

## 秋田市東部市民サービスセンター建築物環境衛生管理業務委託仕様書

標記業務の実施に当たっては、「建築物における衛生的環境の確保に関する法律(昭和45年法律第20号)」(以下「ビル管理法」という。)等の関係法規を遵守し、快適な施設環境を維持すること。また、労働安全衛生法等の関係法規を遵守し、安全管理に万全を期して業務を行うこと。

なお、本業務を実施するに当たっては、ビル管理法、同法施行令および同法施行規則等の関係法令に定められた有資格者を派遣し、同法等に定められた当該施設に係る各種業務を行うこと。

### 1 業務内容

#### (1) 建築物環境衛生管理技術者の業務の委託(選任36か月)

ビル管理法ならびに同法施行令および同法施行規則等の関係法令に定められた当該施設に係る各種業務

- (2) 空気環境の測定
- (3) 飲料水(水道水)の水質検査
- (4) ねずみ等の点検・防除
- (5) 報告書の提出

2の各業務終了後、その状況を書面により速やかに報告するものとする。また、報告書の書式は、発注者の指示がない箇所は、受注者の標準書式とする。なお、必要に応じ報告書には作業写真も添付すること。

### 2 業務の実施時期

#### (1) 空気環境の測定

測定点5ポイント (屋内4、外気1)	5月、7月、9月、11月、1月、3月に各1回
-----------------------	------------------------

#### (2) 飲料水(水道水)の管理業務の水質検査

省略不可11項目	8月、2月に各1回
重金属4項目	
蒸発残留物1項目	
消毒副生成物12項目	6月1日から9月30日までの間に1回

#### (3) ねずみ等の点検、防除

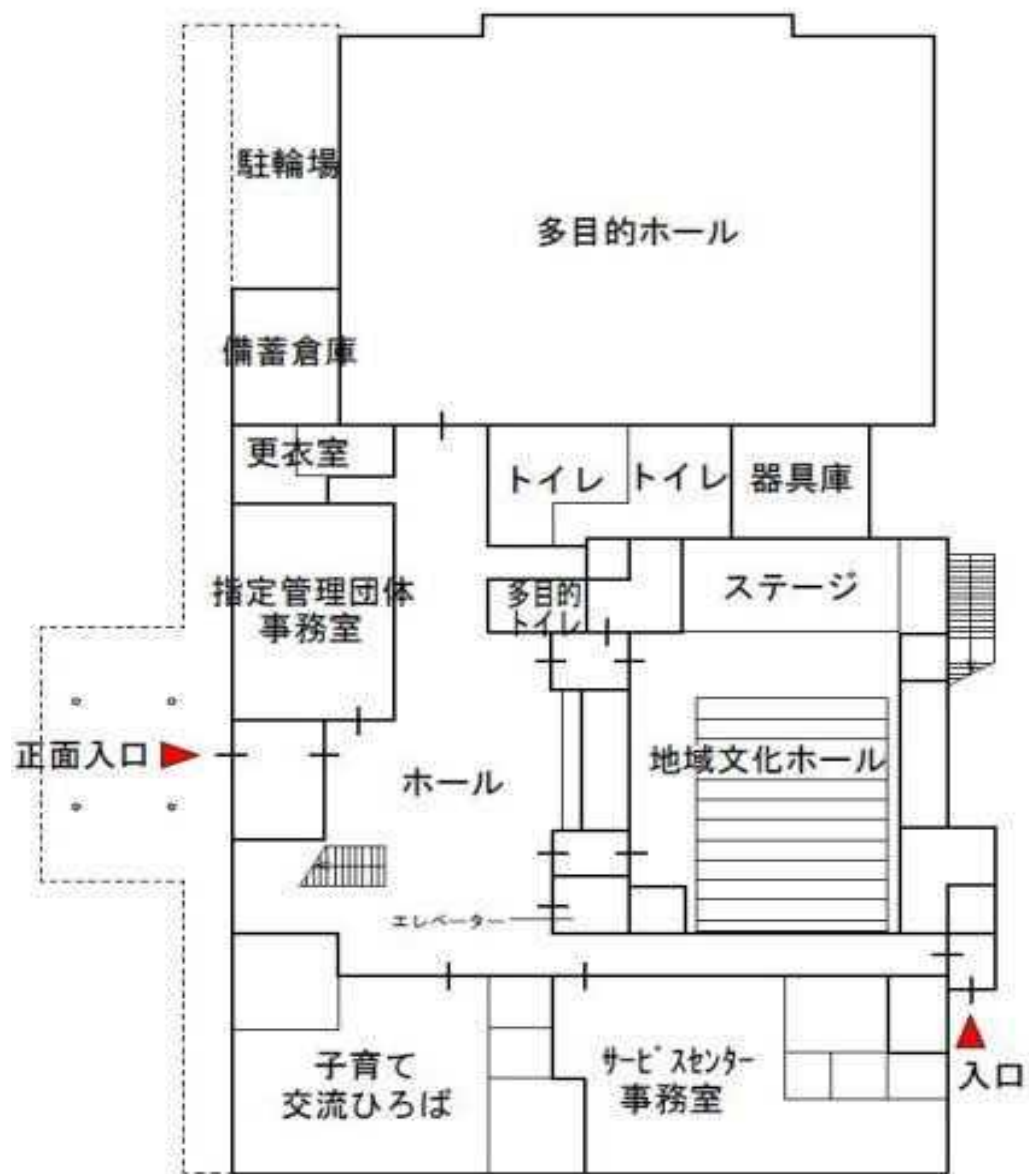
ねずみ、害虫の点検および防除	8月、2月に各1回
----------------	-----------

### 3 施設の概要

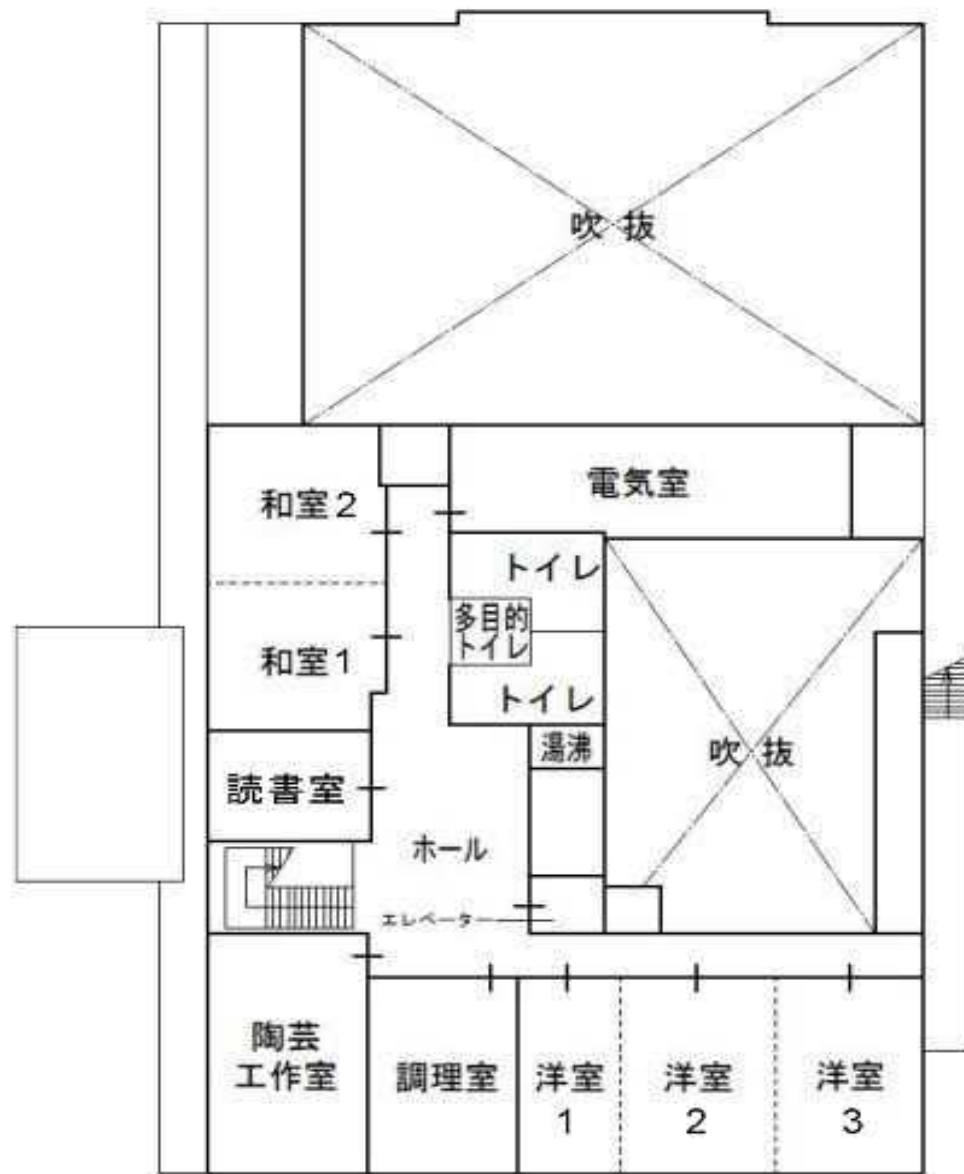
- (1) 名称 秋田市東部市民サービスセンター
- (2) 住所 秋田市広面字釣瓶町13番地3
- (3) 構造 鉄筋コンクリート造2階建
- (4) 面積 延べ床面積 2,538.98㎡

### 4 業務履行期間

令和6年4月1日から令和9年3月31日まで



1階フロア



2階フロア

# 設 計 書

区 分	東  西	所  長	副所長	担  当	設計担当者 東部市民サービスセンター TEL 853-1039 総務担当
業務番号	第 2 9 号				

年  度	令和6年度	作成年月日	
委  託  名	秋田市東部市民サービスセンター 建築物環境衛生管理業務委託	業務内容	
		1 建築物環境衛生管理技術者の選任および同技術者の当該施設にかかる業務	
		2 空気環境測定 1式	
		3 水質検査 1式	
		4 ねずみ等の点検・防除 1式	
委  託  位  置	秋田市広面字釣瓶町13番地3		
		令和6年度	円
		令和7年度	円
		令和8年度	円
設  計  金  額			
財  源  区  分	国  補  ・  県  補  ・  (市  単)		
委  託  期  日	令和 6 年 4 月 1 日 から 令和 9 年 3 月 3 1 日 まで		

名 称	品 種 形状・寸法	員 数	単 位	単価 (円)	金額 (円)	備 考
秋田市東部市民サービスセンター建築物環境衛生管理業務委託						
1 建築物環境衛生管理技術者選任費		36	月			
2 空気環境測定		18	回			
3 水質検査						
省略不可 1 1項目、重金属 4項目、蒸発残留物 1項目		6	回			
消毒副生成物 1 2項目		3	回			
4 ねずみ等の点検・防除		6	回			
小計						
消費税および地方消費税						10%
合計						