
 - Ⓝ 借用建物
 - Ⓛ 一時使用建物
 - Ⓜ 当該学校以外の建物
 - 建物以外の工作物等
 - Ⓜ 自転車置場
 - Ⓢ 倉庫
 - Ⓣ 吹抜け渡廊下
 - Ⓢ 温室
 - Ⓛ 動物小屋
 - Ⓝ 簡易な小規模構造物
 - Ⓜ 正門・通用門
 - Ⓢ ゴミ小屋
 - Ⓣ 独立受水槽ポンプ室
 - Ⓢ 電気機械室
 - Ⓛ 屋外運動場





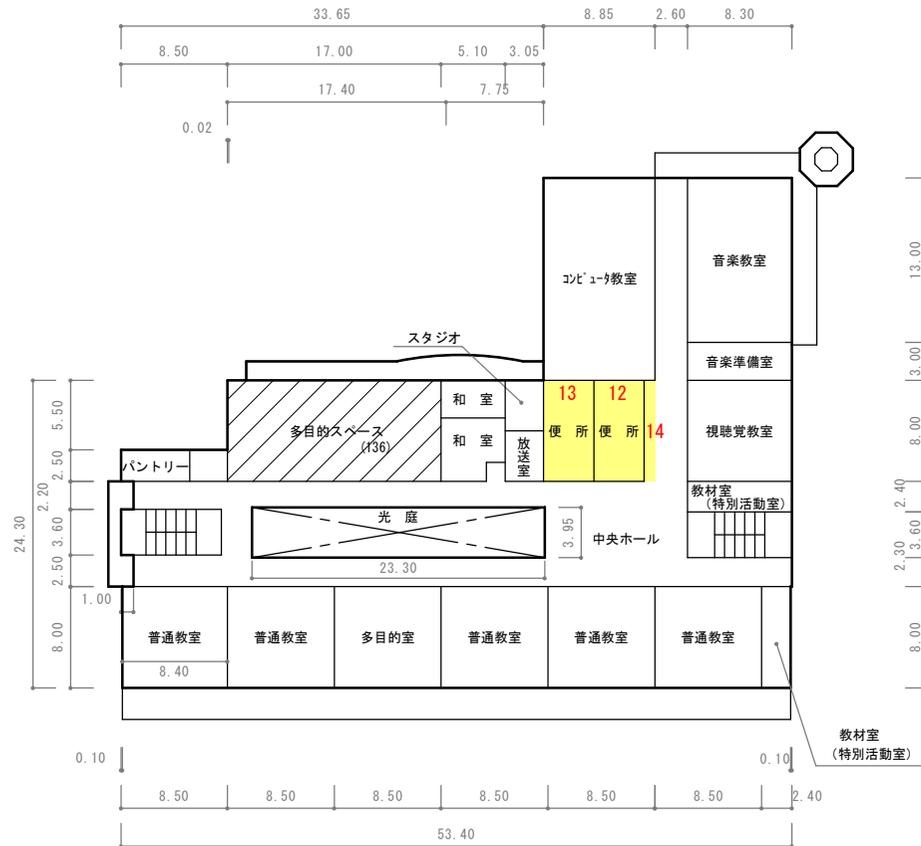
1 階 平 面 図

⑱-2	給食室	141m ²
⑱-3	プール専用附属室	125m ²
⑱-1	食堂	136m ²

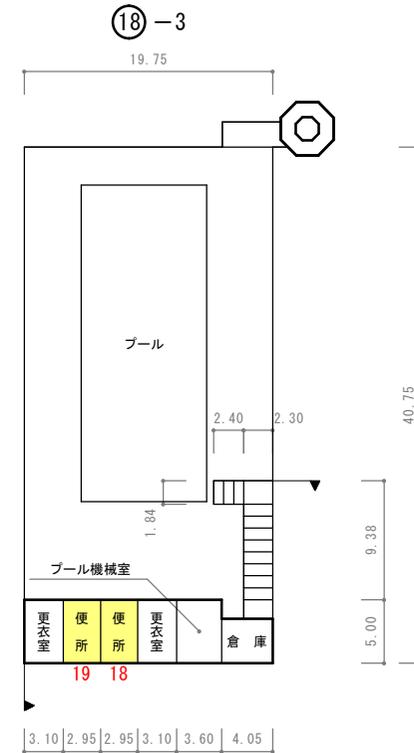


2 階 平 面 図

⑬-1

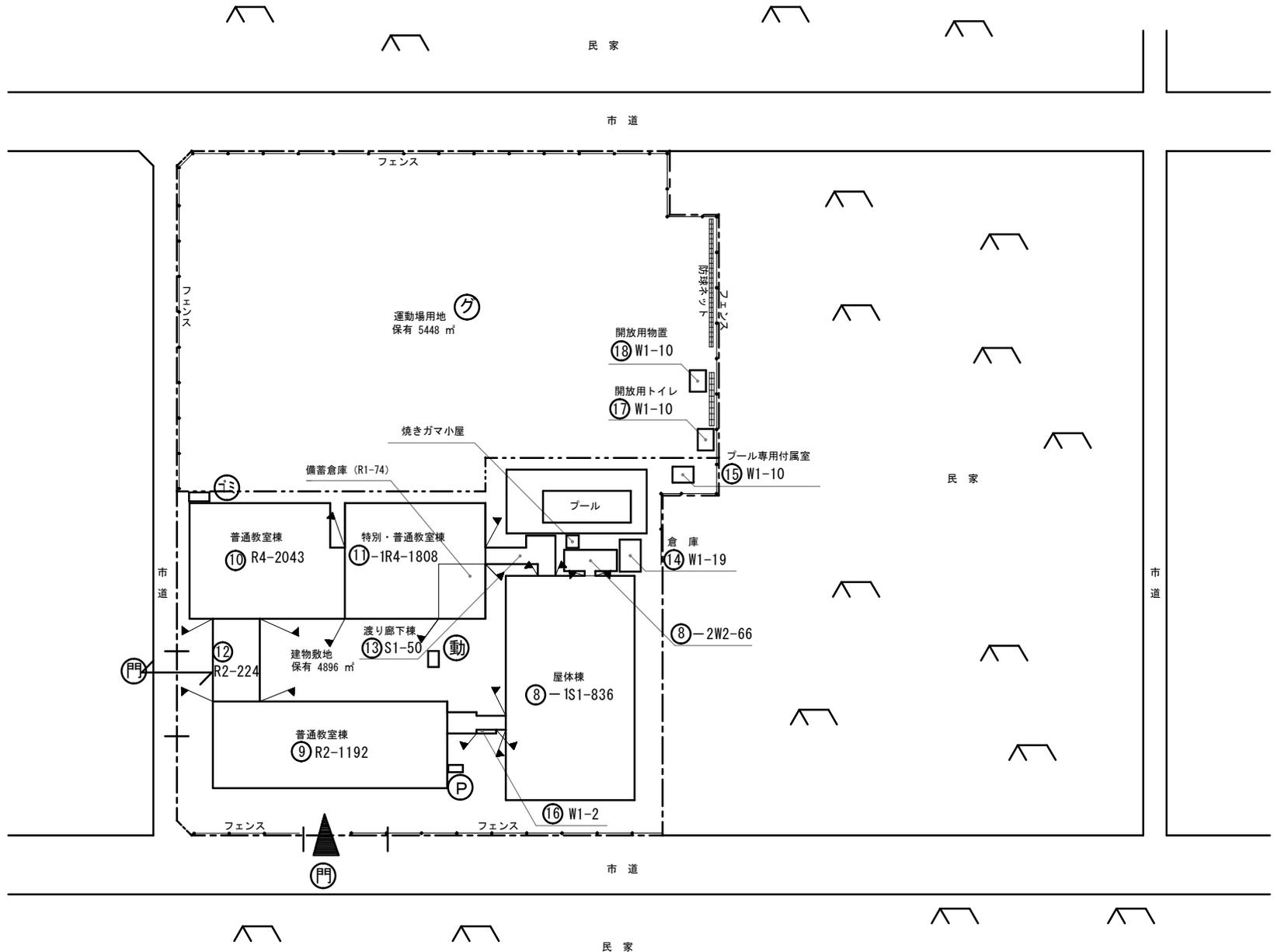


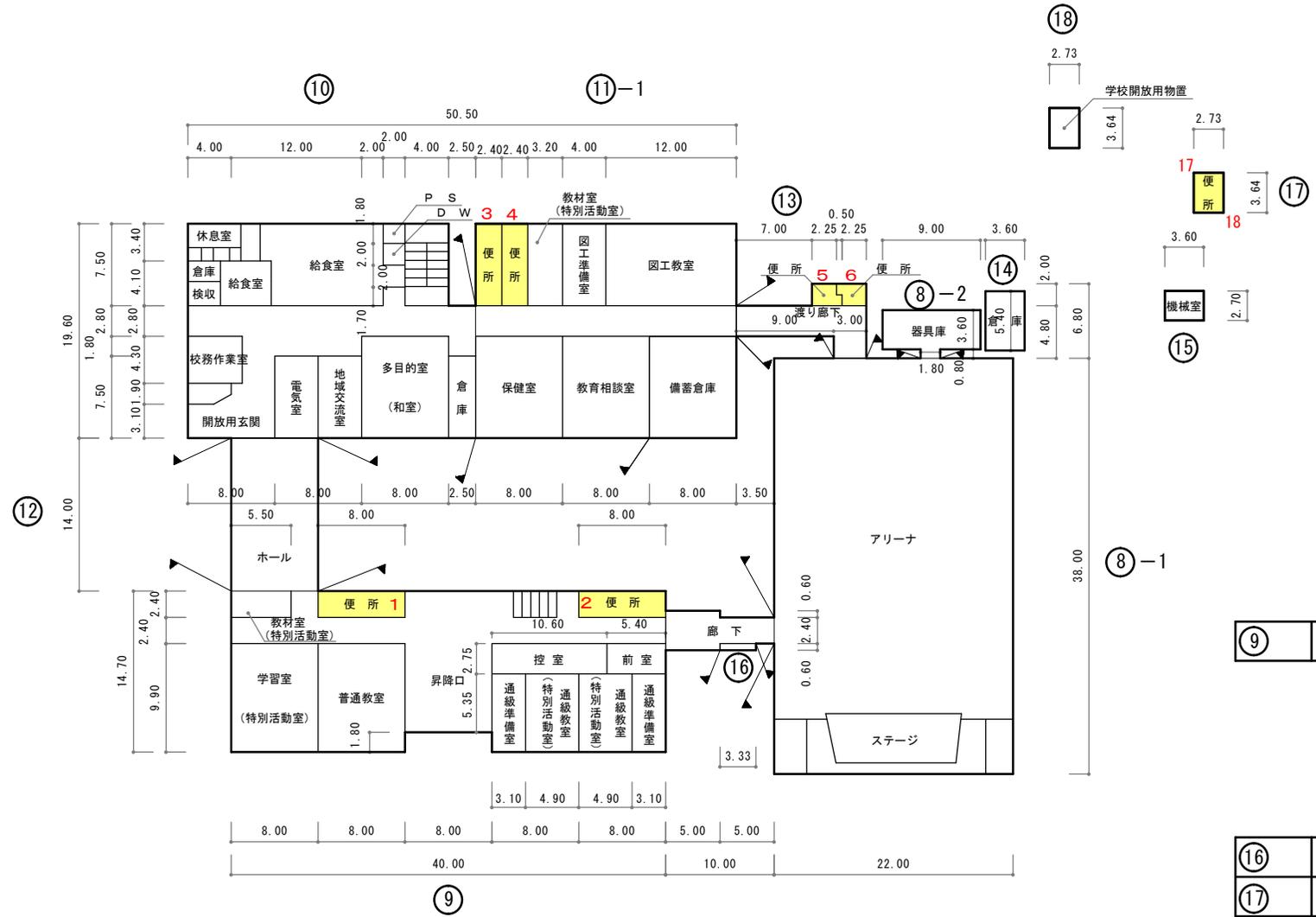
3 階 平 面 図



4 階 平 面 図

凡 例	
建 物	
Ⓜ	未とりこわし建物
Ⓢ	危険建物 (非木)
Ⓣ	危険建物 (木造)
Ⓝ	借用建物
Ⓛ	一時使用建物
Ⓚ	当該学校以外の建物
建物以外の工作物等	
Ⓜ	自転車置場
Ⓢ	倉庫
Ⓣ	吹抜け渡廊下
Ⓝ	温室
Ⓛ	動物小屋
Ⓚ	簡易な小規模構造物
Ⓜ	正門・通用門
Ⓛ	ゴミ小屋
Ⓣ	独立受水槽ポンプ室
Ⓢ	電気機械室

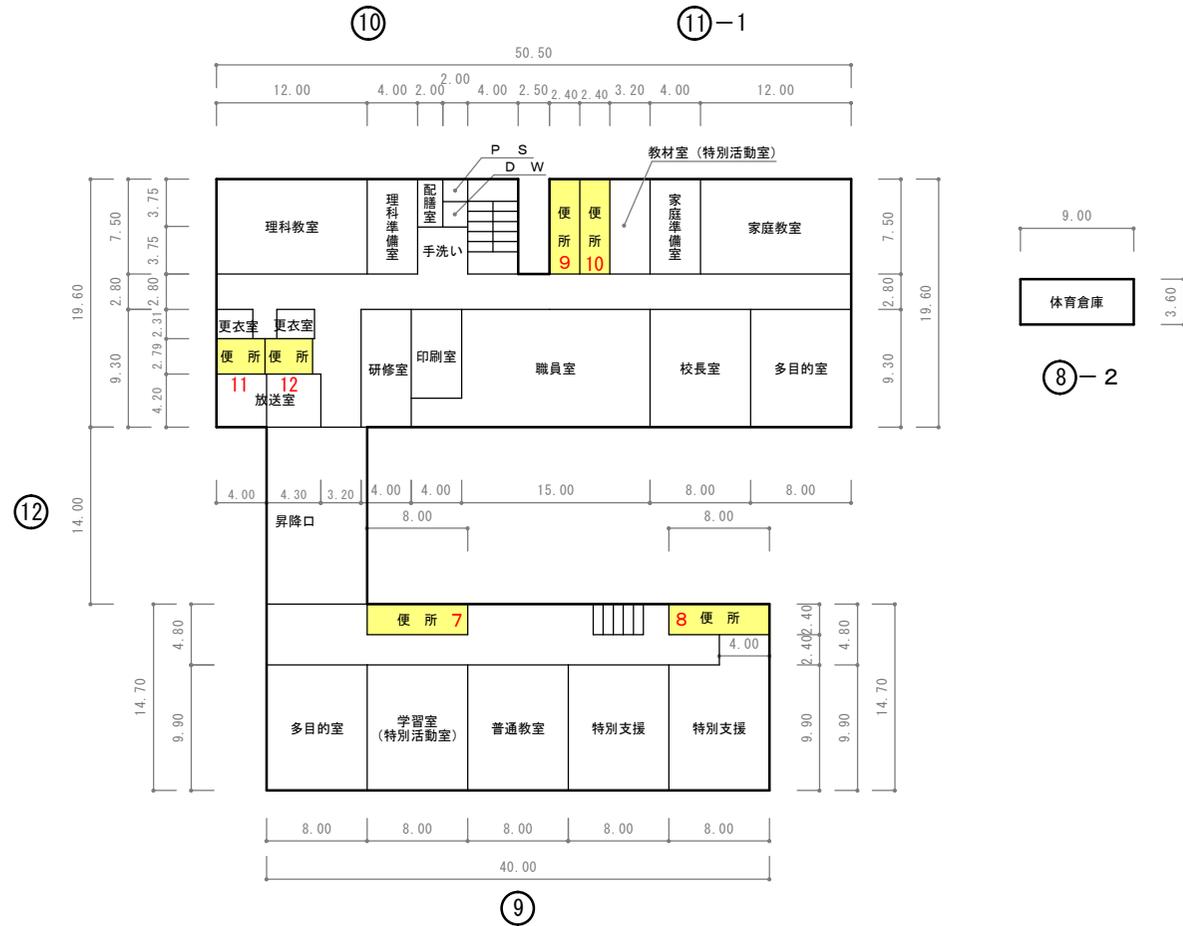




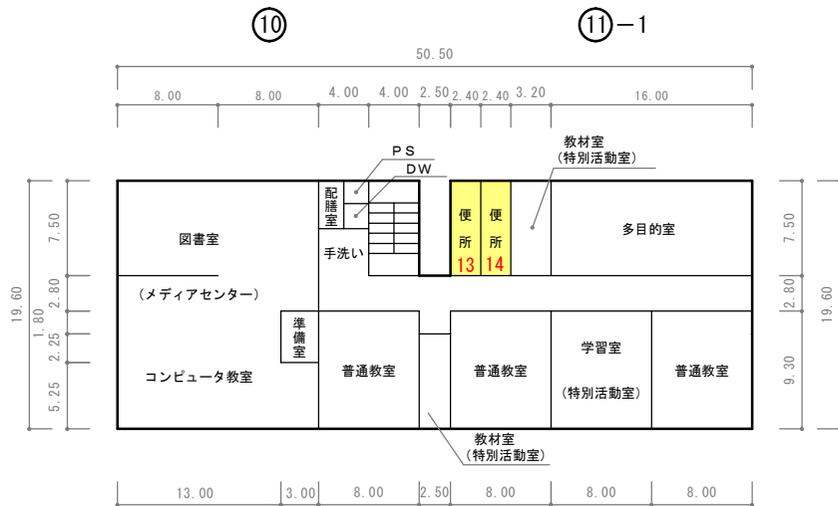
⑨	通級指導教室	114㎡
---	--------	------

⑩	給食室	139㎡
⑪	プール専用附属室	10㎡
⑫	学校開放用出入口	2㎡
⑬	学校開放用便所	10㎡
⑭	学校開放用倉庫	10㎡

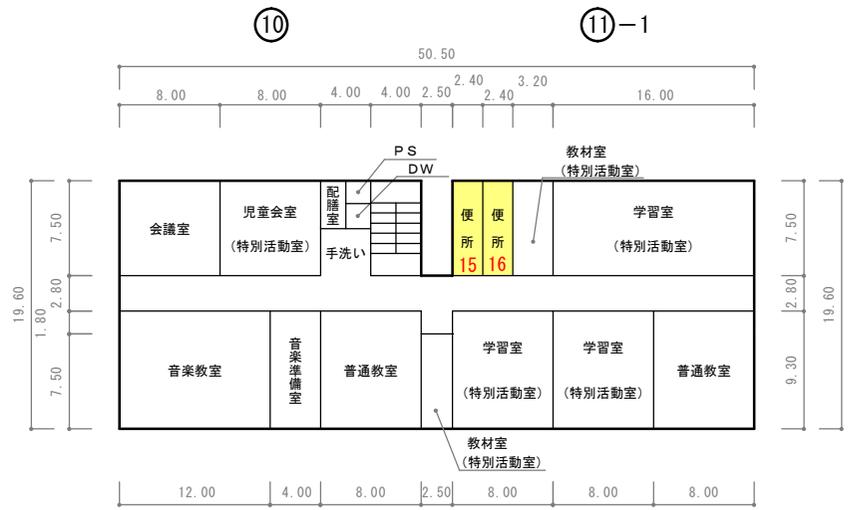
1 階 平 面 図



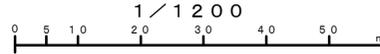
2階平面図



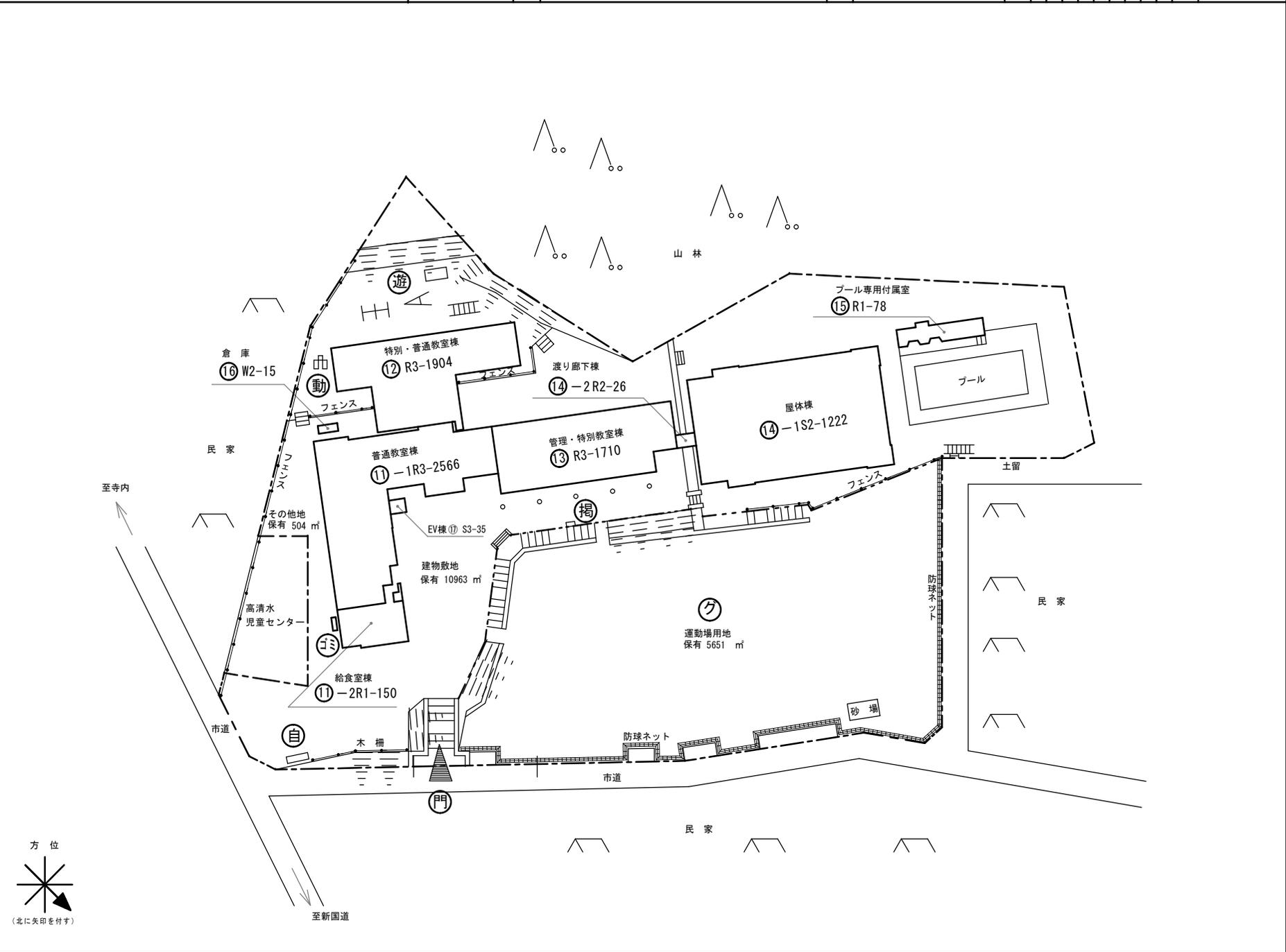
3 階 平 面 図

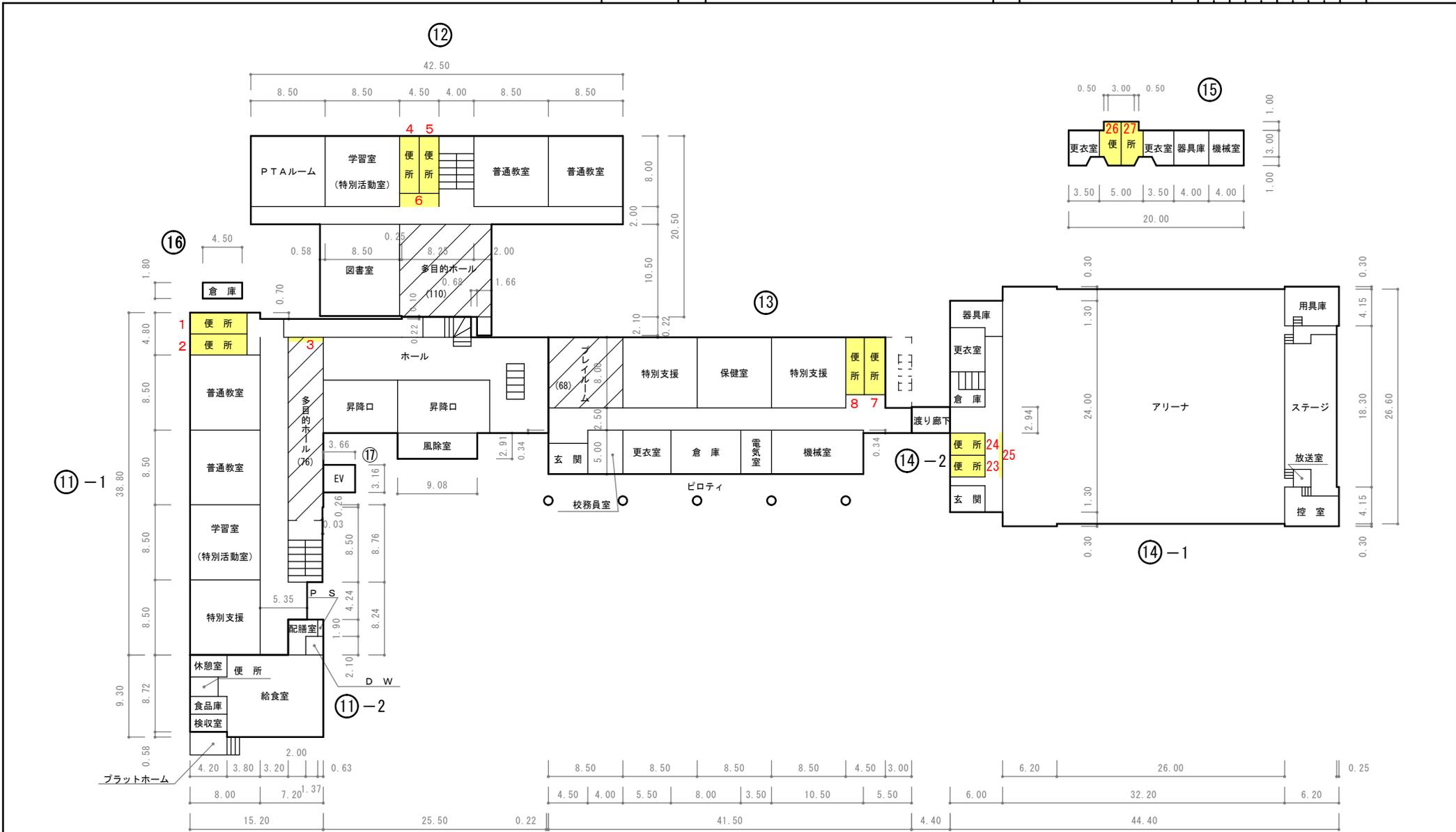


4 階 平 面 図



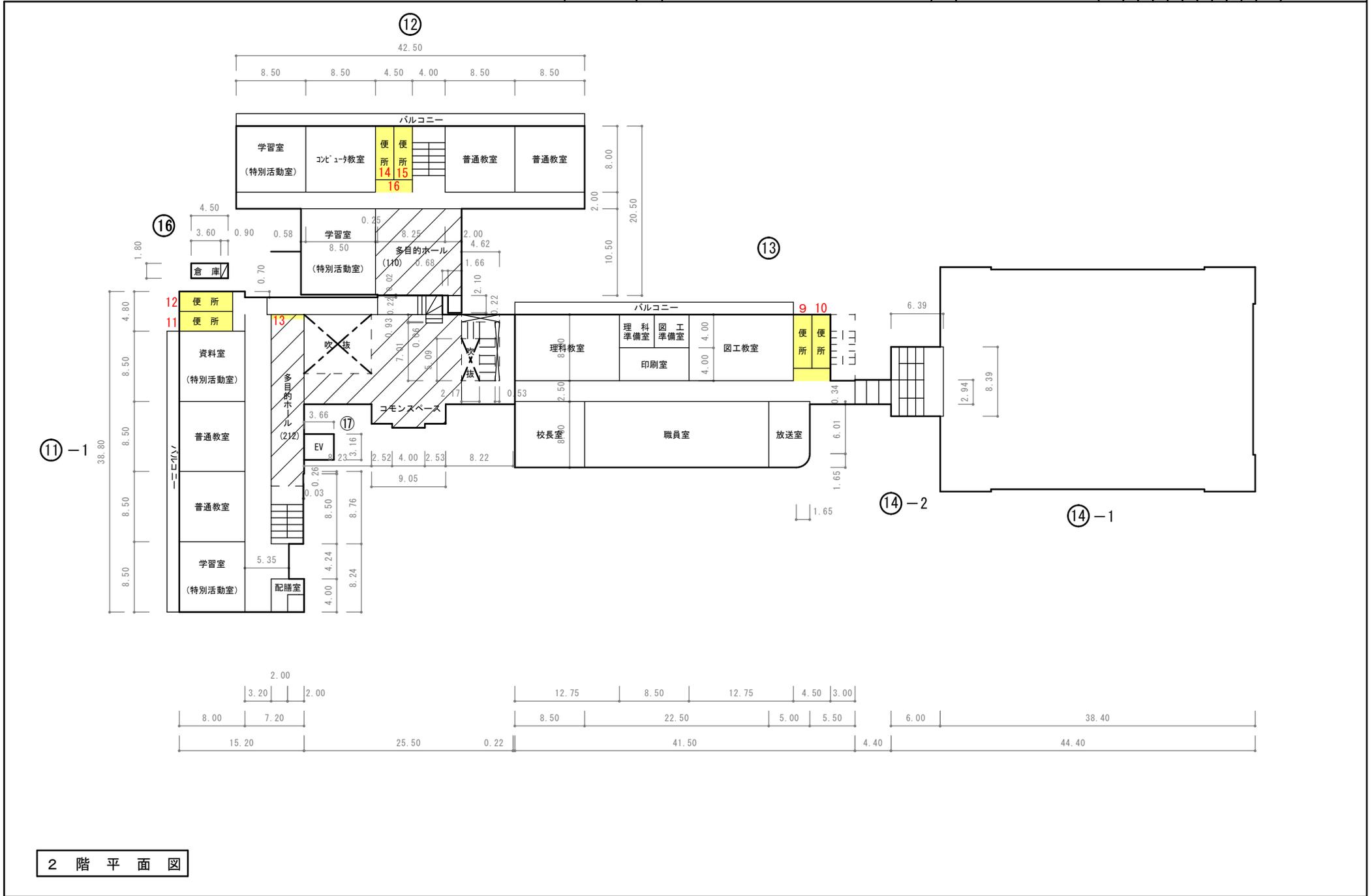
凡 例	
建 物	
⊖	未とりこわし建物
⊖	危険建物（非木）
⊖	危険建物（木造）
借	借用建物
一	一時使用建物
他	当該学校以外の建物
建物以外の工作物等	
自	自転車置場
倉	倉庫
吹	吹抜け渡廊下
温	温室
動	動物小屋
簡	簡易な小規模構造物
門	正門・通用門
ゴ	ゴミ小屋
P	独立受水槽ポンプ室
E	電気機械室
掲	掲揚塔
ク	屋外運動場
遊	遊園地

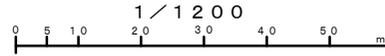




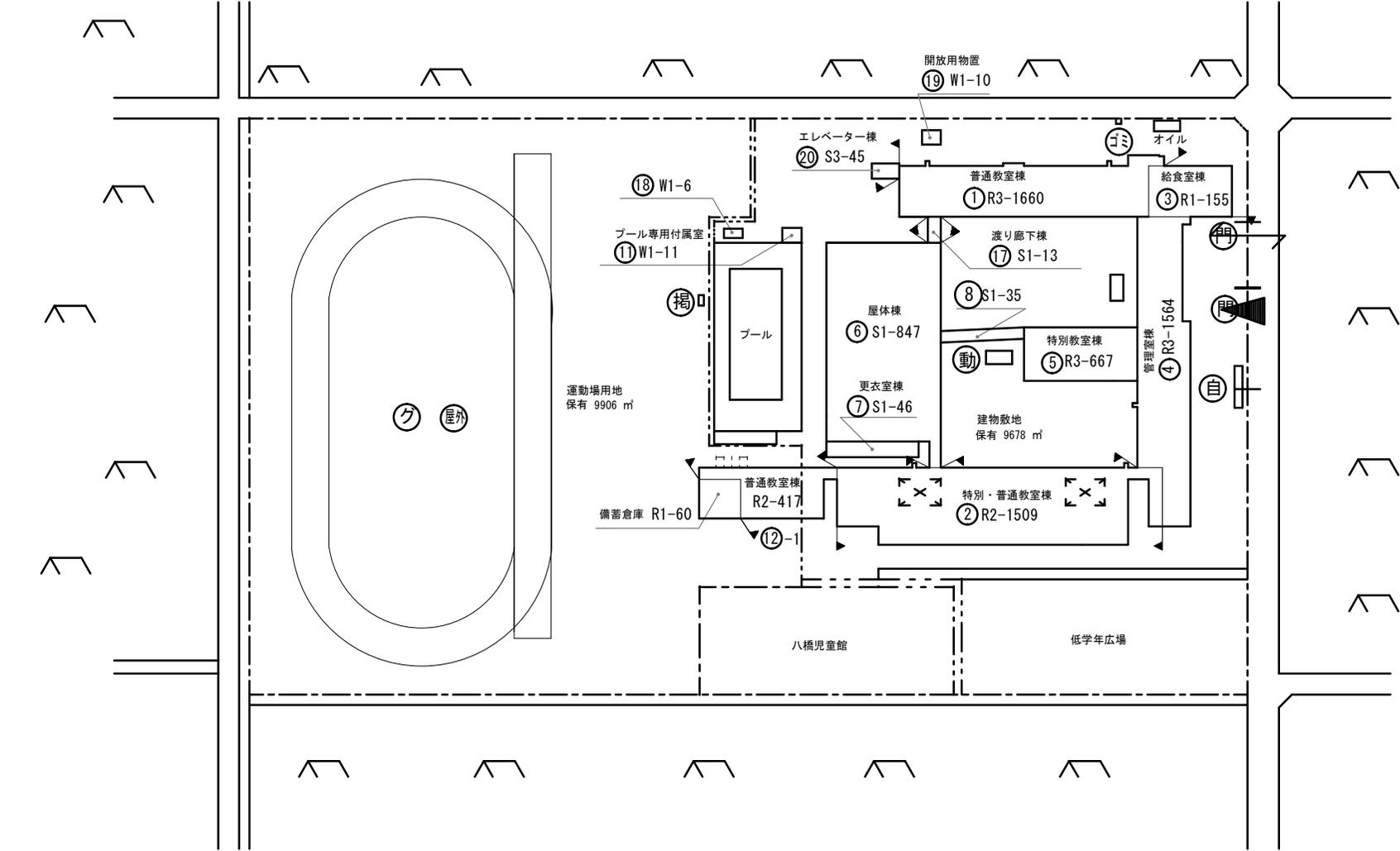
1 階 平 面 図

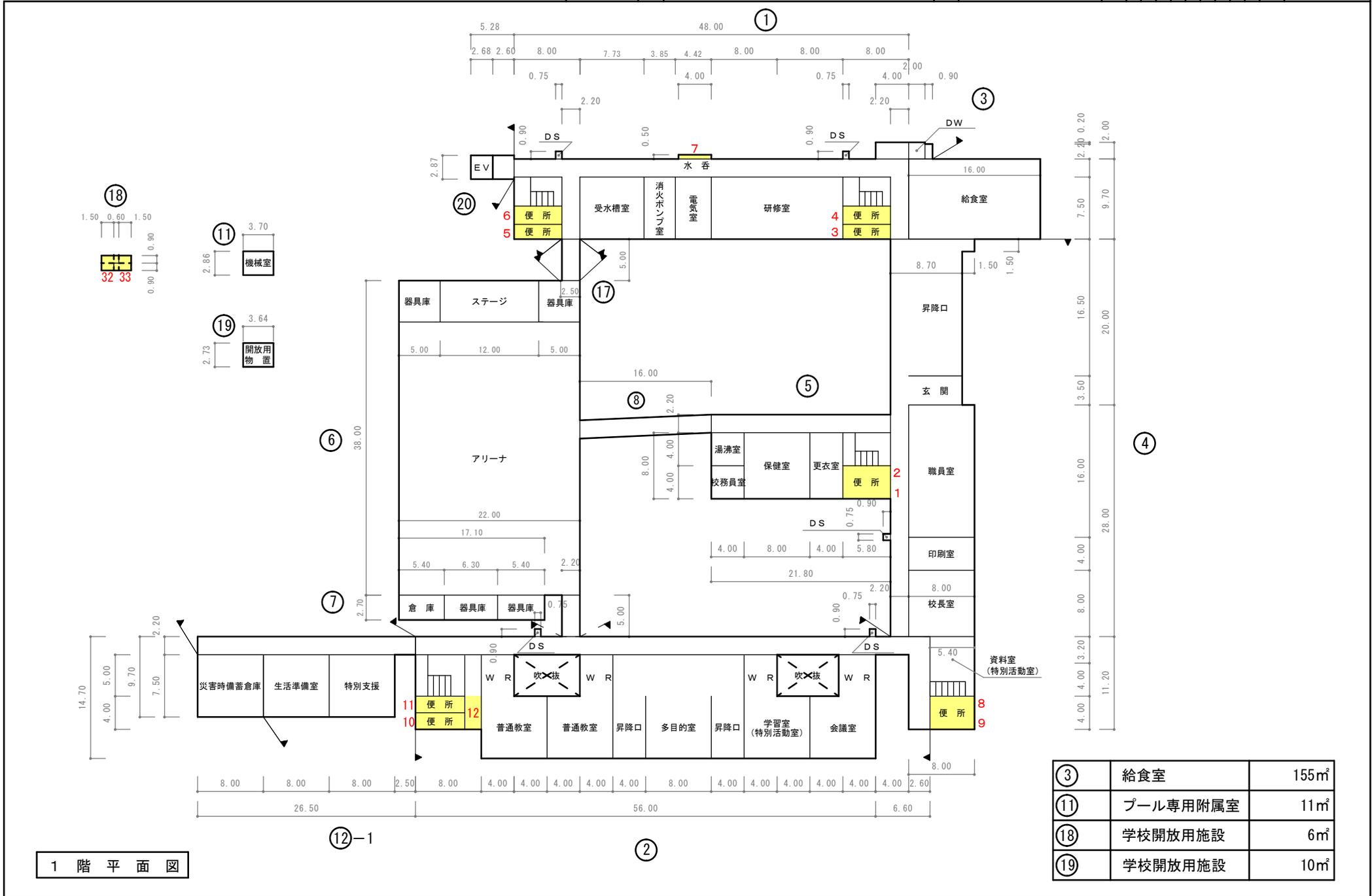
①-2	給食室	150㎡
⑬	中央暖房	24㎡
⑮	プール専用附属室	78㎡



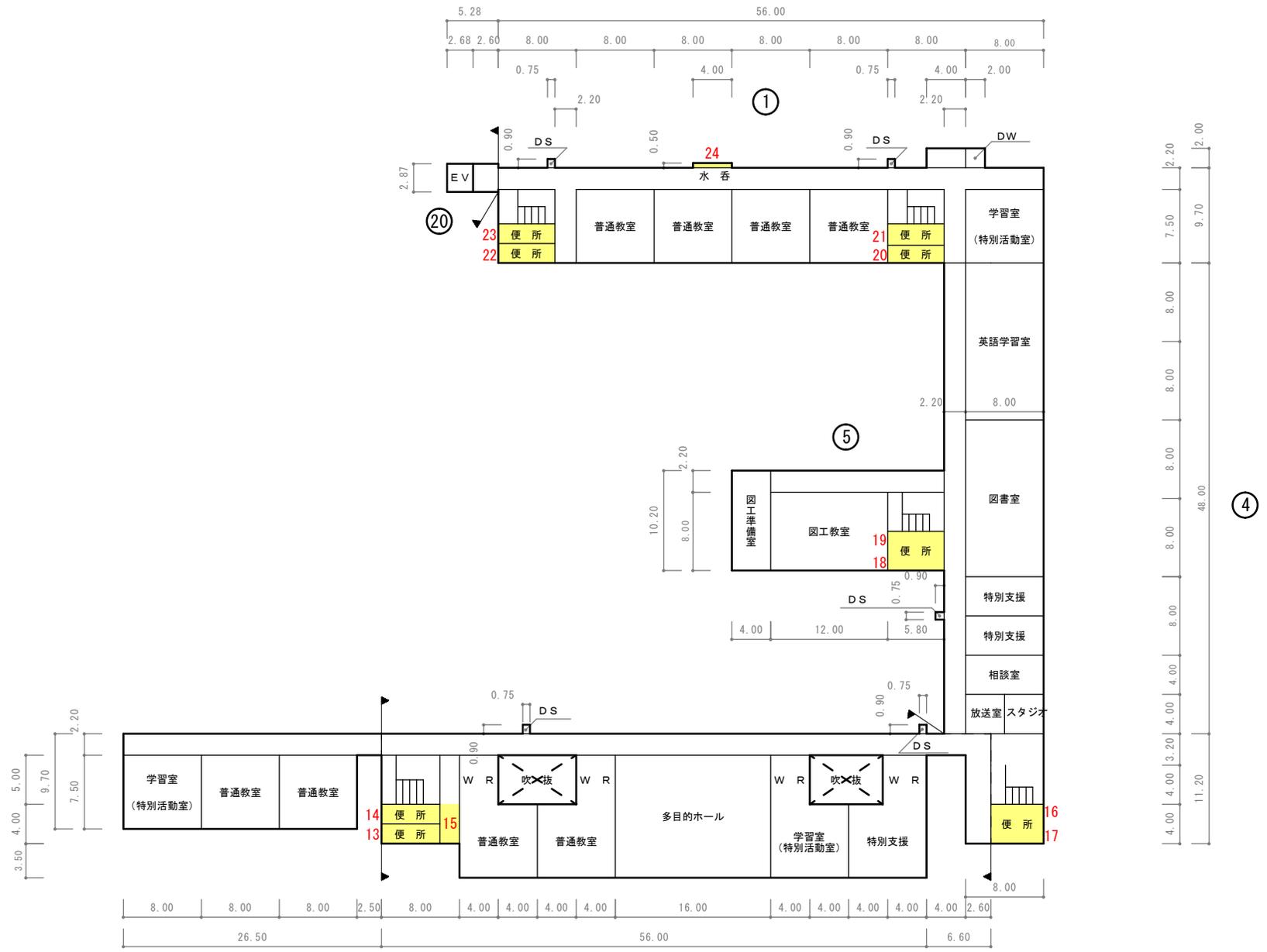


凡 例	
建 物	
Ⓜ	未とりこわし建物
Ⓢ	危険建物（非木）
Ⓣ	危険建物（木造）
借	借用建物
一時	一時使用建物
他	当該学校以外の建物
建物以外の工作物等	
自	自転車置場
倉	倉庫
吹	吹抜け渡廊下
温	温室
動	動物小屋
簡	簡易な小規模構造物
門	正門・通用門
ゴミ	ゴミ小屋
P	独立受水槽ポンプ室
E	電気機械室
ク	屋外運動場





1階平面図

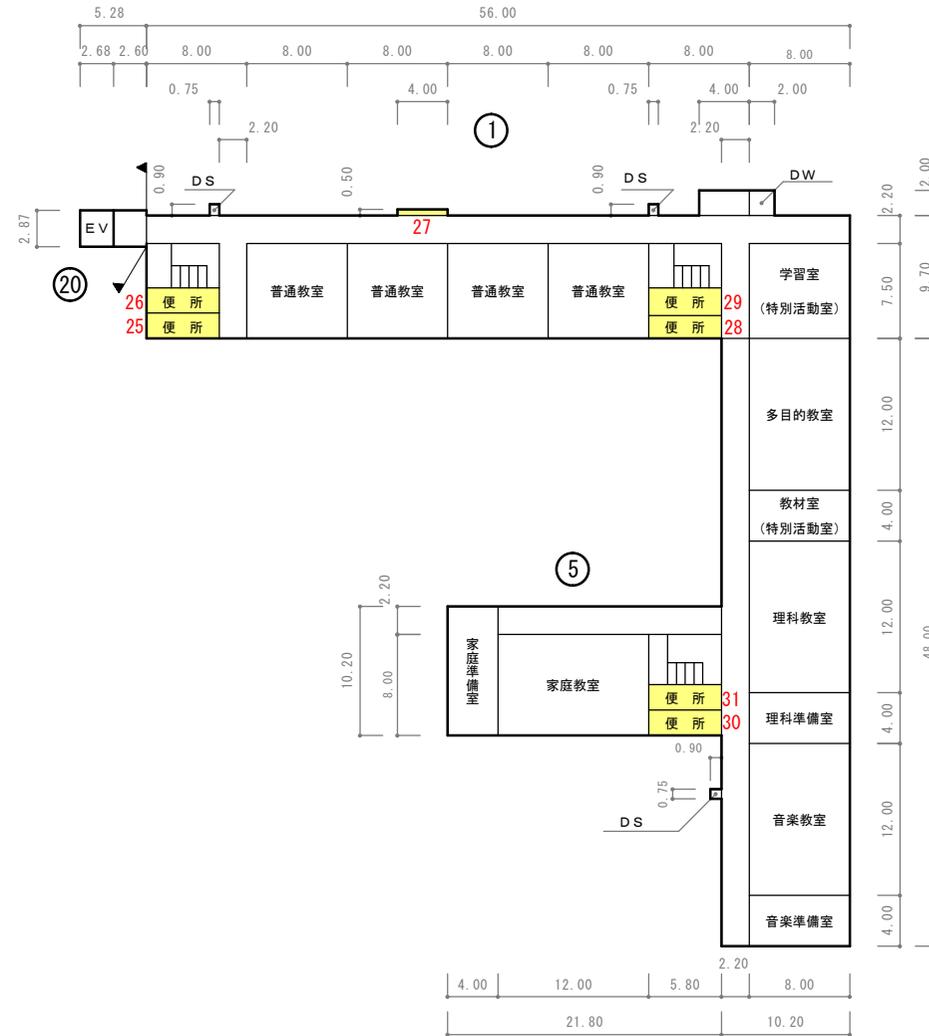


2階平面図

⑫-1

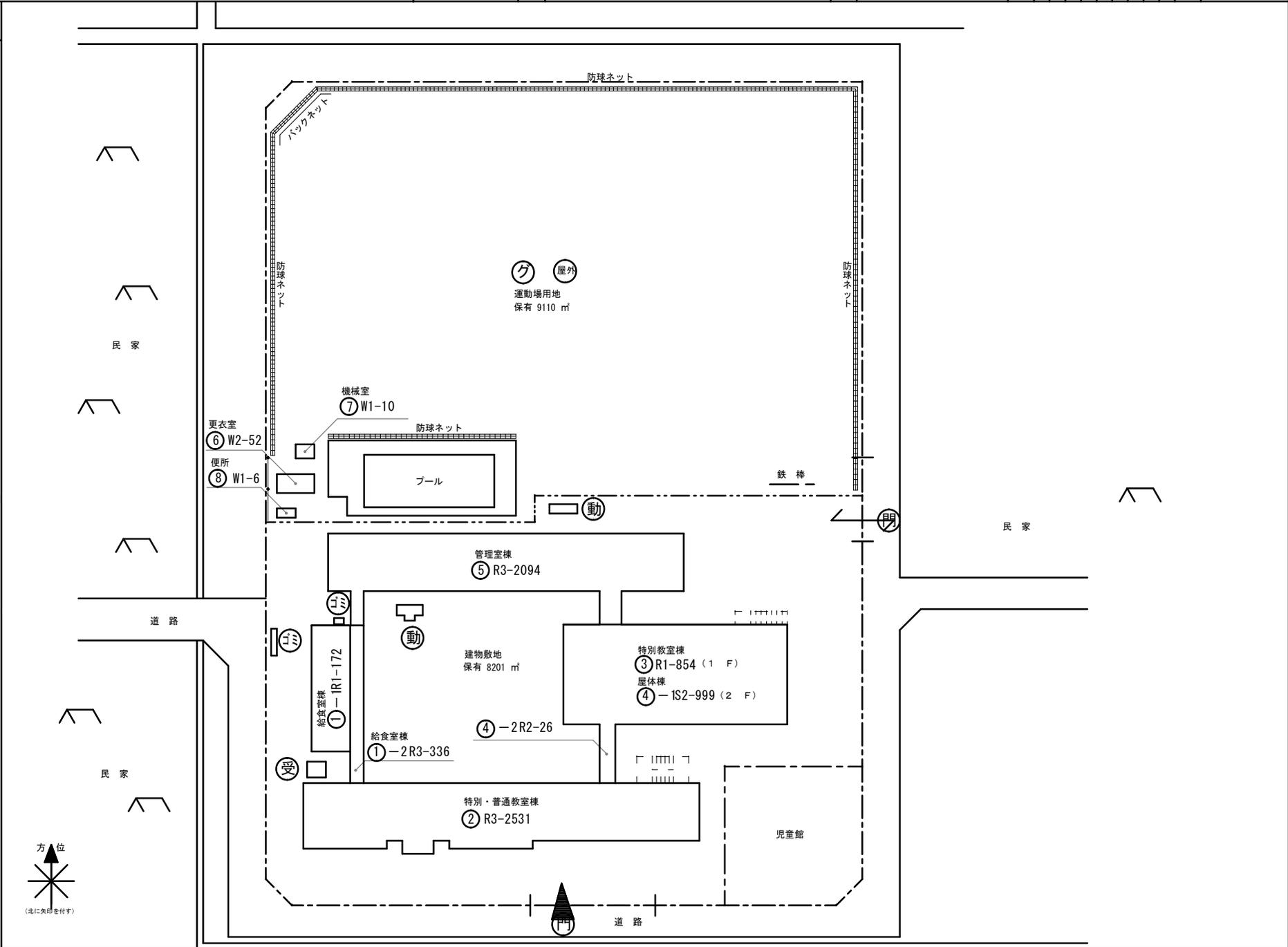
⑫

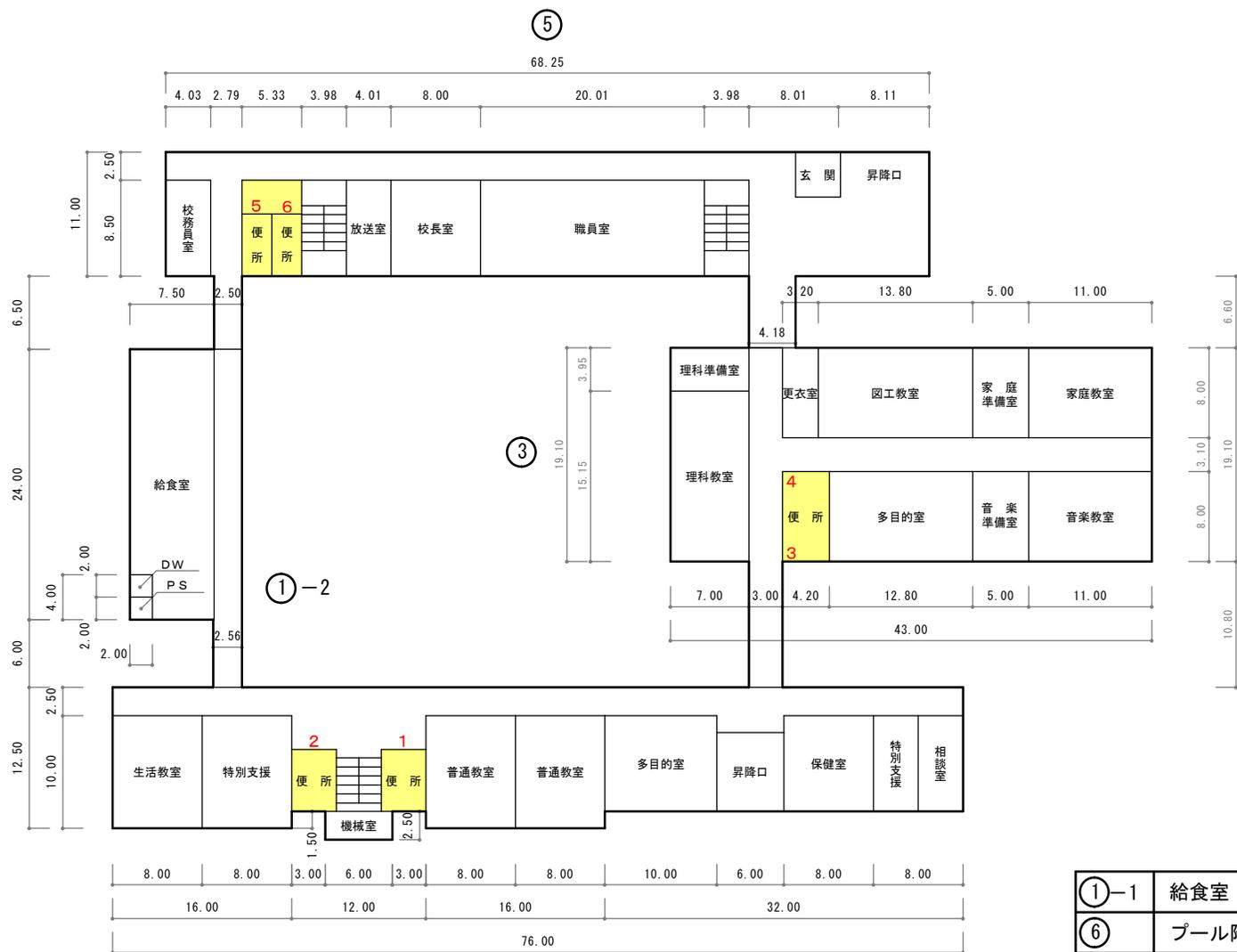
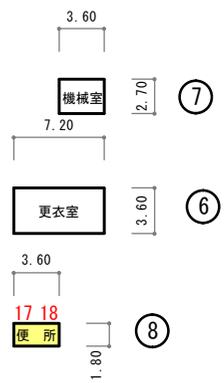
④ 食堂 128㎡



3階平面図

凡 例	
建 物	
Ⓜ	未とりこわし建物
Ⓢ	危険建物（非木）
Ⓣ	危険建物（木造）
Ⓝ	借用建物
Ⓛ	一時使用建物
Ⓚ	当該学校以外の建物
建物以外の工作物等	
Ⓜ	自転車置場
Ⓢ	倉庫
Ⓣ	吹抜け渡廊下
Ⓝ	温室
Ⓛ	動物小屋
Ⓚ	簡易な小規模構造物
Ⓜ	正門・通用門
Ⓢ	ゴミ小屋
Ⓣ	独立受水槽ポンプ室
Ⓝ	電気機械室
Ⓛ	受変電設備
Ⓚ	屋外運動場

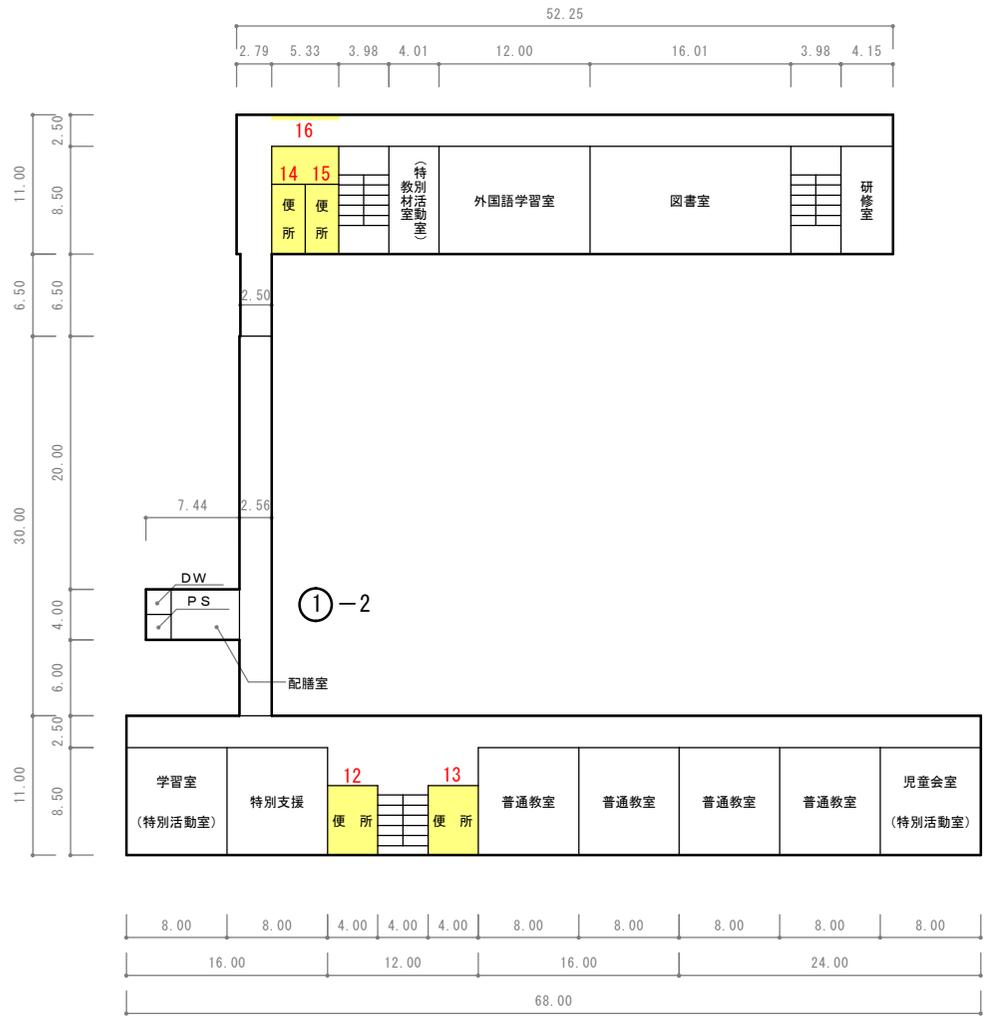




1 階 平面 図

①-1	給食室	172㎡
⑥	プール附属更衣室	52㎡
⑦	プール附属機械室	10㎡
⑧	プール附属便所	6㎡

⑤



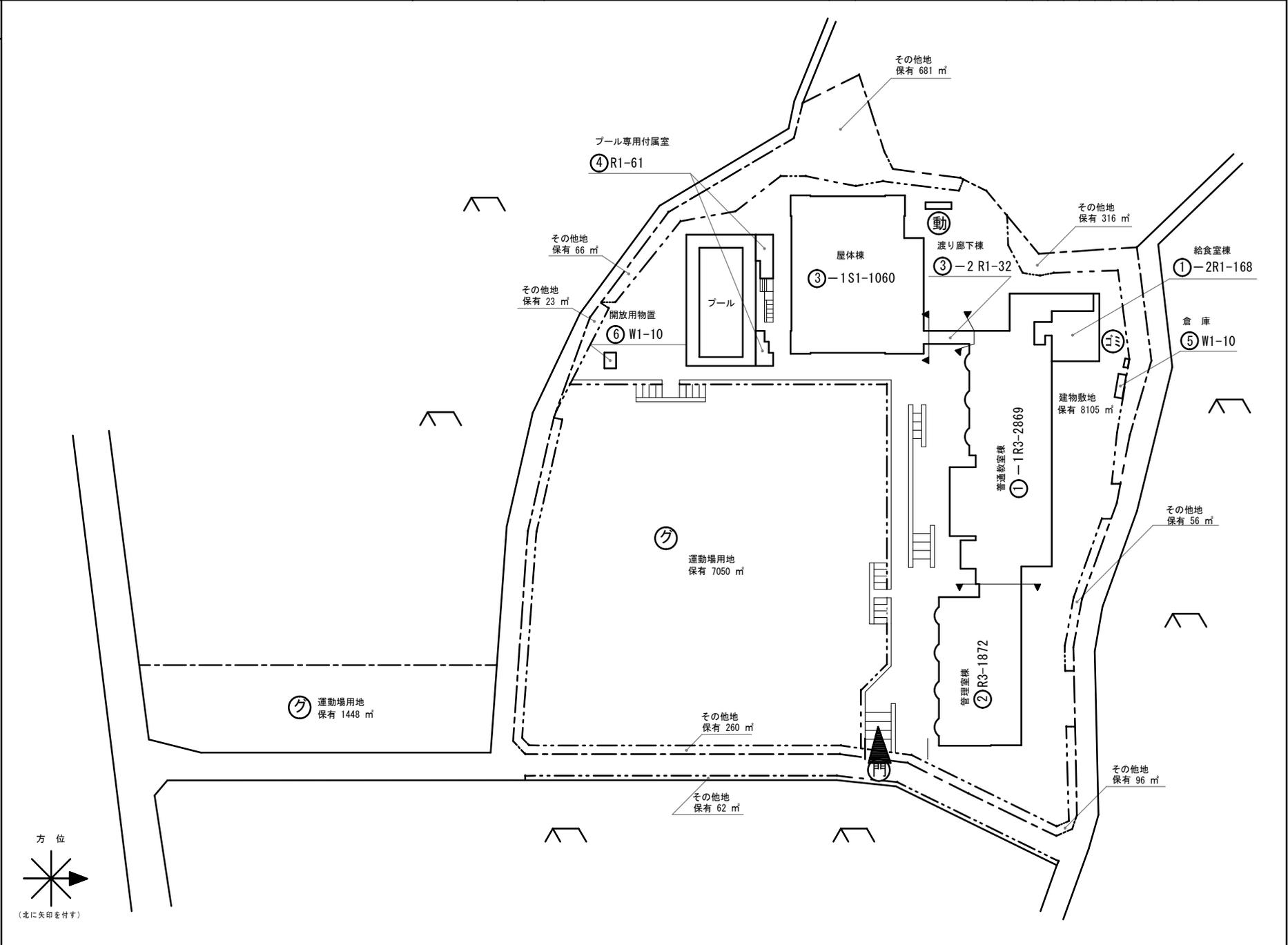
3 階 平 面 図

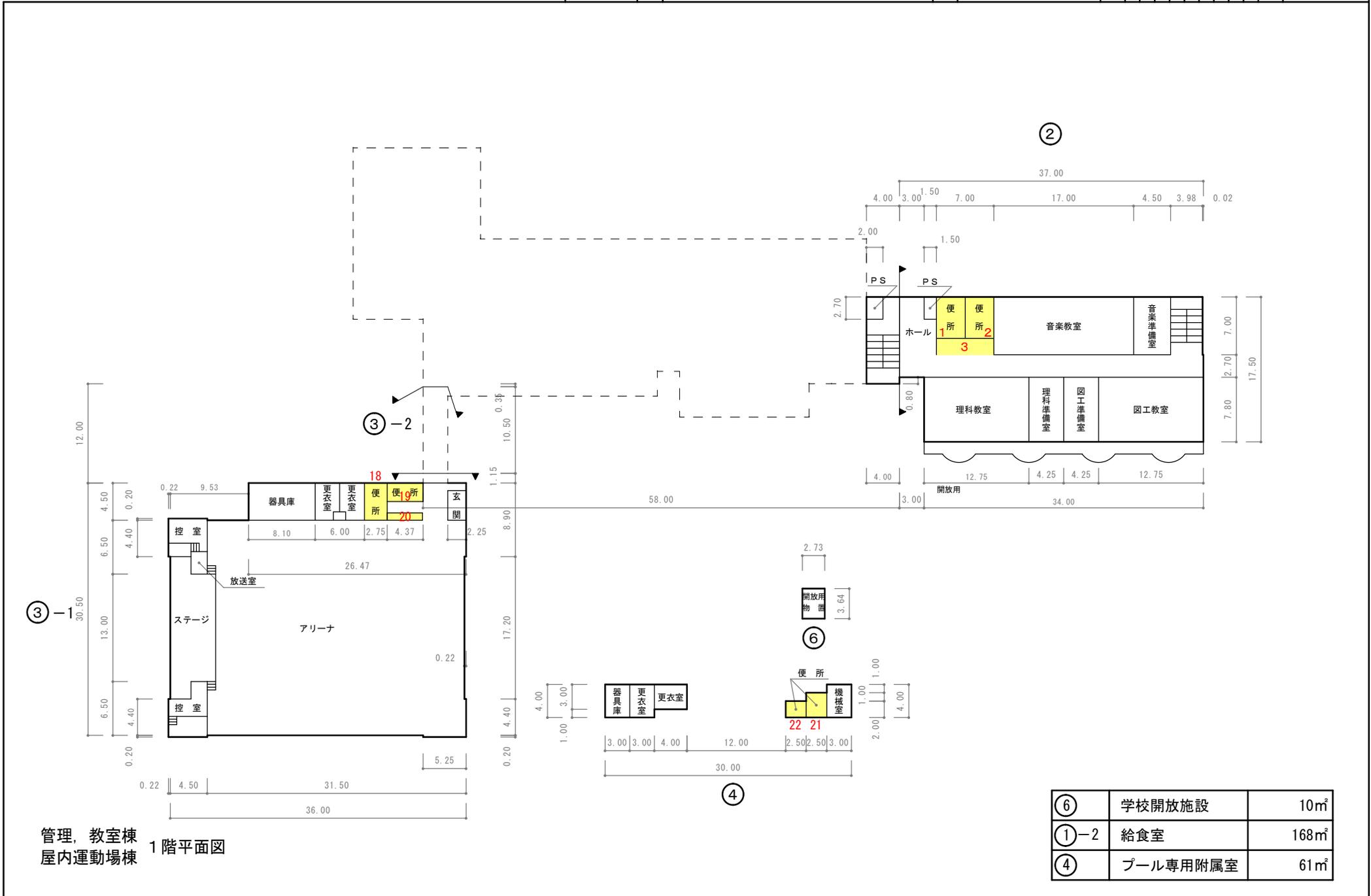
②

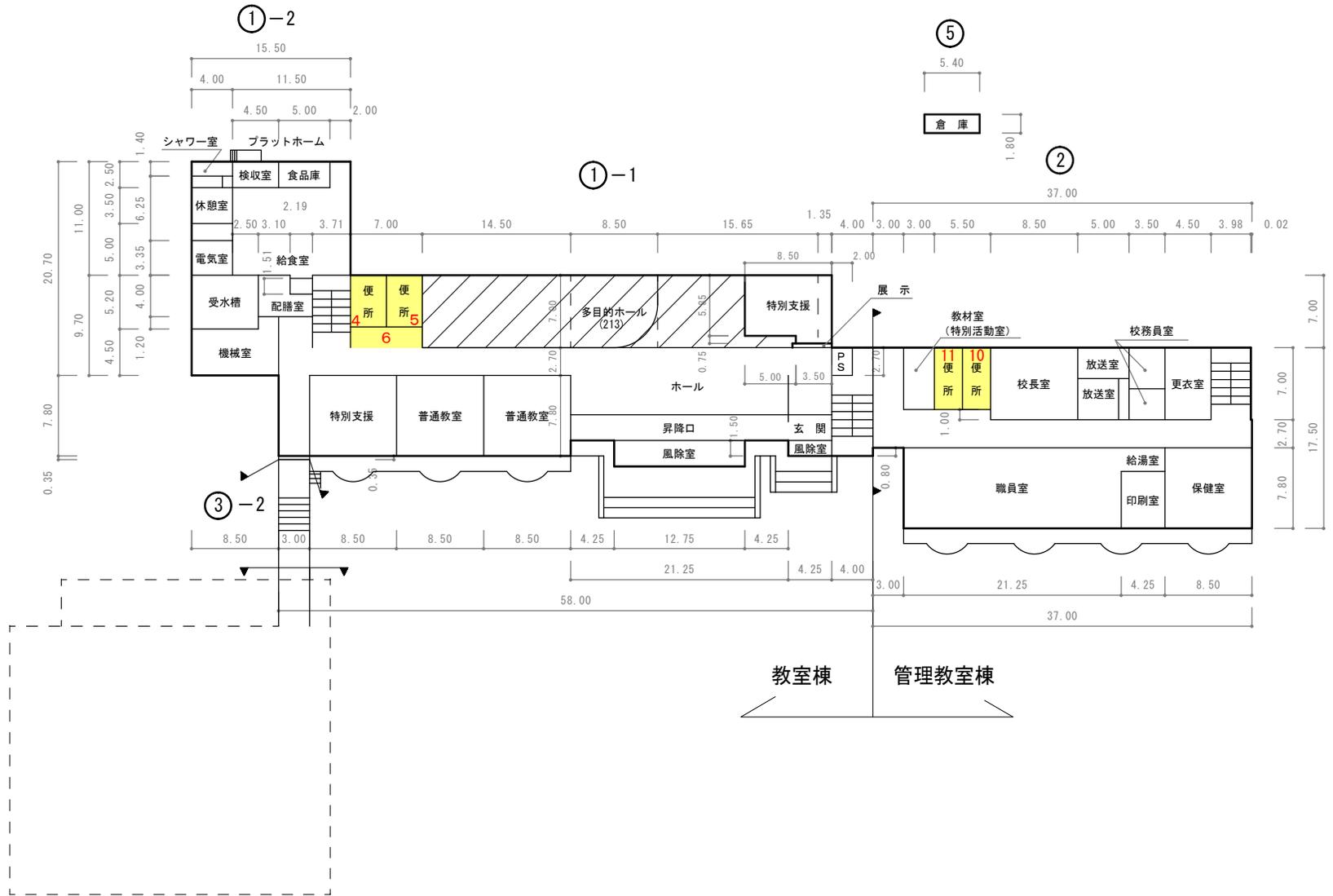
凡 例
建 物
Ⓜ 未とりこわし建物
Ⓢ 危険建物（非木）
Ⓢ 危険建物（木造）
Ⓜ 借用建物
Ⓜ 一時使用建物
Ⓢ 当該学校以外の建物
建物以外の工作物等
Ⓜ 自転車置場
倉 倉庫
吹 吹抜け渡廊下
温 温室
動 動物小屋
簡 簡易な小規模構造物
門 正門・通用門
ゴミ ゴミ小屋
P 独立受水槽ポンプ室
E 電気機械室
ク 屋外運動場



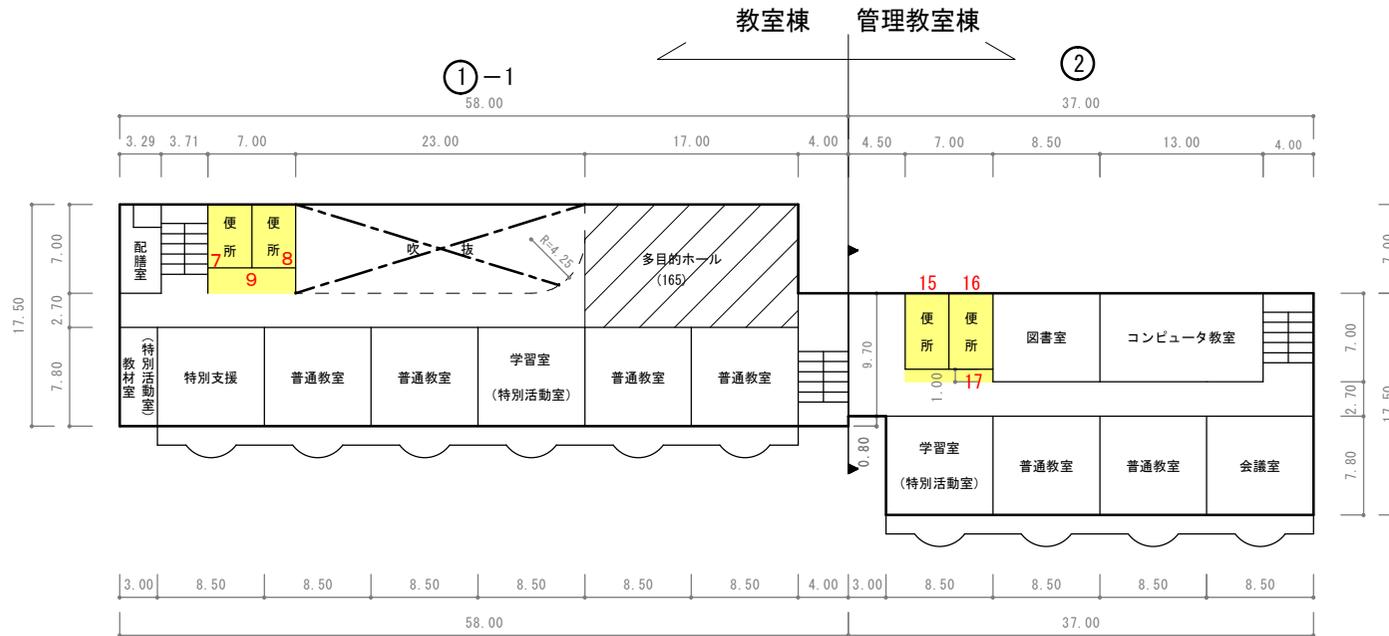
(北に矢印を付す)





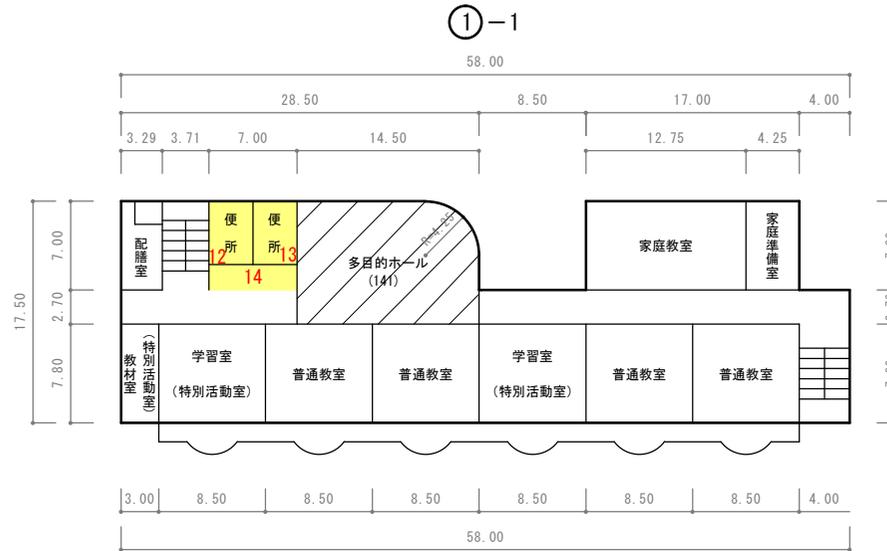


教室棟 1階平面図
 管理、教室棟 2階平面図



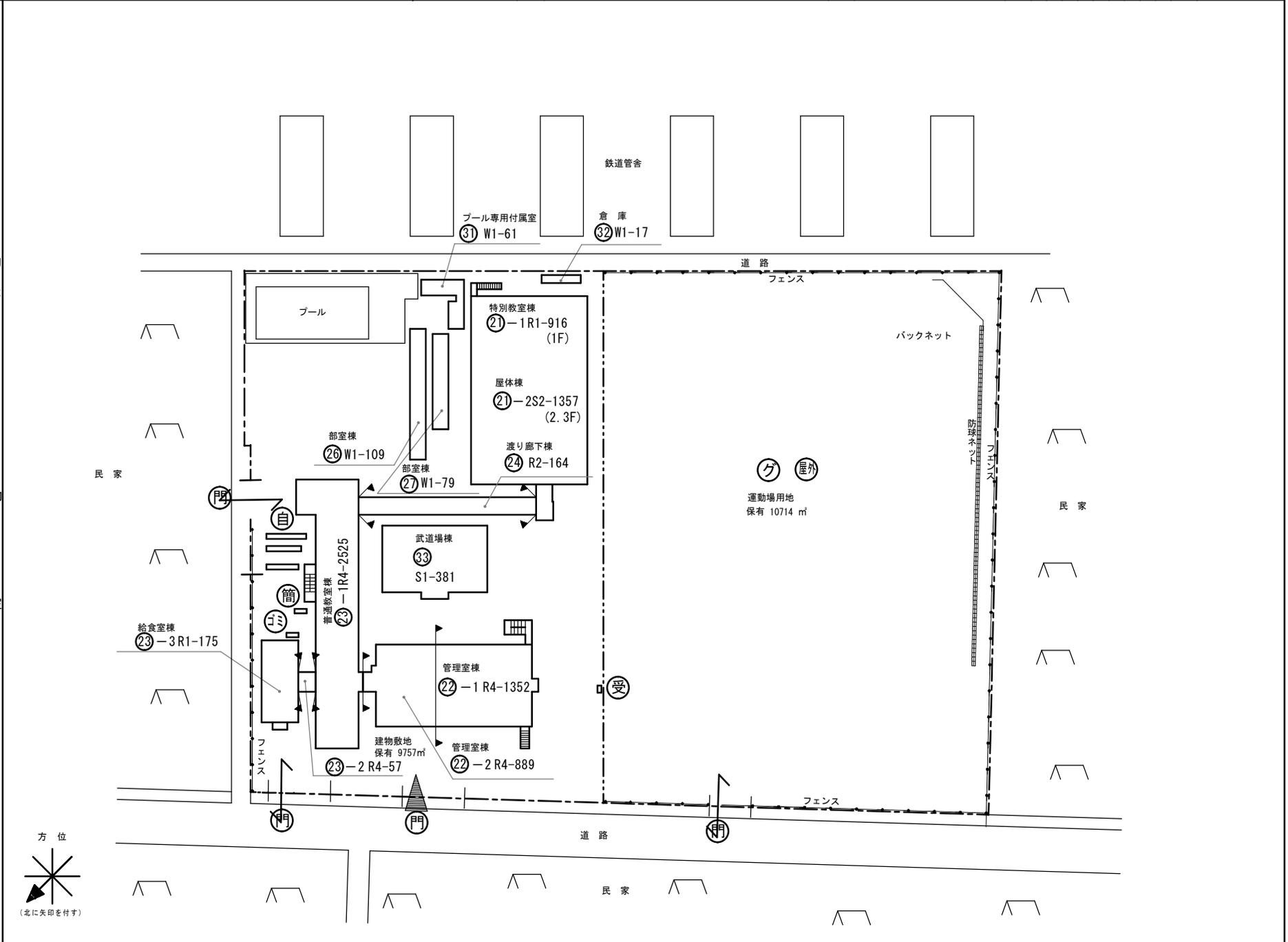
教室棟 2階平面図

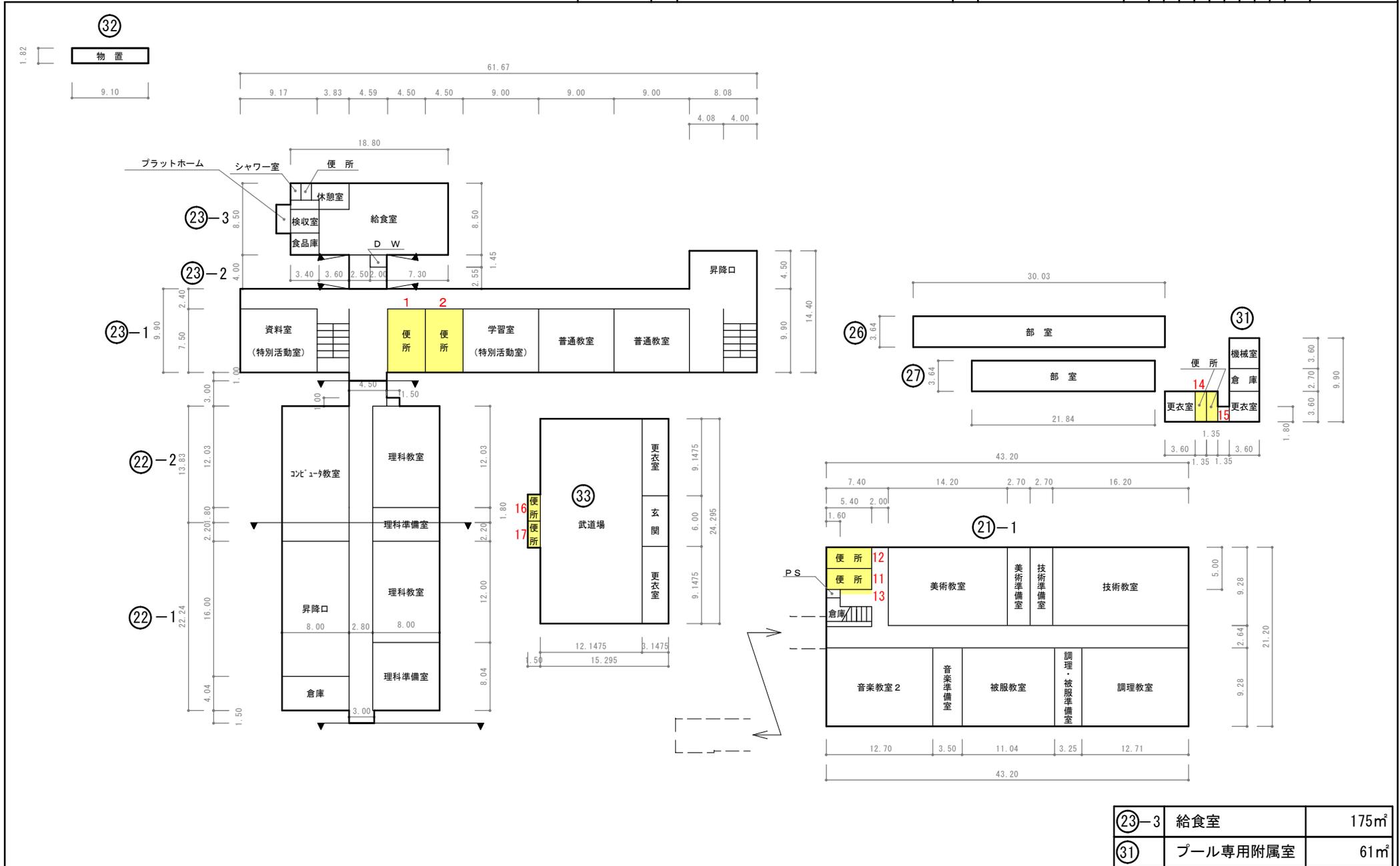
管理, 教室棟 3階平面図



教室棟3階平面図

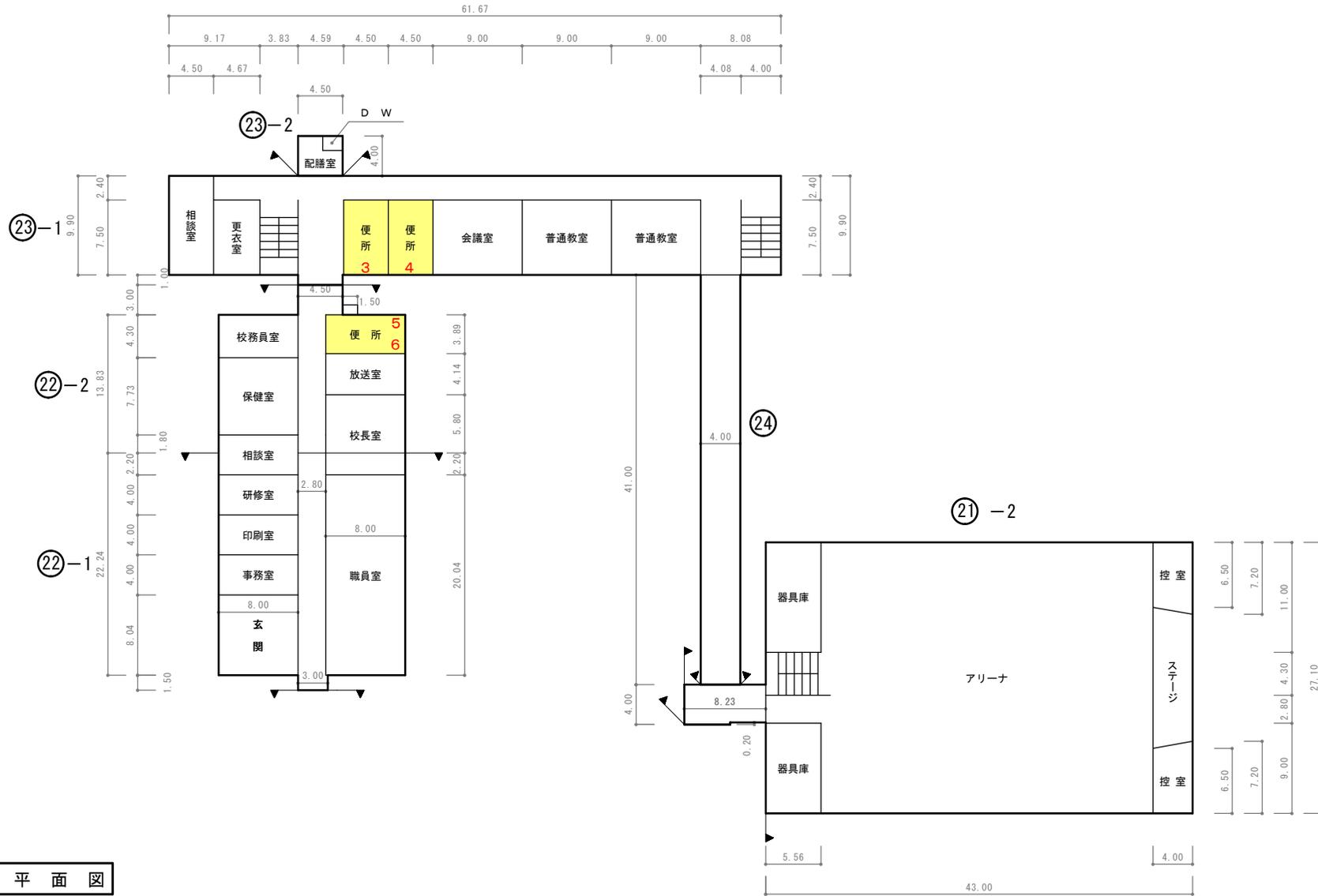
- 凡 例
- 建 物
- ⊖ 未とりこわし建物
 - ⊖ 危険建物（非木）
 - ⊖ 危険建物（木造）
 - 借 借用建物
 - ⊖ 一時使用建物
 - ⊖ 当該学校以外の建物
- 建物以外の工作物等
- 自 自転車置場
 - 倉 倉庫
 - 吹 吹抜け渡廊下
 - 温 温室
 - 動 動物小屋
 - 簡 簡易な小規模構造物
 - 門 正門・通用門
 - ゴミ ゴミ小屋
 - P 独立受水槽ポンプ室
 - E 電気機械室
 - ク 屋外運動場

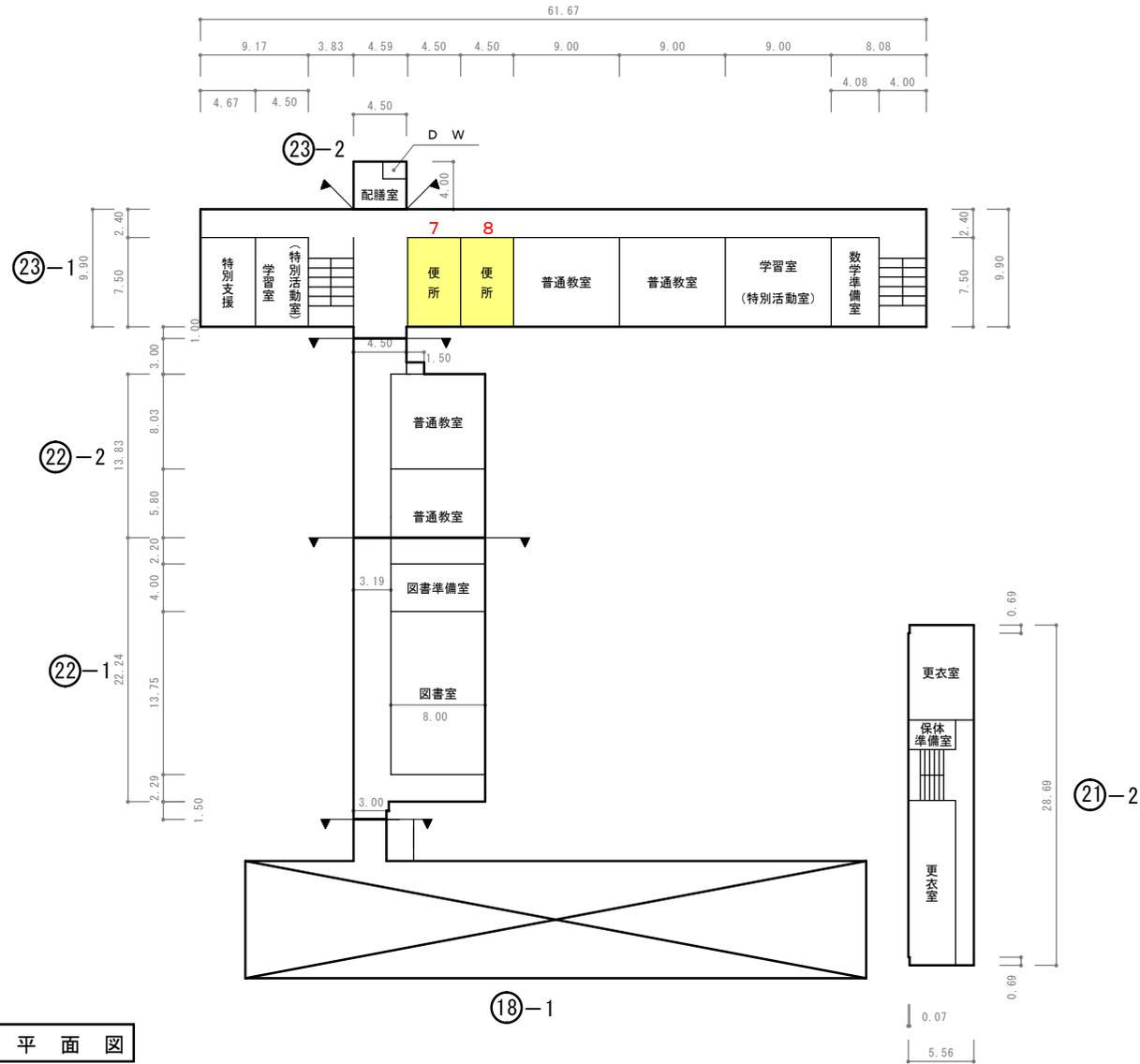




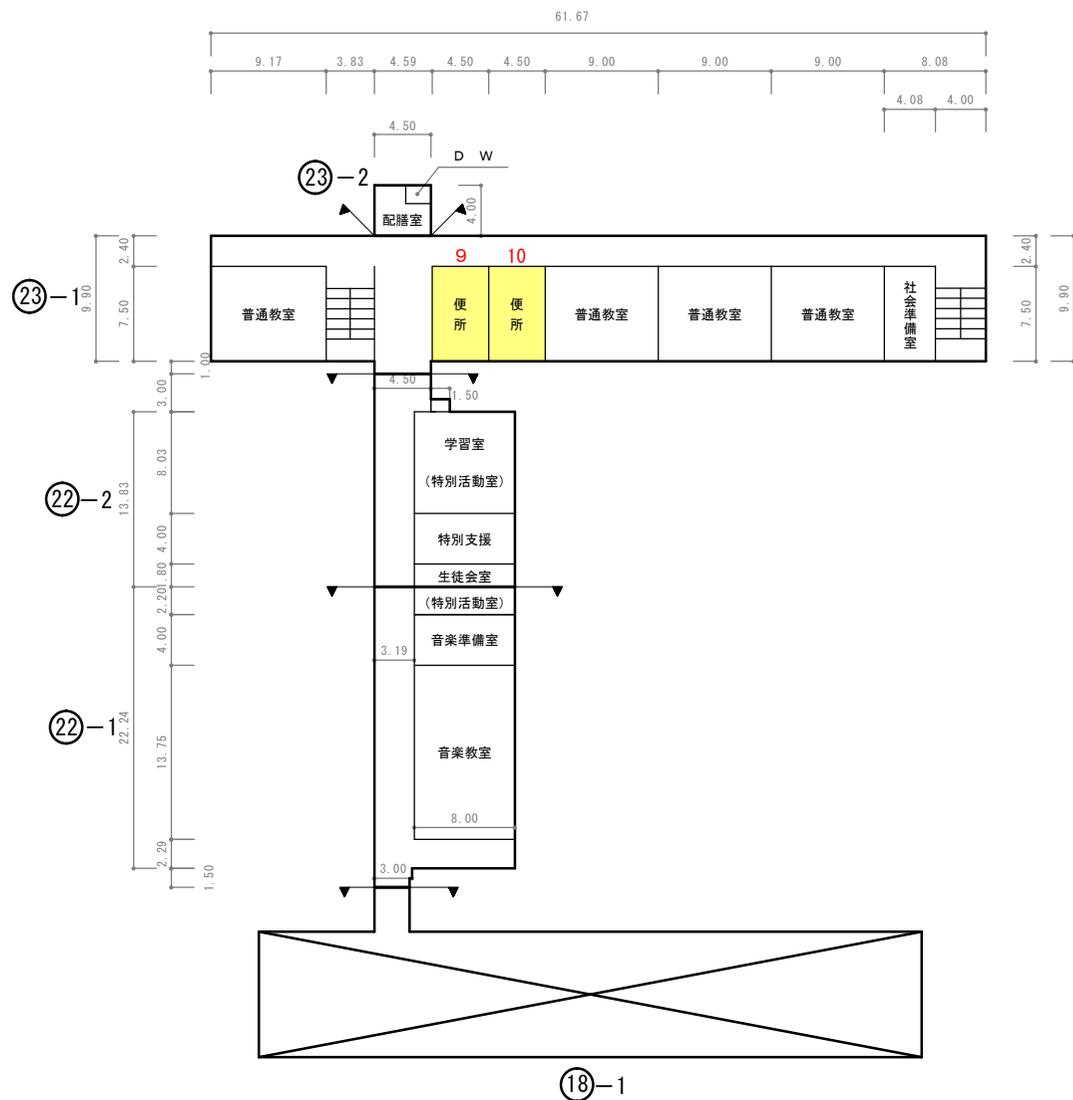
1 階 平 面 図

②3-3	給食室	175㎡
③1	プール専用附属室	61㎡



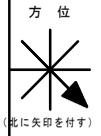
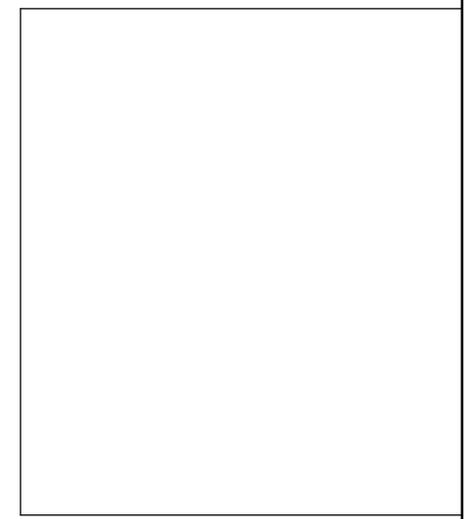
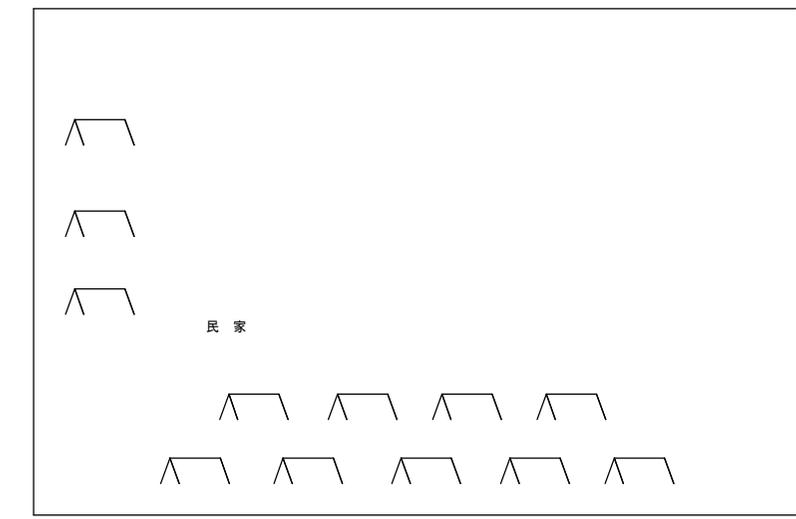
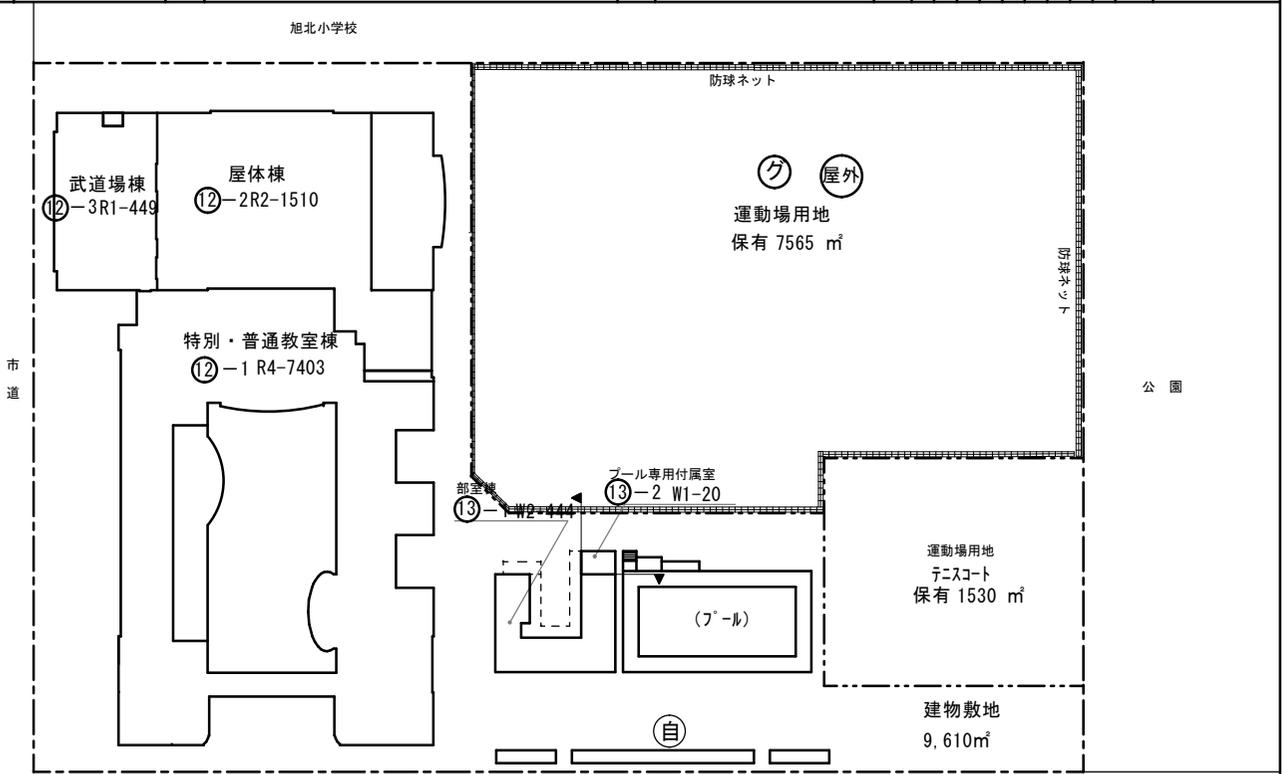
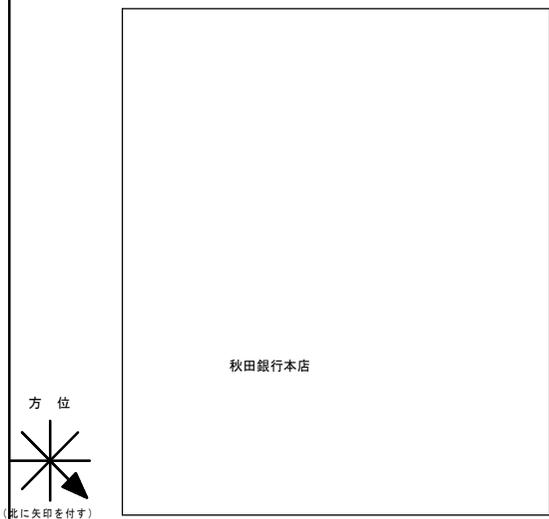
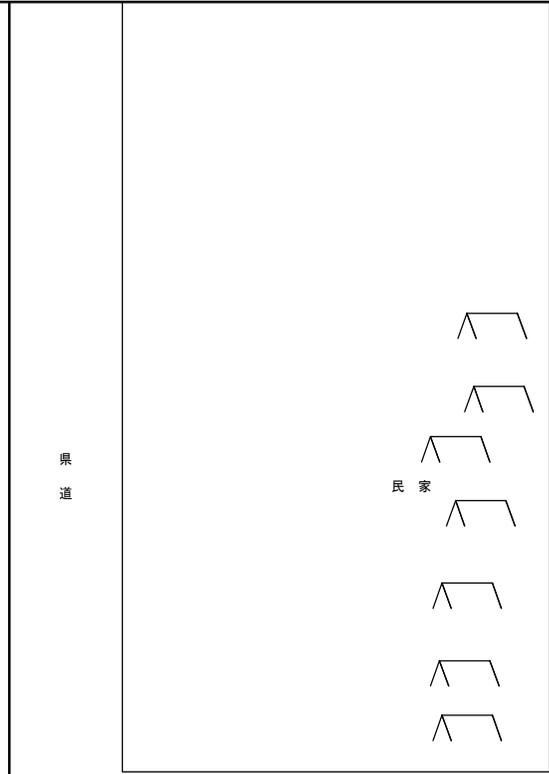


3 階 平 面 図

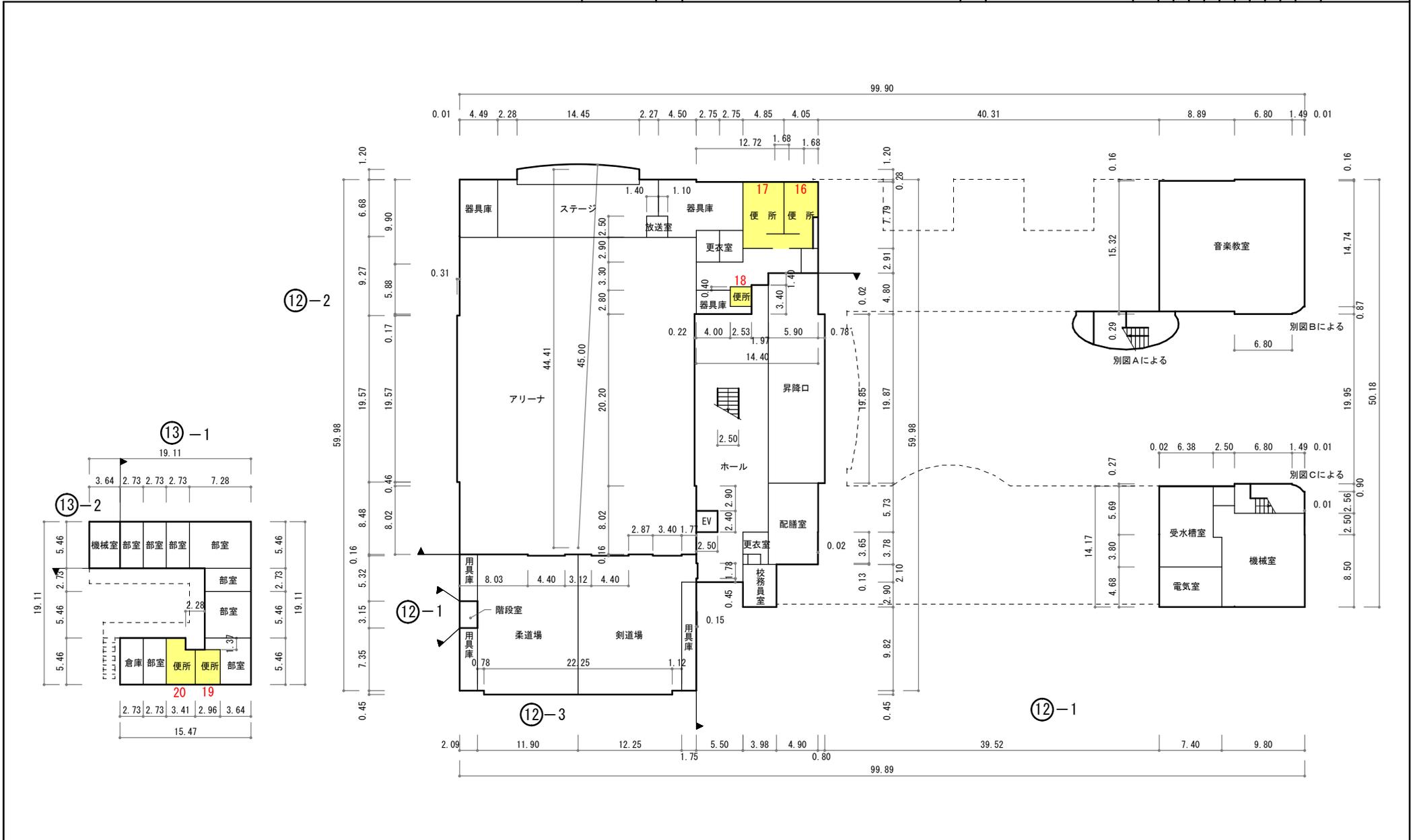


4 階 平面 図

- 凡 例
- 建 物
 - Ⓜ 未とりこわし建物
 - Ⓢ 危険建物（非木）
 - Ⓣ 危険建物（木造）
 - 借 用 建 物
 - 一時一時使用建物
 - Ⓝ 当該学校以外の建物
 - 建物以外の工作物等
 - Ⓢ 自転車置場
 - 倉 庫
 - 吹 抜 け 渡 廊 下
 - 温 室
 - Ⓜ 動物小屋
 - 簡 易 な 小 規 模 構 造 物
 - 門 正門・通用門
 - Ⓜ ゴミ小屋
 - Ⓢ 独立受水槽ポンプ室
 - Ⓣ 電気機械室
 - Ⓣ 屋外運動場

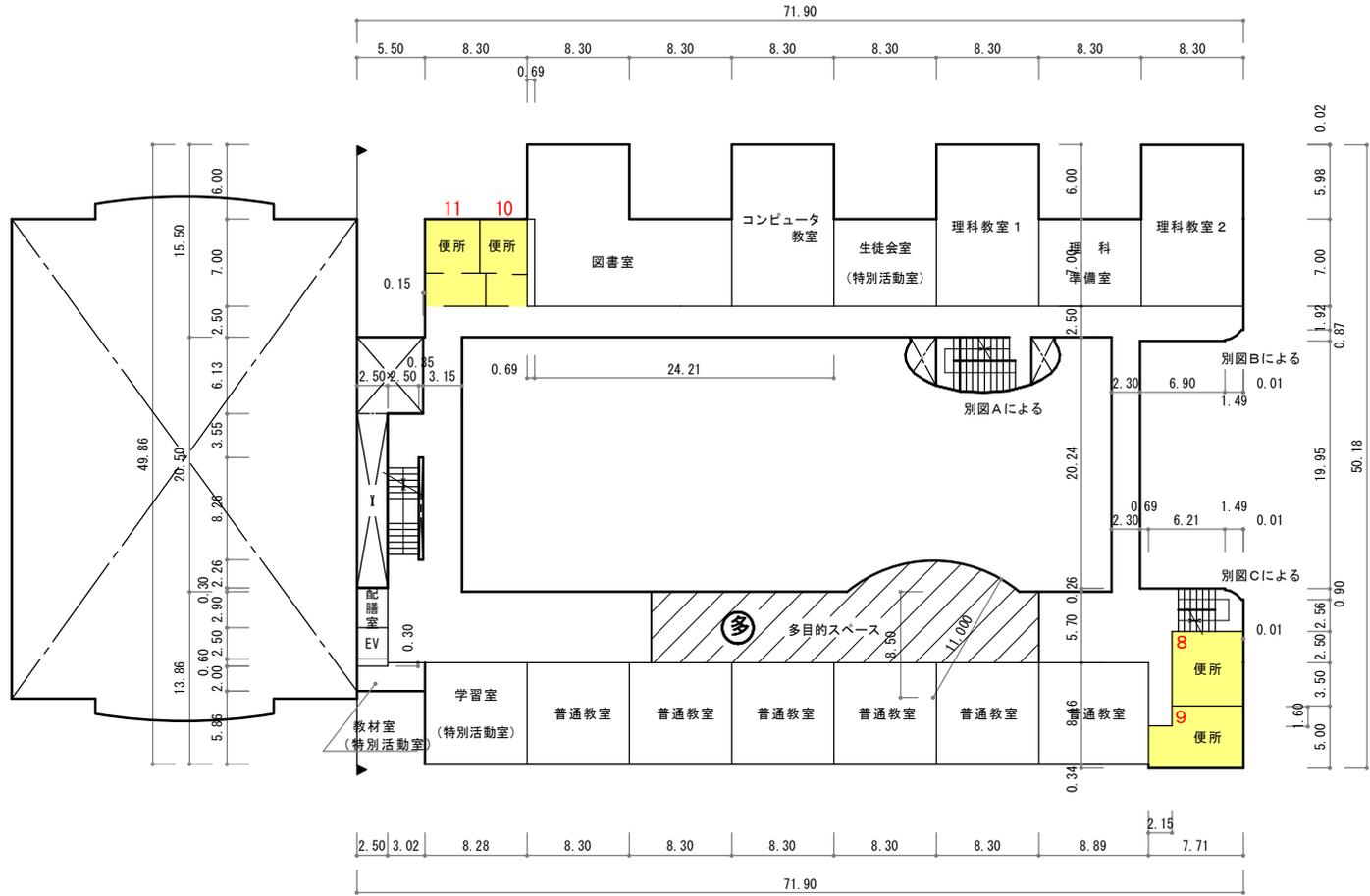


至 秋田駅 ← 山王大通り → 至 県庁・市役所



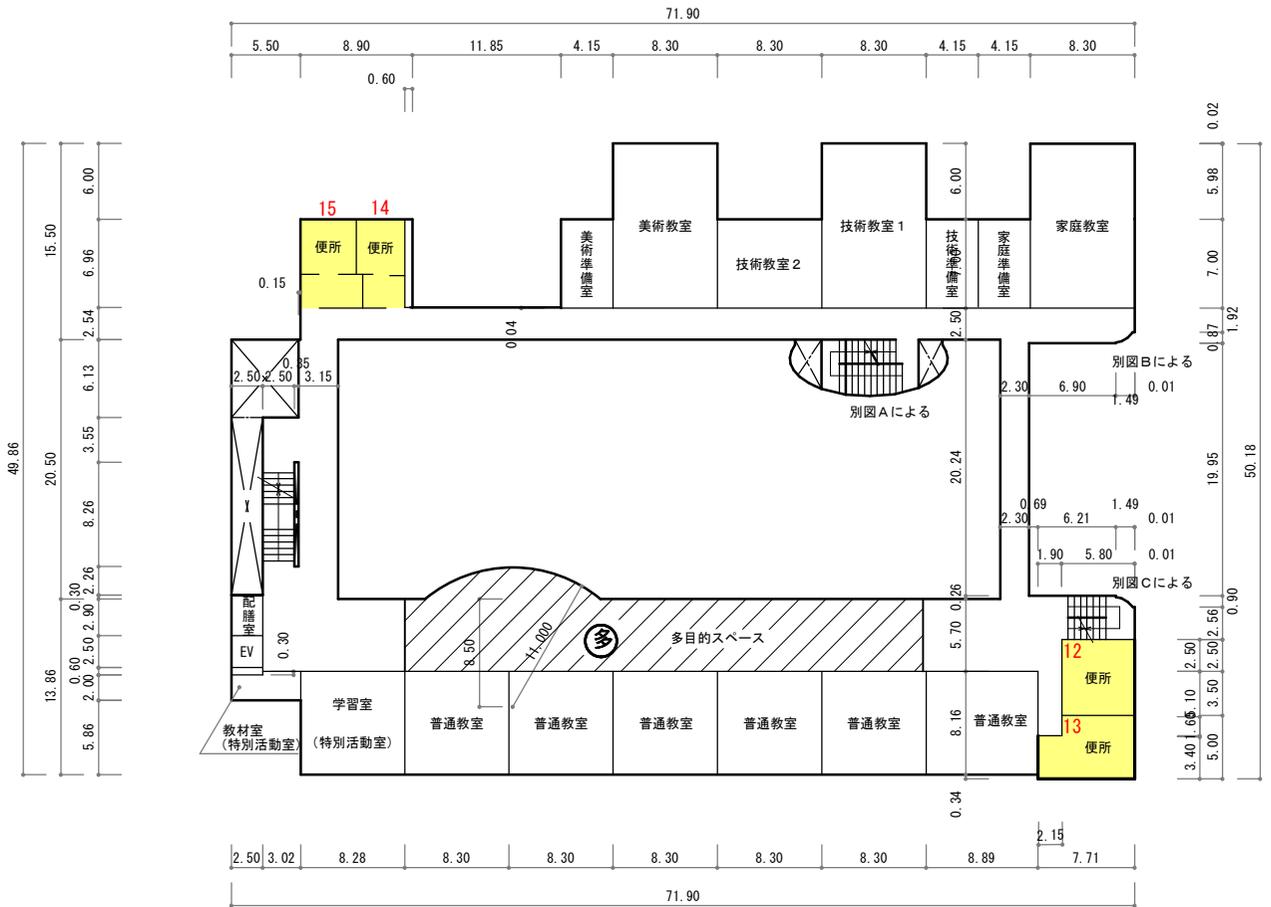
1 階 平 面 図

⑫-3	武道場	449㎡
⑬-2	プール専用付属室	20㎡



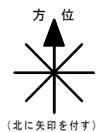
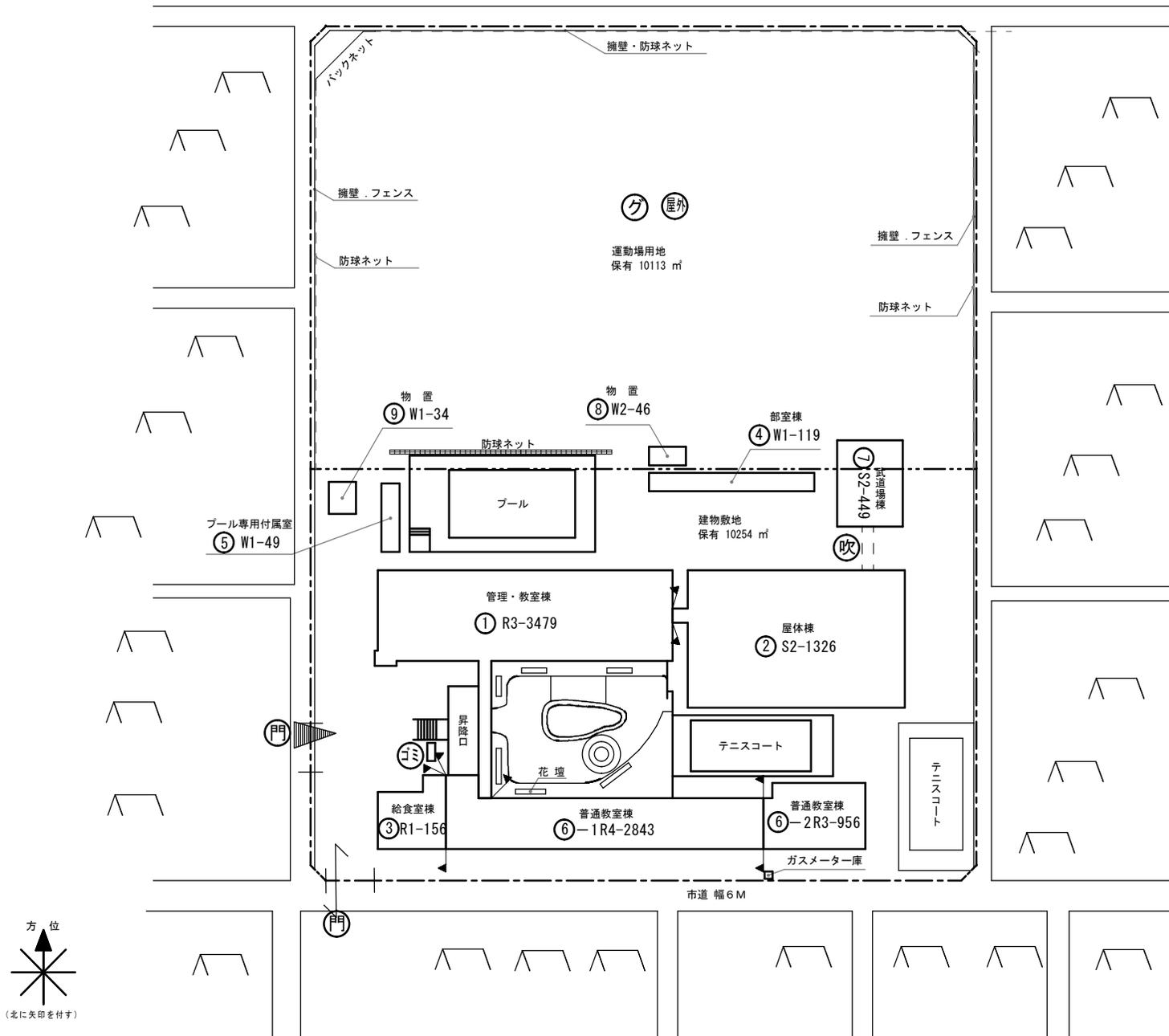
⑫ - 1

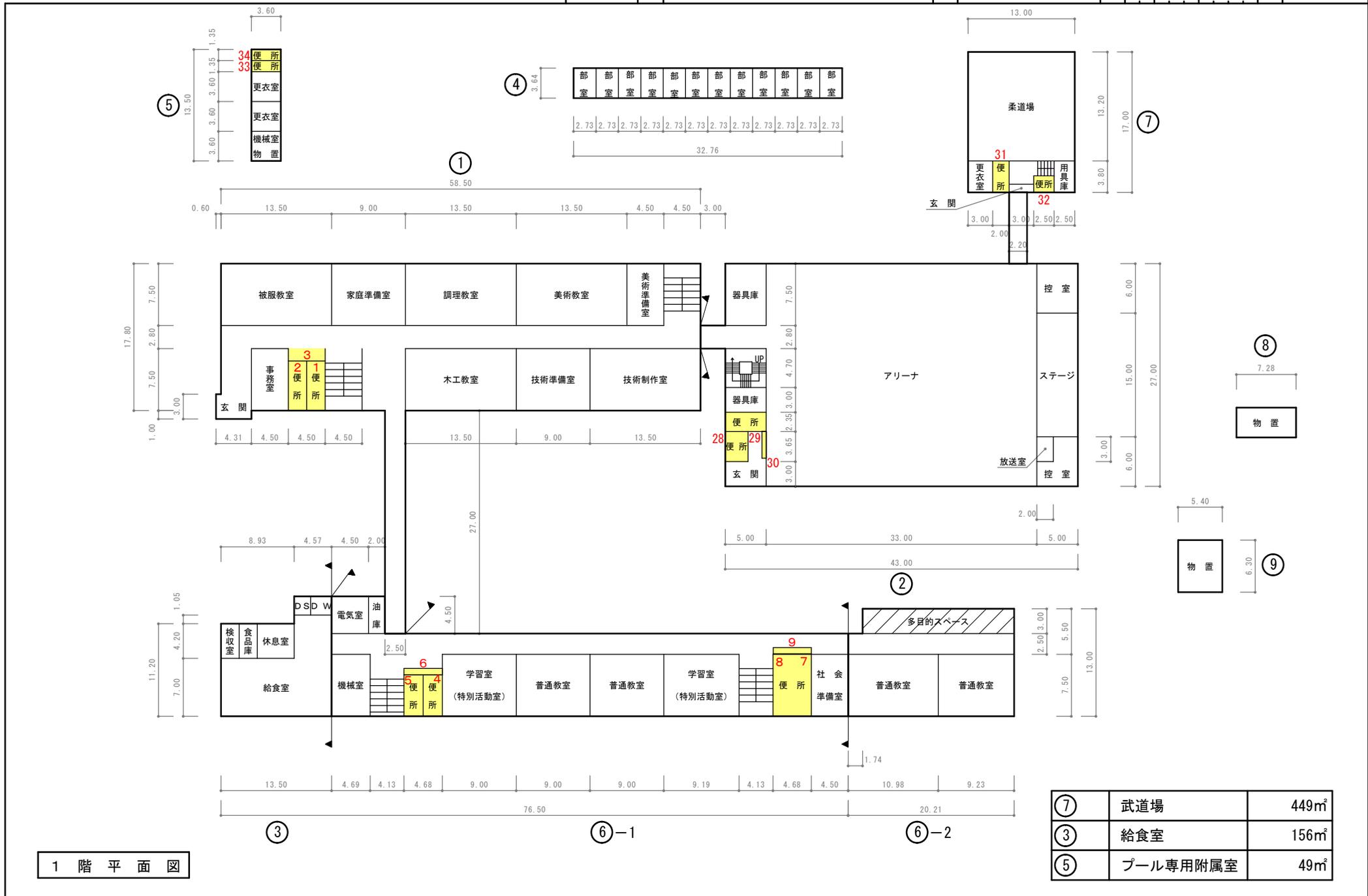
3 階 平 面 図



4 階 平 面 図

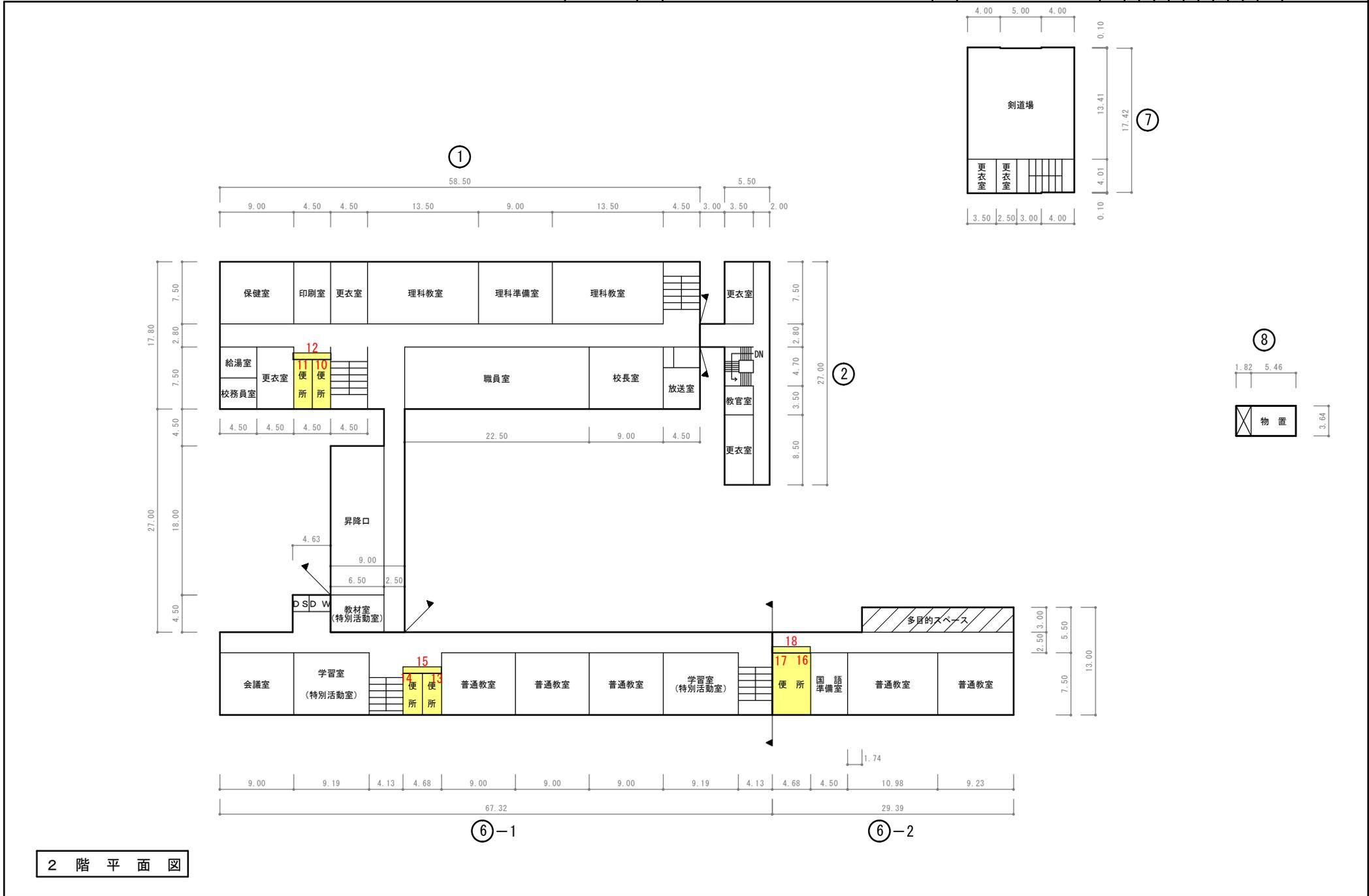
凡 例	
建 物	
Ⓜ	未とりこわし建物
Ⓢ	危険建物（非木）
Ⓣ	危険建物（木造）
Ⓝ	借用建物
Ⓛ	一時使用建物
Ⓚ	当該学校以外の建物
建物以外の工作物等	
Ⓜ	自転車置場
Ⓢ	倉庫
Ⓣ	吹抜け渡廊下
Ⓝ	温室
Ⓛ	動物小屋
Ⓚ	簡易な小規模構造物
Ⓜ	正門・通用門
Ⓢ	ゴミ小屋
Ⓣ	独立受水槽ポンプ室
Ⓝ	電気機械室
Ⓛ	屋外運動場



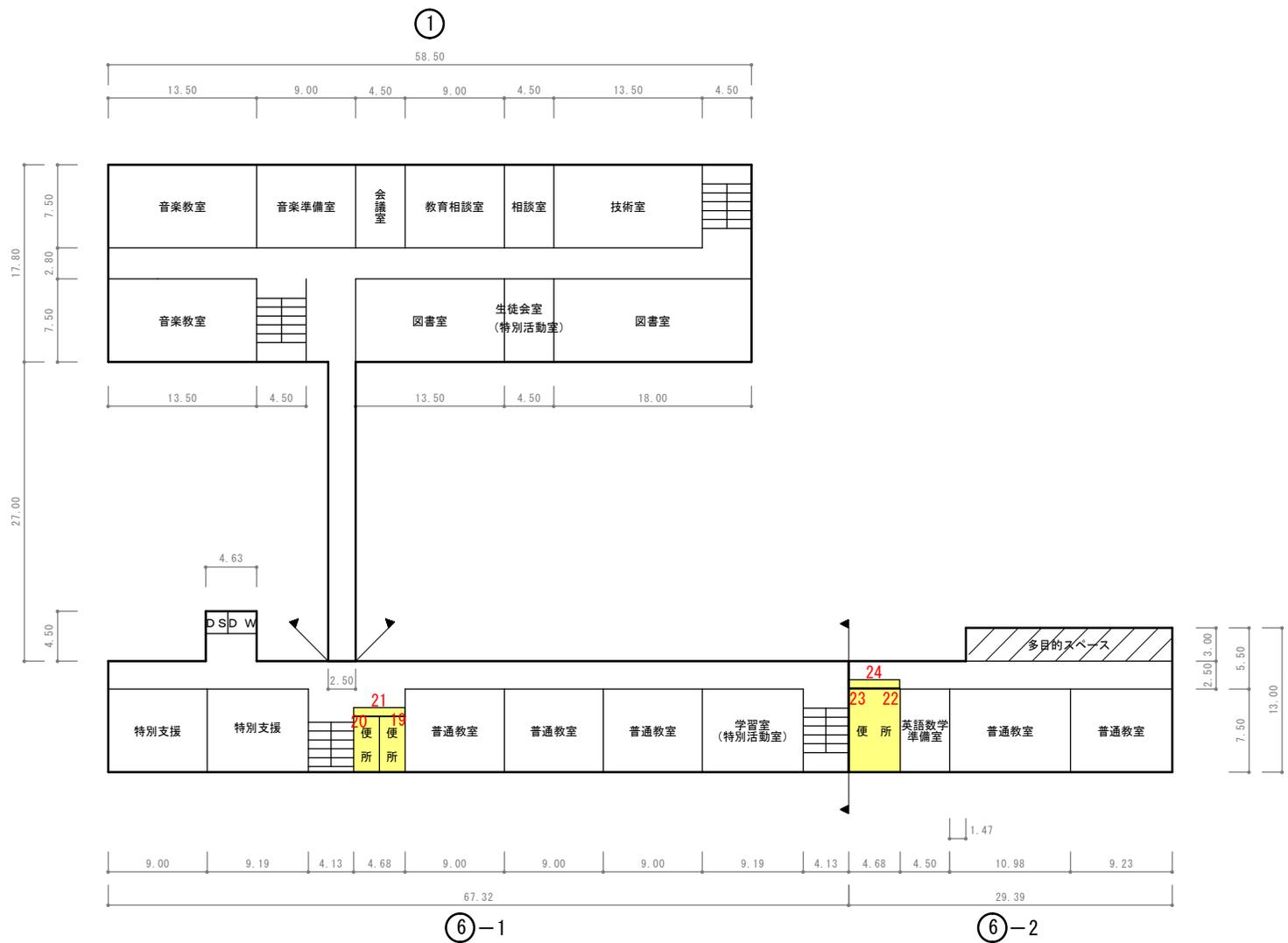


1 階 平 面 図

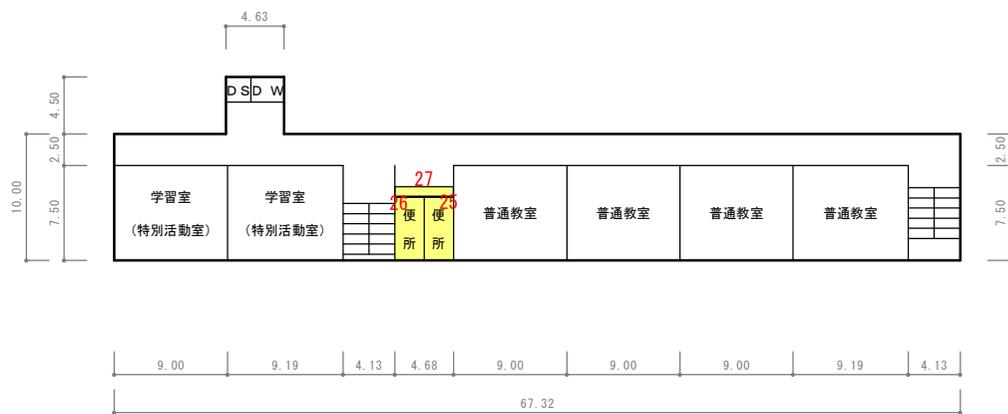
⑦	武道場	449m ²
③	給食室	156m ²
⑤	プール専用附属室	49m ²



2階平面図



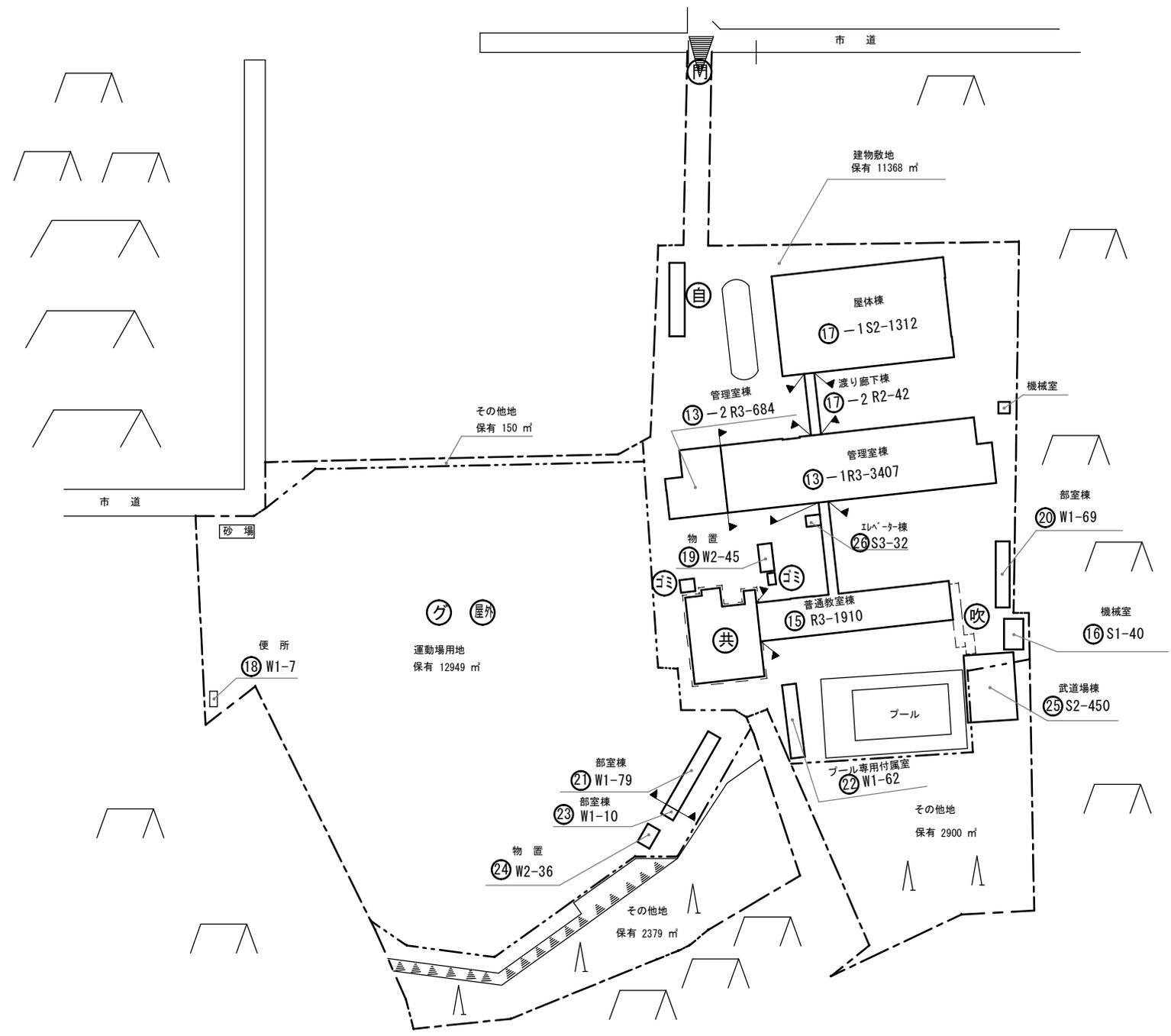
3 階 平 面 図

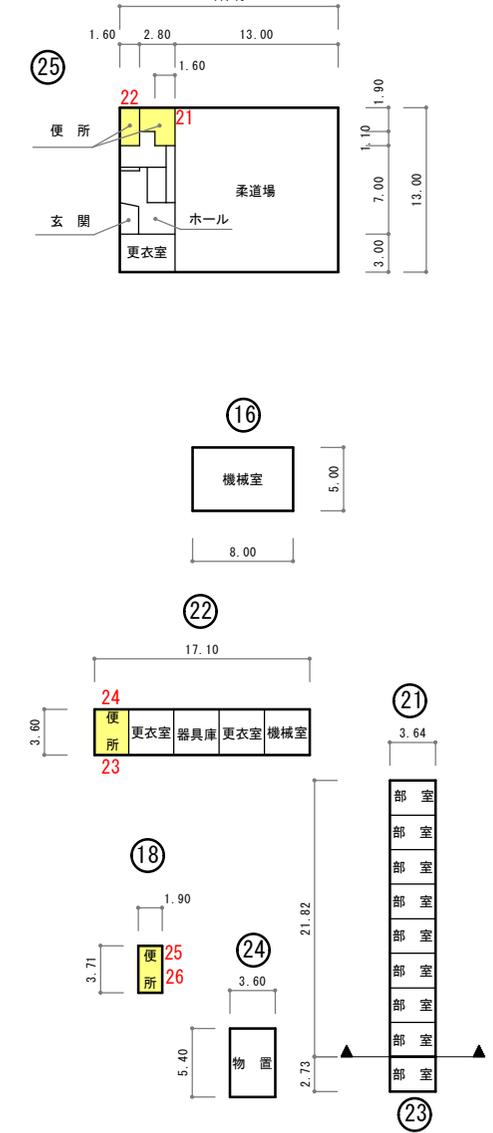
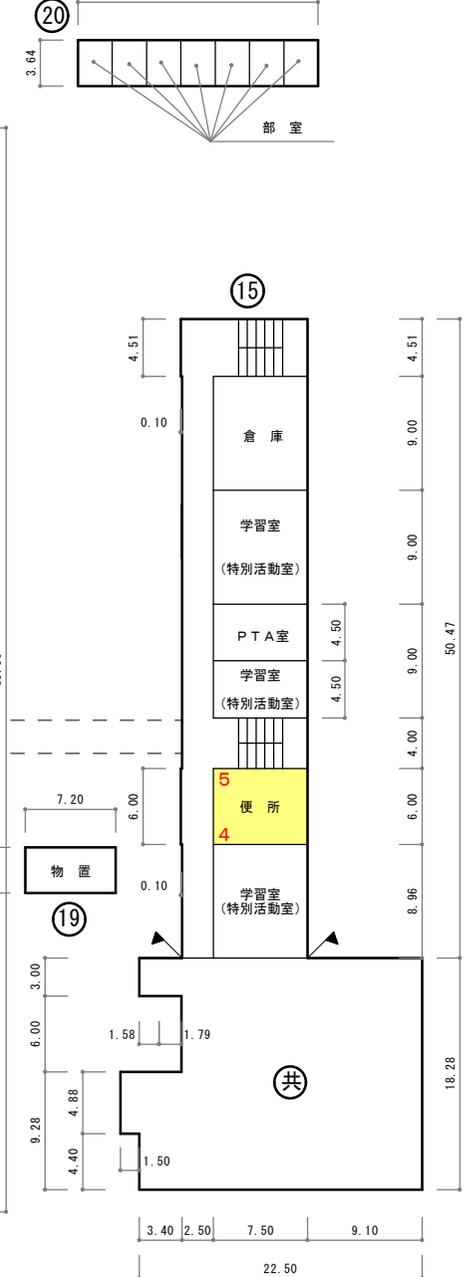
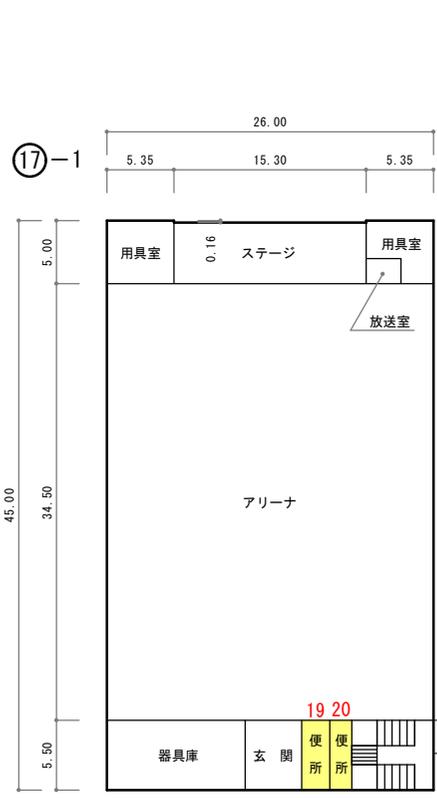


⑥-1

4 階 平 面 図

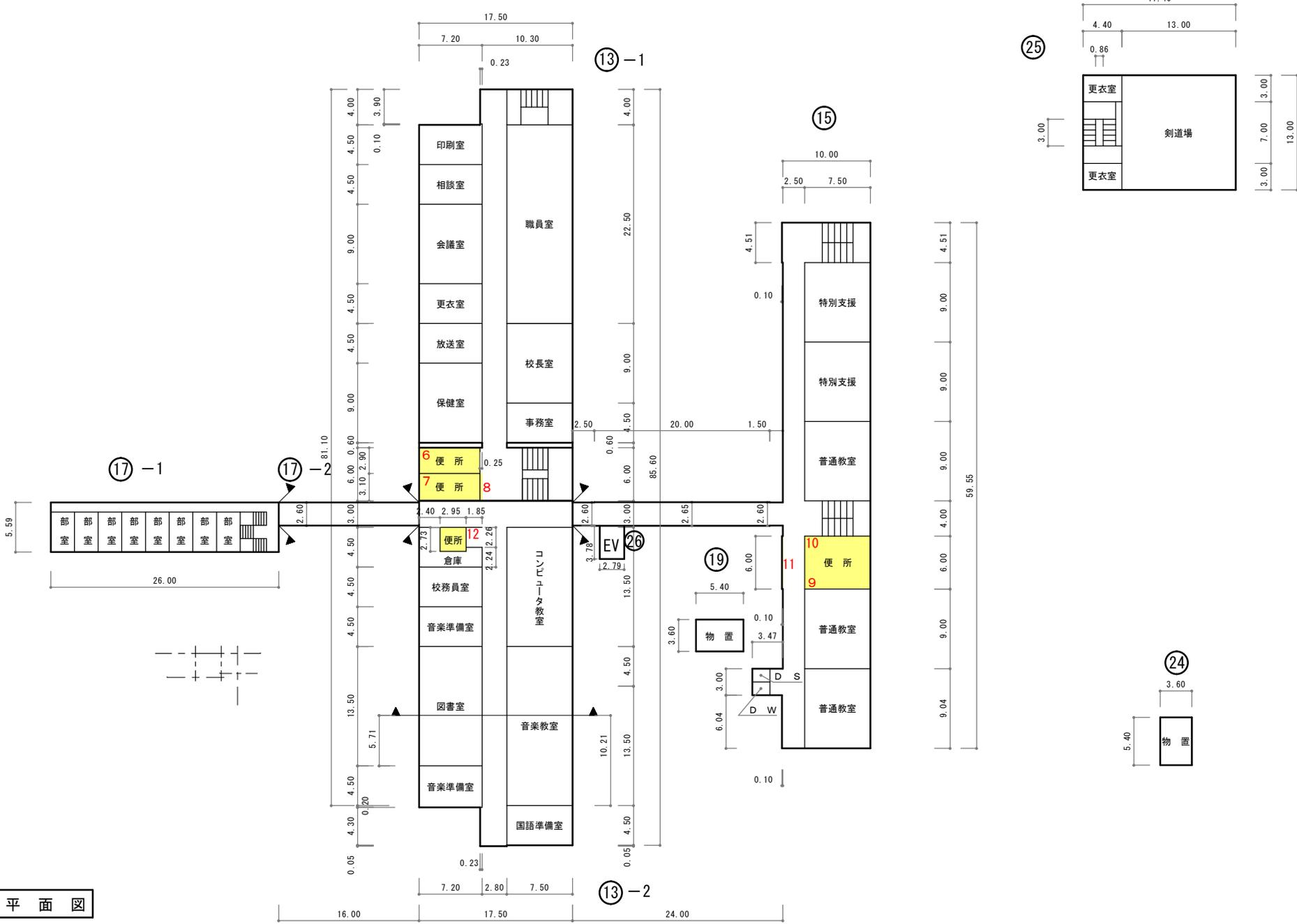
- 凡 例
- 建 物
- Ⓜ 未とりこわし建物
 - Ⓢ 危険建物 (非木)
 - Ⓣ 危険建物 (木造)
 - Ⓝ 借用建物
 - Ⓛ 一時使用建物
 - Ⓚ 当該学校以外の建物
- 建物以外の工作物等
- Ⓜ 自転車置場
 - Ⓢ 倉庫
 - Ⓣ 吹抜け渡廊下
 - Ⓝ 温室
 - Ⓛ 動物小屋
 - Ⓚ 簡易な小規模構造物
 - Ⓜ 正門・通用門
 - Ⓛ ゴミ小屋
 - Ⓝ 独立受水槽ポンプ室
 - Ⓢ 電気機械室
 - Ⓣ 屋外運動場



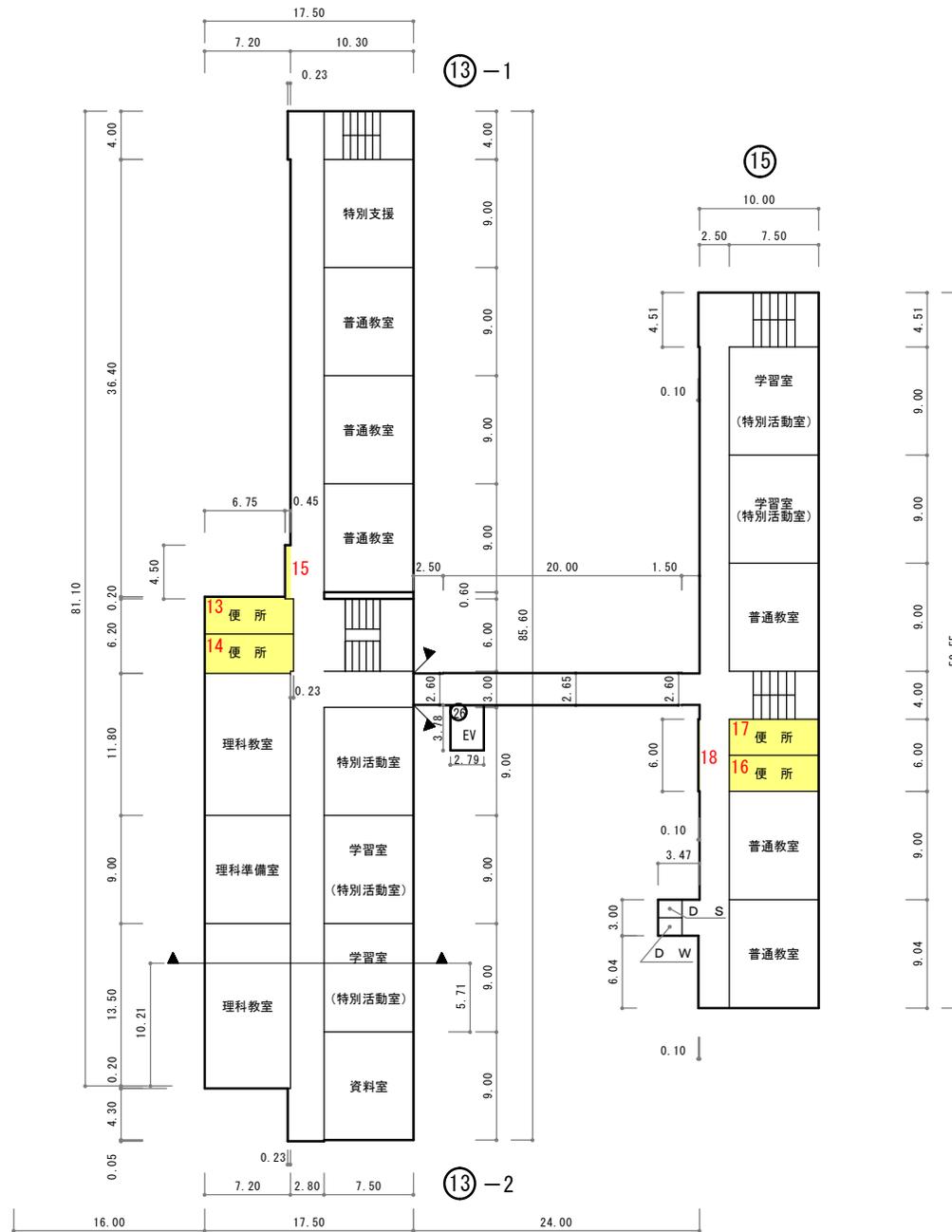


1 階 平 面 図

②②	プール専用附属室	62㎡
②⑤	武道場	450㎡



2階平面図



3階平面図

設 計 書

工 種		課		課長補佐		副参事		総務担当		設計担当者 教委総務課 総務担当 内線(36108) 主任 橋場 祐平 印
委 託 番 号	令6教総施第 号	長								
年 度	令和 6～8 年度								作成年月日	令和 5 年 12 月 25 日
委 託 名	秋田市立旭北小学校ほか9校トイレ清掃業務委託									委 託 概 要
										保守委託概要：別紙仕様書による。
										対 象 校：小学校 6校
履 行 場 所	秋田市山王三丁目1番35号 ほか									(旭北小、中通小、高清水小、八橋小 泉小、寺内小)
										中学校 4校
										(秋田南中、山王中、泉中、将軍野中)
設 計 金 額										計10校
財 源 区 分	(単)・国・県・債									令和6年度
										令和7年度
										令和8年度
履 行 期 間	令和 6 年 4 月 1 日 から 令和 9 年 3 月 3 1 日 まで									合計

名 称	品 種 形 状・寸 法	員 数	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
秋田市立旭北小学校ほか9校トイレ清掃業務委託						
I 直接人件費		1	--	式		
計 I						
II 直接物品費	直接人件費×4%	1	--	式		建築保全業務積算基準より
直接業務費						
III 業務管理費	直接業務費×13%	1	--	式		建築保全業務積算基準より
業務原価						
IV 一般管理費等	業務原価×14%	1	--	式		建築保全業務積算基準より
業務価格						千円未満切捨
V 消費税等相当額		1	--	式		
業務費						

名 称	品 種	形 状・寸 法	員 数	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
I 直接人件費							
1 小学校 (6校)							
ア 旭北小学校			1	-- 式			
イ 中通小学校			1	-- 式			
ウ 高清水小学校			1	-- 式			
エ 八橋小学校			1	-- 式			
オ 泉小学校			1	-- 式			
カ 寺内小学校			1	-- 式			
1 小学校 合計			1	-- 式			

名 称	品 種	形 状・寸 法	員 数	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
2 中学校 (4校)							
ア 秋田南中学校			1	-- 式			
イ 山王中学校			1	-- 式			
ウ 泉中学校			1	-- 式			
エ 将軍野中学校			1	-- 式			
2 中学校 合計			1	-- 式			
I 直接人件費 合計			1	-- 式			

名 称	品 種 形 状・寸 法	員 数	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
1 小学校	内訳明細					
ア 旭北小学校						
清掃作業員	年84日×3年	125 . 7	人			
イ 中通小学校						
清掃作業員	年84日×3年	131 . 9	人			
ウ 高清水小学校						
清掃作業員	年84日×3年	128	--	人		
エ 八橋小学校						
清掃作業員	年84日×3年	155 . 8	人			
オ 泉小学校						
清掃作業員	年84日×3年	166 . 2	人			
カ 寺内小学校						
清掃作業員	年84日×3年	132 . 6	人			

名 称	品 種 形 状 ・ 寸 法	員 数	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
2 中学校	内訳明細					
ア 秋田南中学校						
清掃作業員	年84日×3年	174 . 4	人			
イ 山王中学校						
清掃作業員	年84日×3年	261 . 1	人			
ウ 泉中学校						
清掃作業員	年84日×3年	185 . 6	人			
エ 将軍野中学校						
清掃作業員	年84日×3年	164 . 2	人			