平成18年5月

秋田市都市計画図

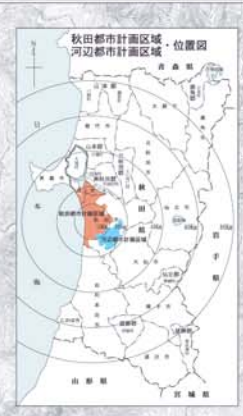
縮尺２万５千分之１

N

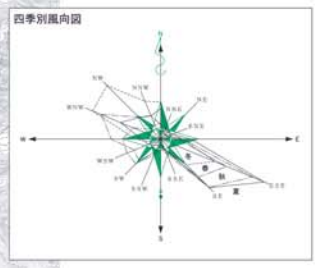
秋田都市計画区域

河辺都市計画区域

秋田都市計画区域・河辺都市計画区域・位置図



四季別風向図



	面積(ha)	備考
秋田市行政区域	約 90.567	平成17年1月1日現在
秋田都市計画区域（秋田市分）	約 35.987	昭和54年9月27日告示（秋田都市計画区域は秋田市と潟上市を含む）
市街化区域	約 7.424	平成18年5月19日告示
市街化調整区域	約 23.563	
河辺都市計画区域	約 10.456	昭和58年9月25日告示

凡例

区分	表示	備考
行政区域		
都市計画区域		
市街化区域		
第一種低層住居専用地域		建ぺい率(%) 30・40・50 容積率(%) 50・60・80 前面道路による制限 1.2
第二種低層住居専用地域		50 100 1.2
第一種中高層住居専用地域		50・60・80 100・150・200
第二種中高層住居専用地域		60 200
第一種住居地域		80 200
第二種住居地域		80 200
準住居地域		80 200
近隣商業地域		80 200・300
商業地域		80 200・300・400・600
準工業地域		60 200
工業地域		60 200
工業専用地域		60 200
高度利用地区		
防火地域		
準防火地域		
風致地区		注2参照
臨港地区		
都市計画道路		
駅前広場		
都市計画駐車場	駐	
都市計画公園		
都市計画緑地	緑	
都市計画広場		
都市計画墓園	墓	
都市計画河川		
下水処理場	処理	公共下水道 流域下水道
下水ポンプ場	汚	公共下水道
都市計画汚物処理場	汚	
都市計画ごみ処理場	ごみ処理	
都市計画学校	学	
都市計画市場	市	
都市計画火葬場	火	
都市計画と畜場	畜	
一団地の官公庁施設		
土地区画整理事業	計画決定区域	
	完了区域	
	実施区域	
市街地再開発事業区域		
地区計画区域		
平成12年DID地区		
行政界	(N)	

注意

1. 市街地開発事業等による市街化区域内の土地利用の状況については、平成17年1月1日現在の「都市計画現況調査」の結果を反映しています。
2. 平成18年5月現在の市街化区域内において、計画決定後まだ工事中であり、都市計画上は「道路」に該当しますが、現況は未だ道路となっていない箇所があります。

秋田市役所　都市計画課

1:25,000

北海道地図株式会社秋田営業所
電話 (018) 823-7867