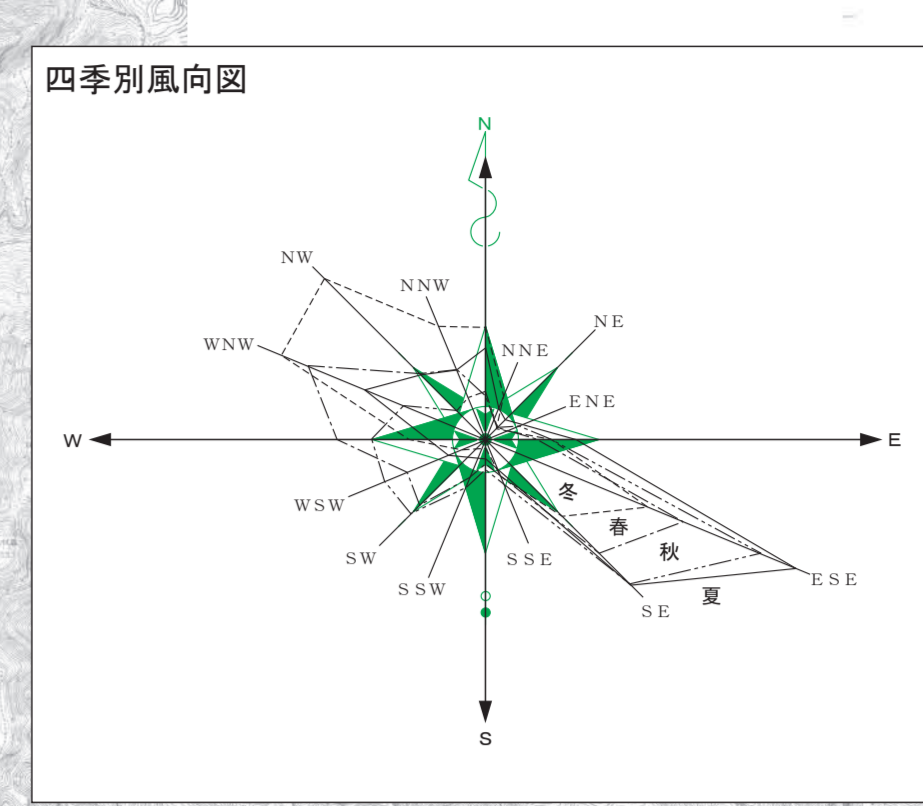


# 秋田市都市計画図

変更総括図  
秋田市計画準防火地域の変更  
【秋田市決定】  
S=1:25,000

準防火地域 除外地区  
下新城中野字琵琶沼 0.14ha

凡例  
変更前  
変更後



秋田行政区域	面積 (km <sup>2</sup> )	備考
秋田都市計画区域 (秋田市分)	約 30.987	平成17年5月1日現在
準防火地域	約 7.624	(秋田都市計画区域は秋田市と隣市を合算)
準防火区域	約 2.563	平成18年6月19日告示
河川都市計画区域	約 10.450	昭和59年5月25日告示

区分	表示	備考
行政区域	---	
都市計画区域	---	
準防火区域	---	
第一種低層住居専用地域	緑	建ぺい率15% 容積率10%
第二種低層住居専用地域	黄緑	建ぺい率20% 容積率15%
第一種中高層住居専用地域	黄	建ぺい率30% 容積率25%
第二種中高層住居専用地域	橙	建ぺい率40% 容積率35%
第三種住居地域	赤	建ぺい率30% 容積率25%
準住居地域	赤	建ぺい率30% 容積率25%
用途地域	赤	建ぺい率30% 容積率25%
工業地域	赤	建ぺい率30% 容積率25%
工業専用地域	赤	建ぺい率30% 容積率25%
高度利用地域	赤	建ぺい率30% 容積率25%
準防火地域	赤	建ぺい率30% 容積率25%
風投地区	赤	指定なし
準防火区域	赤	
都市計画道路	赤	
駅前広場	赤	
都市計画駅前広場	赤	
都市計画公園	赤	
都市計画緑地	赤	
都市計画緑地	赤	
都市計画河川	赤	
下水処理場	赤	
下水ポンプ場	赤	
都市計画河川	赤	
都市計画学校	赤	
都市計画市場	赤	
都市計画大規模	赤	
都市計画公園	赤	
地域の官公庁施設	赤	
土地収用区	赤	
整理事業完了区域	赤	
区域	赤	
市街地再開発事業区域	赤	
地区計画区域	赤	
平成12年D1D地区	赤	

1:25,000