

課所室業務棚卸総括表

平成16年度(前期)行政経営会議用 様式2

年度	16	部局	課所室	担当(係)	作成者(職)	(氏名)	(連絡先)	棚卸表コード	No.
作成日	7月22日	都市整備部	駅東工事事務所	換地・計画工事・補償	-	-	-	2都駅01	15

業務名称	土地区画整理事業業務	成果指標	実績(H15)	目標(H17)	人工数(人)	予算(千円)
上位目的	秋田駅周辺地区を整備し、にぎわいのあるまちを形成する	秋田駅周辺地区における整備面積	11.63ha	25.11ha		
担当業務目的	秋田駅周辺の公共施設の整備改善と土地の利用増進を図る	第三地区 計画達成の施行地区面積	5.8ha	7.78ha	18.0	651,000
		西北地区 計画達成の施行地区面積	2.27ha	2.47ha		165,000

活動概要(担当業務目的達成のための手段(2桁レベル))				事業費(千円)	備考欄
活動における指標	実績(H15)	目標(H17)			
担当業務目的達成のための主な手段(4桁レベル)					
01 効率的な土地利用を図るために土地の再配置を行う					<p>【第三地区】</p> <p>H16年度事業概要</p> <ul style="list-style-type: none"> ・建物移転戸数 14戸 ・公共施設整備 都市計画道路3路線(L=231m) 区画道路7路線 (L=329m) ・事業推進用地取得 459m² <p>H17年度に向けた課題</p> <p>施行期間の半分を経過し、進捗率は25.2%(H16年度見込)と低く、事業の長期化も懸念される状況にあることから、H16年度中に、整備方針と資金計画等に関する検討を行うこととした。今後は、拠点センタ - や手形陸橋の四車線化(H18)と密接不可分の関係にある、「明田外旭川線」の早期整備に向け、関係住民の理解を深めながら円滑な事業推進と事業効果を図るためには、H17年度以降適切な事業費確保が必要となる。</p>
整備面積	第三地区 5.80ha	7.78ha	6,200		
	西北地区 2.27ha	2.47ha	5,901		
宅地の配置計画を作成し、管理する 宅地の配置換えに関する手続き等を行う 土地区画整理審議会に意見聴取等を行う 公共施設充当地を管理する					
02 建物等の移転を行う					<p>【西北地区】</p> <p>H16年度事業概要</p> <ul style="list-style-type: none"> ・建物移転戸数 5戸 ・整地工事 1,180m² <p>H17年度に向けた課題</p> <p>建物の受け皿となる街区が整備され、大型建築物の土地利用転換も見え始めているが、施行期間が10年以上経過し、進捗率は31.4%(H16年度見込)と低く、事業の長期化も懸念される状況となっていることから、秋田駅前までの交通の円滑化と土地利用の促進に効果がある「千秋久保町線」の早期整備に向け、関係住民の理解を深めながら円滑な事業推進と事業効果を図るためには、H17年度以降適切な事業費確保が必要となる。</p>
移転達成率	第三地区 11.49%	14.95%	509,303		
	西北地区 36.51%	50.79%	155,725		
移転計画を作成し、管理する 補償費の算定し、移転に必要な手続き等を行う 事業推進用地の取得と処分を行う					
03 公共施設の工事を実施する					<p>H17年度に向けた課題</p> <p>建物の受け皿となる街区が整備され、大型建築物の土地利用転換も見え始めているが、施行期間が10年以上経過し、進捗率は31.4%(H16年度見込)と低く、事業の長期化も懸念される状況となっていることから、秋田駅前までの交通の円滑化と土地利用の促進に効果がある「千秋久保町線」の早期整備に向け、関係住民の理解を深めながら円滑な事業推進と事業効果を図るためには、H17年度以降適切な事業費確保が必要となる。</p>
整備率	第三地区 4.75%	11.50%	133,418		
	西北地区 4.53%	6.55%	1,971		
工事の設計・積算及び監督業務 供給・処理施設管理者及び関係機関との調整等を行う					

活動概要(担当業務目的達成のための手段(2桁レベル))				事業費 (千円)	備考欄
活動における指標		実績(H15)	目標(H17)		
担当業務目的達成のための主な手段(4桁レベル)					
04 事業量の設定と進行管理を行う					
適正処理率	第三地区	100%	100%	1,039	
	西北地区	100%	100%	701	
資金計画及び整備計画を作成し、管理する					
05 関係権利者との合意形成を図る					
関係権利者が得られる満足度	第三地区	20%	30%	624	
	西北地区	30%	40%	421	
事業説明会を開催する 広報紙を発行する					
99 庶務業務					
適正処理	第三地区			416	
	西北地区			281	