

課所室業務棚卸総括表

平成16年度(前期)行政経営会議用 様式2

年度	16	部局	課所室	担当(係)	作成者(職)	(氏名)	(連絡先)	棚卸表コード	No.
作成日	7月22日	都市整備部	住宅整備課	住宅企画	-	-	-	2都住02	都整-10

業務名称	市営住宅の建設担当業務	成果指標	実績(H15)	目標(H17)	人工数(人)	予算(千円)
上位目的	住宅に住宅に困ったときに一時的に公営住宅に住むことができる。	市営住宅入居者を対象とする住環境に関する満足度(アンケート調査)	-	70%		
担当業務目的	住環境に配慮した良質な市営住宅を提供するため建替えなどの整備を進める。	市営住宅供給率(入居可能戸数/計画戸数)	86%	88%	2.1人	625,087

活動概要(担当業務目的達成のための手段(2桁レベル))				事業費(千円)	備考欄
活動における指標	実績(H15)	目標(H17)			
01 ストック総合活用計画に基づく住宅改善事業の推進				625,087	老朽化した団地の建替を推進する ・牛島清水町団地建替42戸建設中(平成15年度～平成16年度) ・牛島清水町団地建替事業終了後に新屋比内町団地建替に着手する ・財政状況を勘案し、平成23年度以降手形山、高梨台団地建替を検討する 既設団地の住環境を整備する ・高齢化に対応した住環境の整備として階段室に手摺りの設置を行う ・安全性確保及び住環境改善のため外壁等の改修を行う ・駐車場の整備されていない住宅に駐車場を整備する 新規に集合住宅を設置する場合の検討 ・財政状況を勘案して計画する(直接建設・民間住宅買取・民間住宅借上げ)
ストック総合活用計画に基づく住宅改善事業達成率	98.2%	100%			
老朽化した団地の建替を推進する 既設団地の住環境を整備する 新規に集合住宅を設置する場合の検討					